

STADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till ändring av
stadsplanen för kvarteret KAPTENEN
inom Eksjö stad.

§ 1. STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

Byggnadskvarter

Med B betecknat område får användas endast för
bostadsändamål.

§ 2. MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3. BYGGNADSSÄTT.

På med F betecknat område skall huvudbyggnader uppföras
fristående.

§ 4. BYGGNADS LÄGE.

På med F betecknat område skall huvudbyggnad uppföras på
ett avstånd av minst 4,5 m från gräns mot grannfastighet.
Om grannar därom enas må dock garage eller dylik mindre gårds-
byggnad läggas närmare eller sammanbyggas i sådan gräns, om
detta prövas icke hindra att kvarteret bebygges prydligt och
ändamålsenligt.

§ 5. DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS OCH ANTAL BYGGNADER PÅ TOMT:

Mom. 1. På tomt som omfattar med F betecknat område får uppföras
endast en huvudbyggnad jämte garage eller dylik mindre
gårdsbyggnad.

Mom. 2. På tomt som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad
icke uppta större areal än 150 m² och gårdsbyggnad icke större
areal än 40 m². ~~I intet fall får dock icke mer än en fjärdedel~~
~~(1/4) av tomtens areal bebyggas.~~

§ 6. VÅNINGSAKTAL.

På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som den romerska siffran anger. Vind får icke inredas utöver det tillåtna våningsantalet.

§ 7. BYGGNADS HÖJD.

På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

§ 8. ANTAL LÄGENHETER.

På med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än två bostadslägenheter. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

§ 9. UTFARTSFÖRBUD.

I kvarters- eller annan områdesgräns, som är försedd med fyllda trianglar, skall sättas stängsel vari icke får anordnas öppning som medger in- eller utfart för fordon eller annan utgång mot gata.

Eksjö den 16 juni 1967

Ulf Boardy

(Ulf Boardy)
Stadsarkitekt.

7

Tillhör byggnadsnämndens beslut med antagande den 22 augusti 1967 § 111.

Ulf Boardy
(Ulf Boardy)
Stadsarkitekt.

Reviderade den 7 augusti 1967

Ulf Boardy

(Ulf Boardy)

Tillhör länsstyrelsens beslut den 29 april 1968, varigenom ifrågavarande stadsplaneändring fastställdes.

(Betr. undantag se länsstyrelsens beslut).

Jönköping i landskansliet den 7 juni 1968.

På tjänstens vägnar:

May Håkansson
(May Håkansson)

Vidimeras, Eksjö stadsarkitektkontore den 6 sept. 1968.

Ringöls Gustav