

LÄNSSTYRELSEN

I
JÖNKÖPINGS LÄN

LANDSKANSLIET

Hamngatan 4, Jönköping
Tel 036/11 87 00

RESOLUTION

10.3.1965

IIIGI 87 64

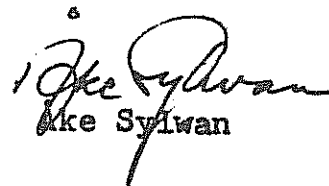
55

Stadsplan för Östra Brudbadet inom Eksjö stad.

Länsstyrelsen i Jönköpings län fastställer jämlikt 26 § byggnadslagen ett av byggnadsnämnden i Eksjö vid sammanträde den 5 november 1964 antaget förslag till stadsplan för Östra Brudbadet inom Eksjö stad, vilket förslag, tillika innehållande stadsplanebestämmelser, åskådliggjorts på en av stadsarkitekten Börje Stigwall den 12 juni 1964 upprättad karta med därtill hörande beskrivning.

Jämlikt 150 § byggnadslagen må klagan över detta beslut icke föras.

4/ På länsstyrelsens vägnar:


Åke Sylwan


Ragnar Forss

27. 11.

51 27 64

BESKRIVNING
tillhörande
förslag till stadsplan för
ÖSTRA BRUDBADET
inom
EKSJÖ STAD.

Stadsplaneområdets omfattning.

Planområdet begränsas i huvudsak i norr av en linje dragen vinkelrätt mot Vetlandavägen (väg nr 32) cirka 200 meter söder om utfart från Folkets Park, i öster av Vetlandavägen, i söder och sydväst av Munkasjön samt i väster av en linje dragen cirka 160 meter öster om Eksjöån och dess utlopp i Munkasjön.

Befintliga förhållanden.

Fastställda planer.

Området är beläget 300 meter söder om område med stadsplan, fastställd av Kungl. Maj: t den 19 december 1924 samt 225 meter sydväst om stadsplan för kv. Bollen, fastställd av länsstyrelsen i Jönköpings län den 22 november 1955. Till området gränsar i norr en ännu ej fastställd stadsplan för Grevhagsområdet.

Ägoförhållanden.

Stadsägorna nr 570 och 572 äro privatägda och all övrig mark inom planförslaget är i stadens ägo.

Terrängen.

Den för nybyggnad upptagna marken utgöres till större delen av åker- och ängsmark, som staden utarrenderar såsom jordbruk i avvaktan på exploatering. Från befintlig höjd strax norr om byggnad å stadsägan nr 569 sluttar marken åt alla håll och i sluttningarna placeras nybyggnaderna. På höjden går på vissa delar berget i dagen, men i huvudsak består marken av sand och i sankområdena av dy och dytorv. Områdena mellan planområdet och Vetlandavägen samt mellan planområdet och Munkasjön består mestadels av sankmark.

Befintlig bebyggelse.

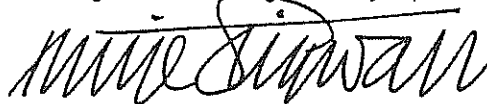
På stadsägan nr 569 finnes gammal bostadsbyggnad i 1½ våning samt ladugård och uthus. På den privatägda stadsägan nr 570 är belä-

gen en 1½-vånings bostadsbyggnad jämte uthus. För övrigt är planområdet obebyggt.

Planförslaget.

Planen har tillkommit för att inom staden skapa ett villaområde med bebyggelse av villor som med fördel kan byggas med statliga lån. Planen ger möjlighet till ett tilltalande bostadsläge invid ett vackert sjöparti. Områdets tillfart sker från Vetlandavägen (väg nr 32) i öster, 200 meter söder om infart till Folkets Park. Sankpartierna runt om byggnadsområdet har utlagts till grön- och parkområden. Planförslaget avses realiserat snarast när brist på tomtmark för småhus i staden fortfarande är kännbar. Området skulle giva ett tillskott på 43 stycken sådana villatomter.

Eksjö den 12 juni 1964.



(Börje Stigwall)
Stadsarkitekt.

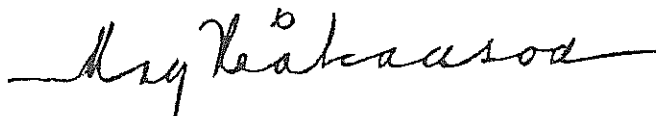
Tillhör byggnadsnämndens beslut med antagande den 5.11.1964, § 314.



(Heine Stenlöv)
Byggnadsnämndens sekreterare, tf.

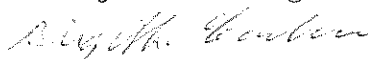
Tillhör länsstyrelsens beslut den 10 Mars 1965,
varigenom ifrågasvarande stadsplaneändring ~~tomtindel-~~
~~ning~~ fastställs.

Jönköping i landskansliet som ovan.
På tjänstens vägnar:



Vidimeras:

På tjänstens vägnar:


(Birgitta Carlsson)