



LÄNSSTYRELSEN JÖNKÖPING
Planeringsavdelningen

77 08. 15.

11.080-2041-FF

Jönköpings län
Eksjö kommun
EKSJÖ STAD

Förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för
kvarteret MATTAN m fl

Upprättat av stadsarkitektkontoret 1977-03-23
Dnr 1976-298-604

STADSPLANEBESTÄMMELSER

§ 1 PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadskvarter

- a Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- b Med Gt betecknat område får användas endast för bensinförsäljning och därmed samhörigt bilserviceändamål.
- c Med Jm betecknat område får användas endast för småindustriändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad.

§ 2 MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

- Mom 1 Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.
- Mom 2 Med pl och punktprickning betecknad del av småindustriområde skall anordnas som planterat skyddsområde och får icke bebyggas eller användas för upplag eller parkering.

§ 3 SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR

På med u betecknad mark får ej vidtas anordningar som gör det svårt eller omöjligt att anlägga eller underhålla underjordiska allmänna ledningar.

§ 4 BYGGNADSSÄTT

På med F betecknat område skall huvudbyggnader uppföras fristående.

§ 5 EXPLOATERING AV TOMT

- Mom 1 På tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.
- Mom 2 På tomt som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad jämte uthus och andra gårdsbyggnader icke uppta större sammanlagd byggnadsyta än 200 kvadratmeter. Uthus och andra gårdsbyggnader får ej uppta större sammanlagd yta än 50 kvadratmeter.
- Mom 3 På med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma mera än en bostadslägenhet. I gårdsbyggnad får boningsrum icke inredas.

§ 6 BYGGNADS UTFORMNING

- Mom 1 På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.
- Mom 2 På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

§ 7 UTFARTSFÖRBUD

I områdesgräns som även betecknats med fyllda cirklar skall fastigheten förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning som medger utfart eller annan utgång mot gata. Befrielse från här angiven skyldighet kan medges beträffande fastighet från vilken med hänsyn till dess höjdläge, viddagna åtgärder eller andra omständigheter utfart eller annan utgång ej kan väntas äga rum.

Eksjö 1977-03-23

W. Boardy
UT Boardy
Stadsarkitekt

Jan Asberg
Jan Asberg
Planingenjör

Tillhör länsstyrelsens i Jönköpings län beslut 1978-05-25, varigenom ifrågavarande ändring och utvidgning av stadsplan fastställdes.

Jönköping 1978-07-19

Erik Holmberg
Erik Holmberg

Tillhör byggnadsnämndens beslut med antagande 1977-06-29 § 134

Kent Svensson
Kent Svensson
Byggnadsnämndens sekr