



EKSJÖ KOMMUN  
BYGGNADSNÄMNDEN

LÄNSSTYRELSEN JÖNKÖPING  
Pleneringsavdelningen

80. 02. 13

11.030-397-80

EKSJÖ KOMMUN  
Eksjö stad

Förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret  
LUSTIGKULLE M FL

Upprättat av stadsarkitektkontoret, Eksjö 1979-06-27  
Reviderat 1979-09-26  
Dnr 1976-453-904

#### STADSPLANEBESTÄMMELSER

##### § 1 STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

###### Mom 1 Byggnadskvarter

- a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- b) Med Aq betecknat område får användas endast för allmänt ändamål. Byggnad får ej ändras på sådant sätt, att dess yttre form och allmänna karaktär förvanskas. Ny bebyggelse får ej uppföras.
- c) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- d) Med N betecknat område får användas endast för fritidshem eller därmed samhörigt ändamål.

###### Mom 2 Specialområde

Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

##### § 2 MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

Mom 1 Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Mom 2 Med korsprickning betecknad mark får bebyggas endast med uthus, garage eller dylika mindre gårdsbyggnader.

##### § 3 SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR

På med u betecknad mark får ej viddas anordningar som gör det svårt eller omöjligt att anlägga eller underhålla underjordiska allmänna ledningar.

## § 4 BYGGNADSSATT

Mom 1 På med F betecknat område skall huvudbyggnader uppföras fristående.

Mom 2 Med Sr betecknat område får bebyggas endast med radhus.

## § 5 EXPLOATERING AV TOMT

Mom 1 På tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

Mom 2 På tomt som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad jämte uthus och andra gårdsbyggnader icke uppta större sammanlagd byggnadsareal än 200 kvadratmeter. Uthus och andra gårdsbyggnader får ej uppta större sammanlagd areal än 50 kvadratmeter.

## § 6 BYGGNADS UTFORMNING

Mom 1 På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.

Mom 2 Där våningsantal ej finns angivet, får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggör.

Mom 3 På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

Mom 4 Uthus eller annan gårdsbyggnad får icke uppföras till större höjd än 2,5 meter.

Mom 5 På med n betecknat område får vind icke inredas utöver angivet våningsantal.

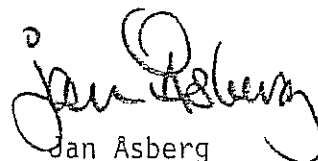
## § 7 UTFARTSFÖRBUD

Utfart får icke anordnas över områdesgräns som även betecknat med ofyllda cirklar.

I tjänsten

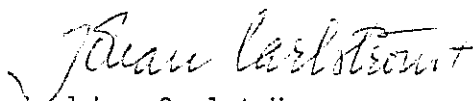


Ulf Boardy  
Stadsarkitekt



Jan Asberg  
Planingenjör

Tillhör kommunfullmäktiges beslut med antagande 1980-01-24 § 121



Johan Carlström  
Kommunfullmäktiges sekr