

Tillhör Byggnadsnämndens beslut
med antagande 1976-06-30 § 131

Paul Hultberg
Paul Hultberg
Byggnadsnämndens sekr.



91
EKSJÖ KOMMUN
BYGGNADSNÄMNDEN

08. 24.

BESKRIVNING

tillhörande förslag till ändring samt
delvis upphävande av stadsplanen för

NORDÖSTRA INDUSTRIOMRÅDET inom Eksjö stad och kommun

upprättat 1974-02-26 av stadsarkitektkontoret i Eksjö
Dnr S 1971-091-202

082-2353-76

FÖRUTSÄTTNINGAR

Stadsplaneområdet är ca 12 ha stort och ligger ca 1,5 km
sydost om Stora Torget i stadens centrum. Området är tidi-
gare stadsplanlagt.

Gällande stadsplaner är fastställda av

Länsstyrelsen 1963-10-28

1973-03-16

Områdets västra del är i privat ägo och är bebyggt med
industribyggnader, övriga delar är obebyggda och ägs av
kommunen.

PLANFÖRSLAGET

Inom området finns i gällande stadsplan ett järnvägsområde
där den numera nedlagda järnvägen till Österbymo låg. Detta
järnvägsområde är i planförslaget överfört till industriom-
råde. Denna förändring medger en lämpligare fastighetsin-
delning och en sanering av fastighetsutfarter mot riksväg
33/Hultvägen.

Marken i de östra delarna av industriområdet i den gällande
stadsplanen består av torv och dy till ett djup av en till
nio meter, varför det inte är ekonomiskt möjligt att utnyttja
marken förindustriändamål. Förslaget anger därför att stads-
planen ska upphävas för den delen. I övrigt har den ännu ej
byggda industrigatan, som i gällande stadsplan går parallellt
med riksväg 33, i planförslaget delvis lagts ut som industri-
område. Anslutningen på riksväg 33 till industrigatan är dess-
utom flyttad något åt väster, detta som en anpassning till den
befintliga anslutningen från Kaffekullen, norr om planförsla-
get.

Gång- och cykeltrafik mellan planområdet och övriga stadsdelar
är tänkt att gå i det grönområde som är utlagt utmed riksväg
33.

Eksjö 1974-02-26

Ulf Boardy
Ulf Boardy
Stadsarkitekt

Lars-Göran Pettersson
Lars-Göran Pettersson
Ingenjör

Reviderat med avseende
på plankartan 1976-06-03.

Ulf Boardy
Ulf Boardy
Stadsarkitekt

v g vänd!

Tillhör länsstyrelsens i Jönköpings län beslut 1977-07-21 varigenom ifrågavarande ändring och delvis upphävande av stadsplan faststälts.

Jönköping som ovan

42

Amin Bejjani