



Jönköpings län  
Eksjö kommun  
EKSJÖ STAD

17

082-82-83

Förslag till ändring av stadsplanen för KV FILAREN M FL

Upprättat av stadsarkitektkontoret 1982-08-25

BESTÄMMELSER

§ 1 PLANOMRADETS ANVÄNDNING

Mom 1 Allmän plats och byggnadskvarter

Med q betecknat område utgör kulturhistoriskt värdefull miljö. Sådan förändring av befintlig byggnad eller mark får ej vidtagas som minskar det kulturhistoriska värdet. Befintlig bebyggelse skall så långt är möjligt bevaras.

Ny bebyggelse skall ges en sådan utformning att den ansluter till den kulturhistoriska miljön och omgivande bebyggelse i material, storlek och karaktäristiska detaljer.

Mom 2 Byggnadskvarter

- a Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- b Med BH betecknat område får användas endast för bostads- och handelsändamål. Där så prövas lämpligt må även kunna medges lokaler för hantverk.

Våningarna ovanför bottenvåningen får dock användas endast för bostadsändamål.

- c Med CH betecknat område får användas endast för samlings- och föreningslokaler och därmed samhörigt ändamål samt handelsändamål.
- d Med G betecknat område får användas endast för garageändamål.
- e Med Gh betecknat område får användas för garageändamål och, där så prövas lämpligt, för handelsändamål.
- f Med H betecknat område får användas endast för handelsändamål.

Mom 3 Specialområde

Med Tp betecknat område får användas endast för parkeringsändamål.

§ 2 MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

Mom 1 Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Mom 2 Med korsprickning betecknad mark får bebyggas endast med uthus och dylika mindre gårdsbyggnader.

§ 3 BYGGNADSSÄTT

På med S betecknat område skall byggnad uppföras i gräns mot granntomt där sådan gräns förekommer inom området.

§ 4 BYGGNADS UTFORMNING

Mom 1 Där våningsantal ej finns angivet, får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggör.

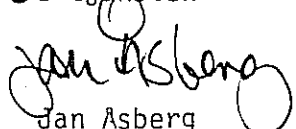
Mom 2 På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger. Härutöver får vind icke inredas.

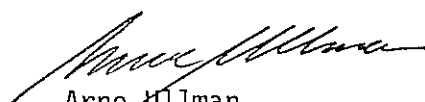
Mom 3 På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

§ 5 UTFARTSFÖRBUD


Mom 1 Utfart får icke anordnas över områdesgräns som även betecknats med ofyllda cirklar.

DI tjänsten

  
Jan Asberg  
Planingenjör


  
Arne Ullman  
Stadsplaneingenjör

Tillhör byggnadsnämndens beslut med antagande 1982-12-15, § 191

  
Sol-Britt Hörberg  
Byggnadsnämndens sekr

Tillhör länsstyrelsens i Jönköpings län beslut den 7 juli 1983, varigenom ifrågasvarande förslag fastställdes.

Jönköping som ovan

  
Aina Benjaminsson