

10.6.1970

IIIG1-7-69  
IIIG1-43-67

Byggnadsnämnden

575 00 EKSJÖ

Förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret  
Björken inom Eksjö stad

Länsstyrelsen i Jönköpings län fastställer jämlikt 26 § byggnadslagen ett av byggnadsnämnden i Eksjö vid sammanträde 23.5.1967 antaget förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret Björken inom staden, vilket förslag, tillika innehållande stadsplanebestämmelser, åskådliggjorts på en av stadsarkitekten Ulf Boardy 11.2.1966 upprättad samt 21.10.1966 och 17.4.1967 reviderad karta.

Talan mot detta beslut må föras hos Konungen genom besvär, vilka skall ha inkommit till civildepartementet, Fack, 103 10 Stockholm 2, inom tre veckor härefter. Besvären kan insändas med posten i betalt brev. Vid besvären bör fogas överklagade beslutet.

På länsstyrelsens vägnar

*Ake Sylwan*  
Åke Sylwan

*Ragnar Forss*  
Ragnar Forss

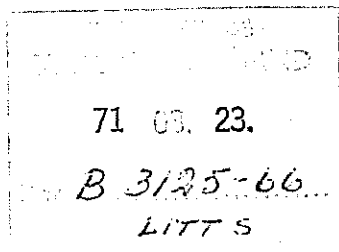
Kopians likhet med originalet betygar:

*Margaretha Andersson*  
Margaretha Andersson

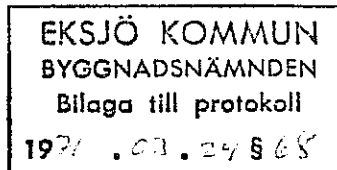
IN

5.3.1971

Pl 1371/70



Henry Svensson  
Björkebergsvägen 5  
575 00 EKSJÖ



Besvär i fråga om stadsplan för kvarteret Björken i Eksjö  
Dnr III G1-7-69, III G1-43-67, III G1-36-70

I beslut den 10 juni 1970 fastställde länsstyrelsen i Jönköpings län ett av byggnadsnämnden i Eksjö den 23 maj 1967 antaget förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret Björken i Eksjö.

Förslaget, som även innehåller stadsplanebestämmelser, har angivits på en av stadsarkitekten Ulf Boardy den 11 februari 1966 upprättad, sedermera reviderad karta med beskrivning.

Över länsstyrelsens beslut har Henry Svensson anfört besvär.

Länsstyrelsen har avgivit yttrande den 9 september 1970.

Kungl. Maj:t lämnar besvären utan bifall.

Svante Lundkvist

Erik Weman

Bestyrkes i tjänsten

*Gurli Pettersson*  
Gurli Pettersson

Avskrift till

statens planverk  
länsstyrelsen (+ prövade handlingar)  
länsarkitekten  
överlantmätaren (2)  
✓ byggnadsnämnden

Kopians likhet med originalet betygar:

*Margaretha Andersson*  
Margaretha Andersson

21. 01. 69

81-9-69

STADSPLANER
03. 07. 67
51 43 67

BESKRIVNING

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret BJÖRKEN inom Eksjö stad.

STADSPLANENS OMFATTNING

Stadsplaneförslaget omfattar kvarteret Björken och angränsande gator.

BEFINTLIGA FÖRHÅLLANDEN

Gällande stadsplaner

Kvarteret Björken omfattas av stadsplaner fastställda dels av Kungl. Maj:t den 19 december 1924 dels av länsstyrelsen den 29 april 1965.

Angränsande gator omfattas dessutom av stadsplaner fastställda dels av Kungl. Maj:t den 8 november 1946 dels av länsstyrelsen den 18 juni 1957 och den 19 september 1961.

Ägoförhållanden och bebyggelse

Staden äger stadsägorna 474, 477 och 477 B, övrig mark inom kvarteret är i enskild ägo. Kvarterets norra del innehåller förutom ett nytt bostadshus även äldre sådana som är i fullgott skick. Södra delen innehåller boningshus och uthus som är mer eller mindre rivningsmogna.

PLANFÖRSLAGET

I den stadsplan som fastställdes den 29 april 1965 bestämdes att kvarterets sydvästra hörn, stadsägorna 474, 477 och 477 B och större delen av 477, skall användas för allmänt ändamål, ett ålderdomshem. Vid de kontakter som man haft med socialstyrelsen har framkommit, att detta område visserligen rymmer det planerade ålderdomshemmet, men att det inte ger tillräckligt stora obebyggda friytor för anläggningen. Som krav har man uppställt att åtminstone ett parkområde frigörs i kvarterets inre, motsvarande ytan av stadsägan 471 och återstoden av stadsägan 477. På stadsägorna 471 A och 475 A skulle då kunna rymmas tre stycken småhustomter. Det har då syntts vara betydligt bättre att för allmänt ändamål reservera hela den del av kvarteret, som ligger öster om det redan fastställda A-området. I den kommitté, som planerar ålderdomshemmet, har den uppfattningen

hävdat av flera ledamöter, att tomten borde vara så stor att man i framtiden har någon möjlighet att utvidga eller komplettera anläggningen. Stadsägorna 470 och 474 B bör däremot kvarstå som bostadsfastigheter.

I samband med den ovan beskrivna ändringen föreslås att en lokalgata dras genom kvarteret parallellt med Breviksvägen och ett tomt djup från denna. Det bedöms vara lämpligt att ge denna en bredd av 8 m, samma som Kullstadgatan. Övriga smärre justeringar av teknisk art beskrivs inte här.

Stadsplanebestämmelser

Nya stadsplanebestämmelser har föreslagits, innebärande i huvudsak endast redaktionella ändringar.

Eksjö den 11 februari 1966.

*Ulf Boardy*  
Stadsarkitekt

Tillhör byggnadsnämndens beslut med antagande den 23 maj 1967 § 80.

*Ulf Boardy*  
/Ulf Boardy/

Byggnadsnämndens sekreterare.

Tillhör länsstyrelsens beslut den 10 juni 1970, varigenom ifrågavarande stadsplaneändring faststälts, betygar.  
Jönköping i landskansliet som ovan.  
På tjänstens vägnar

*May Hecksanson*

Kopians likhet med originalet betygar:

*Margaretha Andersson*  
Margaretha Andersson