

77 11.

STADSPLANEBESTÄMMELSER
17.10.2019/ff
tillhörande förslag till ändring av stadsplan
för del av kv BYKVARNEN inom Eksjö stad och kommun.

§ 1. STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Mom 1. Byggnadskvarter

- a) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- b) Med G betecknat område får användas endast för garageändamål.

§ 2. MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

- Mom 1. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.
- Mom 2. Med korsprickning betecknad mark får bebyggas endast med uthus, garage och dylika mindre gårdsbyggnader.
- Mom 3. På med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 3. BYGGNADSSÄTT

- Mom 1. Med Sr betecknat område får bebyggas endast med radhus.
- Mom 2. På med F betecknat område skall huvudbyggnader uppföras fristående.

§ 4. DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS OCH ANTAL BYGGNADER PÅ TOMT

- Mom 1. På tomt som omfattar med F eller Sr betecknat område får uppföras endast en huvudbyggnad och ett garage eller annan mindre gårdsbyggnad.
- Mom 2. På tomt som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad icke uppta större areal än 150 m² och gårdsbyggnad 50 m². I intet fall får dock mer än en fjärdedel (1/4) av tomtens areal bebyggas.

Mom 3. Inom med siffra i rektangel betecknat område får byggnader uppföras med högst den sammanlagda byggnadsyta i kvm som siffran anger. Sådant område får indelas till fler än en tomt.

§ 5. VÅNINGSTAL

Mom 1. Inom område, som betecknats med romersk siffra får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.

Mom 2. På med n betecknat område får vind icke inredas utöver angivet våningsantal.

Mom 3. På med t betecknat område får utöver angivet våningsantal suterrängvåning inredas.

§ 6. BYGGNADS HÖJD

Mom 1. På område som betecknats med arabiska siffror i romb, får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffrorna anger.

Mom 2. Garage eller annan gårdsbyggnad får icke uppföras till större höjd än 2.5 m.

§ 7. ANTAL BOSTADSLÄGENHETER

Mom 1. Inom med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma fler än en bostadslägenhet.

Mom 2. I garage eller annan gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

§ 8. UTFARTSFÖRBUND

Utfart må icke anordnas över områdesgräns som särskilt betecknats med ofyllda cirklar.

Stockholm den 1 juni 1976
HSB:s RIKSFÖRBUND
Planavdelningen

Rev den 1 sept 1976

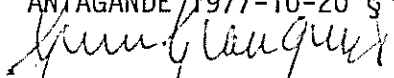


Gösta Nilsson
Arkitekt SAR



Lena Lindborg
Planingenjör

TILLHÖR KOMMUNFULLMÄKTIGES BESLUT MED
ANTAGANDE 1977-10-20 § 228



GUNNAR GRANQUIST
KOMMUNFULLMÄKTIGES SEKR.

96
Tillhör länsstyrelsens i Jönköpings län
beslut 1979-03-01, varigenom ifrågavarande
ändring av stadsplan fastställts.
Jönköping som ovan

Annika Bergström