

# PLANBESTÄMMELSER

FÖLJANDE GÄLLER INOM OMRÅDEN MED NEDANSTÅENDE BETECKNINGAR. DÄR BETECKNING SAKNAS GÄLLER BESTÄMMELEN HELA PLANOMRÅDET.

## GRÄNSBETECKNINGAR

- GRÄNS BELÄGEN 3 METER UTANFÖR PLANOMRÅDET
- ANVÄNDNINGSGRÄNS
- EGENSKAPSGRÄNS
- ILLUSTRATIONSGRÄNS

## MARKANVÄNDNING

ENDAST ANGIVEN ANVÄNDNING ÄR TILLÅTEN

### 1. ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- L-GATA GATA SOM INGÅR I LOKALNÄTET
- NATUR NATUROMRÅDE SOM KAN INNEHÅLLA REKREATIONS- OCH KOMMUNIKATIONSANLÄGGNINGAR

### 2. ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK, UTNYTTJANDEGRAD, UTFORMNING OCH GENOMFÖRANDETID FÖR FÖLJANDE KVARTER

#### VÄGTISTELN

①

HANTVERK, KONTOR OCH HANDEL SOM EJ STÖR OMGIVNINGEN. DOCK EJ LIVSMEDEL. BYGGNAD FÅR UPPFÖRAS I EN VÅNING MED EN HÖGSTA BYGGNADSHÖJD AV 4,5 METER. GENOMFÖRANDETIDEN ÄR 10 ÅR, RÄKNAT FRÅN DEN DAG PLANEN VINNER LAGA KRAFT.

#### BLÅKLINTEN

②

BOSTÄDER, MED EN STÖRSTA TILLÅTEN SAMMANLAGD BYGGNADS-AREA AV 1950 M<sup>2</sup>. BYGGNAD FÅR UPPFÖRAS I TVÅ VÅNINGAR MED EN HÖGSTA BYGGNADSHÖJD AV 6,5 METER. OMRÅDET FÅR INTE DELAS I FLERA FASTIGHETER. GENOMFÖRANDETIDEN ÄR 5 ÅR, RÄKNAT FRÅN DEN DAG PLANEN VINNER LAGA KRAFT.

### 3. UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS

- +0,0 FÖRESKRIVEN HÖJD ÖVER NOLLPLANET
- HPL BUSSHÅLLPLATS
- GC GÅNG- OCH CYKELTRAFIK
- bollplan ANLAGD BOLLPLAN
- lek LEKPLATS

### 4. BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- MARKEN FÅR INTE BEBYGGAS
- MARKEN FÅR ENDAST BEBYGGAS MED UTHUS OCH GARAGE
- MARKEN SKALL VARA TILLGÄNGLIG FÖR ALLMÄNNA UNDERJORDISKA LEDNINGAR

### 5. ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

FÖR DE KVARTER SOM ANGES I PUNKT 2 REDOVISAS RESPEKTIVE GENOMFÖRANDETID. FÖR ÖVRIGA DELAR AV PLANOMRÅDET ÄR GENOMFÖRANDETIDEN 10 ÅR, RÄKNAT FRÅN DEN DAG PLANEN VINNER LAGA KRAFT.

PLANEN ÄR UPPRÄTTAD ENLIGT PLAN- OCH BYGGLAGEN (PBL)

Beslut	DATUM	INSTANS
GODKÄND FÖR SAMRÅD	1988-01-13	BN:au
GODKÄND FÖR UTSTÄLLNING	1988-02-24	BN
ANTAGEN	1988-03-23	BN § 34
LAGA KRAFT	1988-04-15	

