

STADSPLANEBESTÄMMELSER  
tillhörande  
förslag till ändrad och utvidgad  
stadsplan för  
NORRA STOCKSUND SOMRÅDET m.m.  
inom  
EKSJÖ STAD

§ 1.

Stadsplansområdets användning

- Mom. 1. Med B betecknat område får användas endast för bostads-  
ändamål.
- Mom. 2. Med G betecknat område får användas endast för garage-  
ändamål.
- Mom. 3. Med H betecknat område får användas endast för daghem,  
lekstuga eller därmed jämförligt ändamål.

§ 2.

Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Särskilda föreskrifter angående områden för ledningar.

Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som  
hindra framdragandet eller underhåll av underjordiska all-  
männa ledningar.

§ 4.

Byggnadsätt.

- Mom. 1. Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som  
uppföras fristående.
- Mom. 2. Å med S betecknat område skall byggnad uppföras i gräns  
mot grannt mt där sådan gräns förekommer inom området.

§ 5.

Våningsantal.

- Mom. 1. Å med I betecknat område får byggnad uppföras med en våning.

Mon. 2. Å med II betecknat område får byggnad uppföras med två våningar. Vind får icke inredas.

Mon. 3. Där våningsantal ej finnes angivet får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggöra.

#### § 6.

##### Byggnads höjd.

Mon. 1. Å med I eller II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än resp. 4,4 och 7,0 m.

Mon. 2. Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

#### § 7.

##### Tomta storlek.

##### Byggnads storlek och antal lägenheter.

Mon. 1. Inom med F betecknat område får tomt icke rivas mindre areal än 750 m<sup>2</sup>.

På tomt får endast ett bostadshus uppföras, inrymnande högst en bostadslägenhet. Byggnads bottenyta får icke överstiga en areal av 175 m<sup>2</sup>. Byggnadsnämnden må dock kunna medgiva undantag från detta arealmått, dock får i intet fall mer än en fentedel av tomtens yta bebyggas.

Ekeås den 25 november 1964

(Börje Stigwall)  
Stadsarkitekt.

Tillhör byggnadsnämndens beslut  
med antagande den 9 mars 1965, § 57.

/Heine Stenlöv/

Byggnadsnämndens sekreterare.

Tillhör länsstyrelsens beslut den 6 augusti 1965,  
varigenom ifrågavarande förslag till ändrad och  
utvidgad stadsplan fastställts.

Jönköping i ländskansliet som ovan.

På tjänstens vägnar.

May Håkanson.