

Jönköpings län  
EKSJÖ KOMMUN  
Eksjö stad

78

11.02.1978

1 (2)  
10

Förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för

ROLANDSDAMMSOMRADET

Upprättat av stadsarkitektkontoret i Eksjö 1978-03-29

Dnr 1977-425-604

## BESKRIVNING

### Allmänt

Avsikten med planförslaget är dels att lokalisera ett område för allmänt ändamål och dels att sammanföra ett antal mindre stadsplaner till en enda.

Stadsplaneområdet ligger ca 1 km nordväst om Stora Torget. I väster gränsar området till sjön Södra Rokalven, i norr till kv Svärdet, i öster till kv Sabeln och i söder till kv Hyveln och kv Stämjärnet.

För området gäller stadsplaner fastställda dels av Kungl Maj:t 1946-11-08 och dels av länsstyrelsen 1957-03-30, 1958-03-13, 1962-11-05, 1965-08-06, 1966-10-19, 1968-10-10 och 1968-11-20.

Två mindre områden öster om Eksjö-ån saknar fastställd stadsplan.

All bebyggd tomtmark är i privat ägo. Övrig mark ägs av kommunen.


Sociala centralnämnden har i förslag till barnomsorgsplan för tiden 1978-82 föreslagit att en ny daghemsavdelning tas i bruk i Eksjö. Dessutom anges att kommunens kommande utbyggnad av lokaler för fritidshemsverksamheten om möjligt bör ske i direkt anslutning till låg- och mellanstadieskolorna. Norrtullskolan ligger på knappt 200 meters avstånd från föreslagen tomt. Under arbetet med planförslaget har från skolstyrelsen, sociala centralnämnden och fritidsnämnden önskats att fritidshemmet skall läggas i anslutning till Norrtullskolan, vilket inte kan lösas i detta planförslag.

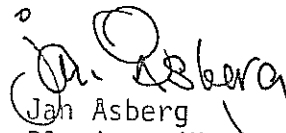
### Planförslaget

Ett område på ca 6000 m<sup>2</sup> väster om Eksjö-ån föreslås att användas till allmänt ändamål. Området har grundundersökts, vilket har givit till resultat, att man bör undvika att bygga i områdets nord-östra hörn. I gällande stadsplan är området till större delen avsett för idrottsändamål. På illustrationsplanen föreslås istället en kvartersfotbollsplan 150 m norrut mellan Eksjö-ån och flerfamiljs-husen i kv Sabeln. Detta har diskuterats med stiftelsen Eksjö-

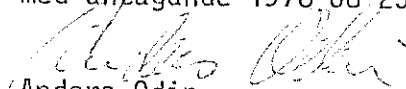
bostäder, som har samtyckt.

I övrigt är planförslaget i huvudsak anpassat till befintliga förhållanden. Sålunda innebär förslaget inte någon ändring av nuvarande gatusystem.

  
Ulf Boardy  
Stadsarkitekt

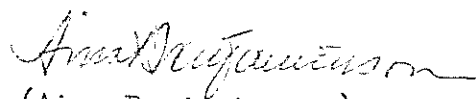
  
Jan Asberg  
Planingenjör

Tillhör byggnadsnämndens beslut  
med antagande 1978-08-23 § 128

  
Anders Odin  
Byggnadsnämndens sekr

Tillhör länsstyrelsens i Jönköpings län beslut 1979-10-25  
varigenom ifrågavarande ändring och utvidgning av stadsplan  
faststälts.

Jönköping som ovan

  
(Aina Benjaminsson)