## JÖNKÖPINGS LÄN EKSJÖ KOMMUN

### FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV DETALJPLANEN FÖR DEL AV EKSJÖ STAD KVARNARP B3:2 OCH A2

Upprättat av plan- och byggkontoret 1988-02-24

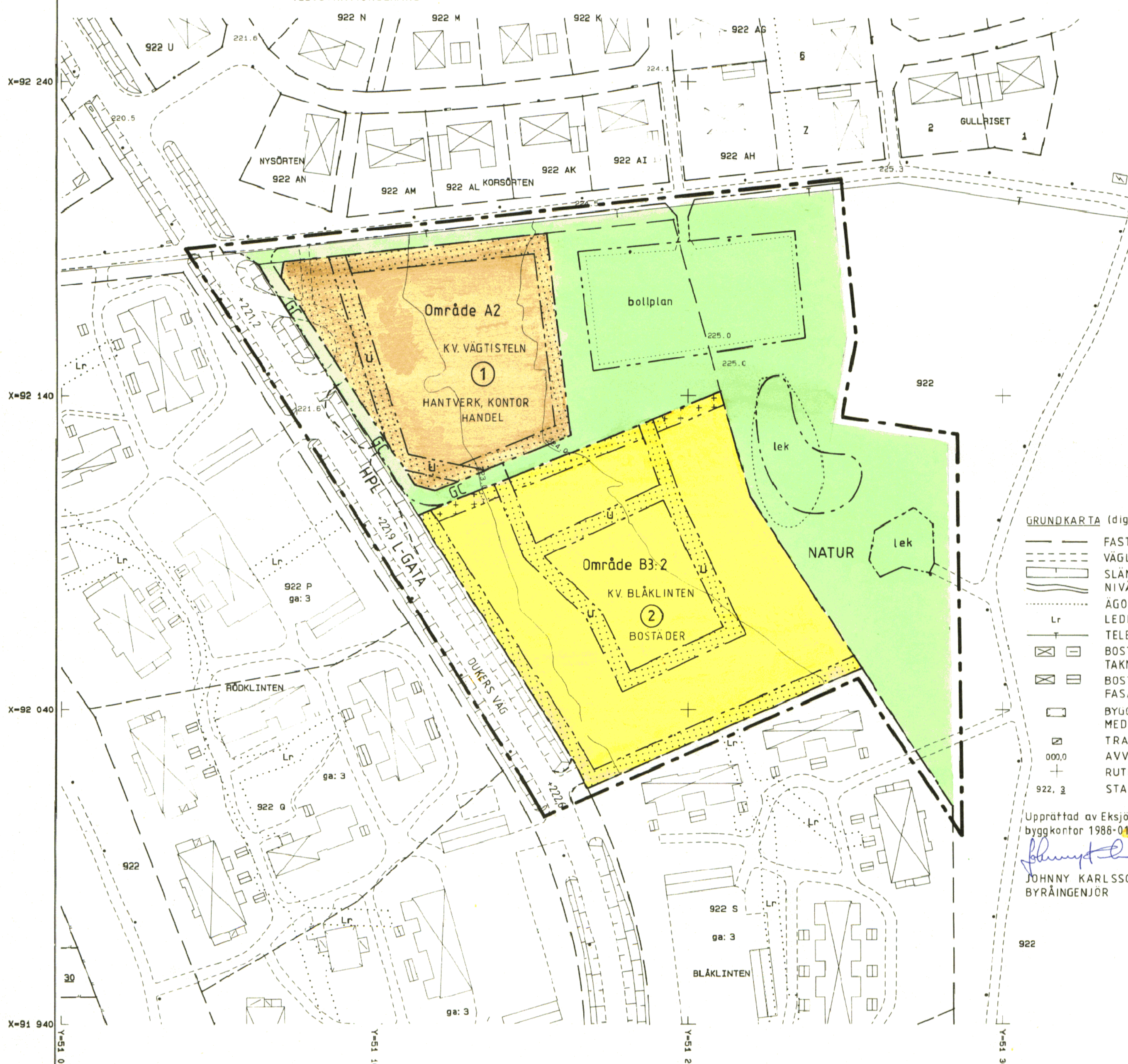
Jan Åsberg  
planingenjör

#### GRUNDKARTA (digital)

- FASTIGHETS- / TOMTGRÄNS
- VÄGLINJE
- SLÄNT
- NIVÅKURVOR
- ÄGOSLAGSGRÄNS
- LEDNINGSRÄTT
- TELELEDNING I MARK
- BOSTADSHUS, UTHUS MED TAKMÅTT
- BOSTADSHUS, UTHUS MED FASADMÅTT
- BYGGNAD I ALLMÄNHET MED FASADMÅTT
- TRANSFORMATOR
- 000,0 AVVÄGD GATUHÖJD
- RUTNÄTSPUNKT
- 922, 3 STADSÄGO- / TOMTNUMMER

Upprättad av Eksjö kommuns plan- och byggkontor 1988-01-13

JOHNNY KARLSSON  
BYRÅINGENJÖR



Dnr 1987-413-502

SKALA 1:1000  
10 5 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 M