



EKSJÖ KOMMUN
Eksjö stad

Förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen
för
STENSBERGSSOMRÅDET
del av stadsäga 182 E m.fl.

Upprättat av stadsarkitektkontoret 1976-02-
Dnr 1975-451-204

STADSPLANEBESTÄMMELSER

§ 1 STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Mom 1 Byggnadskvarter

- a Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- b Med N betecknat område får användas endast för vårdhem eller därmed samhörigt ändamål.

Mom 2 Specialområden

- a Med M betecknat område får användas endast för militärt ändamål.
- b Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

§ 2 MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3 SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR

På med u betecknad mark får ej vidtas anordningar som gör det svårt eller omöjligt att anlägga eller underhålla underjordiska allmänna ledningar.

§ 4 BYGGNADSSÄTT

På med F betecknat område skall huvudbyggnader uppföras fristående.

§ 5 ANTAL BYGGNADER OCH BYGGNADSYTA PÅ TOMT

- Mom 1. På tomt som omfattar med F betecknat område får uppföras endast en huvudbyggnad och ett garage eller annan gårdsbyggnad.
- Mom 2. På tomt som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad jämte garage eller annan gårdsbyggnad ej uppta större sammanlagd areal än 200 kvm. Fristående garage eller annan gårdsbyggnad får ej uppta större sammanlagd areal än 50 kvm.

§ 6 VÅNINGSAKTAL, VINDSINREDNING

- Mom 1. På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.
- Mom 2. På med n betecknat område får vind icke inredas utöver angivet våningsantal.

§ 7 BYGGNADS HÖJD

- Mom 1. På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.
- Mom 2. Garage eller annan gårdsbyggnad får icke uppföras till större höjd än 2,5 meter.

§ 8 ANTAL LÄGENHETER

- Mom 1. På med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma mera än en bostadslägenhet.
- Mom 2. I garage eller annan gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

§ 9 UTFARTSFÖRBUD

Utfart eller annan utgång må icke anordnas över områdesgräns som jämväl betecknats med ofyllda cirklar.

Eksjö 1976-02-25

Ulf Boardy
Ulf Boardy
Stadsarkitekt

Jan Åsberg
Jan Åsberg
Planingenjör

Tillhör Byggnadsnämndens beslut
med antagande 1976-06-30 § 132.

Paul Hultberg
Paul Hultberg
Byggnadsnämndens sekr.