



PLANBESTÄMMELSER

FÖLJANDE GÄLLER INOM OMRÅDEN MED NEDANSTÅENDE BETECKNINGAR

1. Gränsbeteckningar

- Linje belägen 3 m utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- - - - - Illustrationslinje

2. Användning av allmän plats

LOKALGATA Lokaltrafik

3. Användning av kvartersmark

- B** Bostäder
- S** Skola, Bibliotek

4. Utformning av allmän plats

- +000.0 Föreskriven höjd över nollplanet
- gc-väg** Gång- och cykelväg
- n** Stenbelagd refug, träd ska planteras

SKYDDSBESTÄMMELSER

- q** Alléträden ska behållas och vid behov ersättas genom nyplantering av samma art.

5. Begränsning av markens bebyggande

- u** Marken får ej bebyggas
- u** Marken får endast bebyggas med uthus och garage med utformning enligt "Program för detaljutformning och färgsättning av I12-området, Eksjö", rev april 1998. Högsta tillåtna byggnadshöjd för uthus och garage är 2,80
- u** Marken ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- x** Marken ska vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik

6. Kvartersmarkens anordnande

- ko** Körbar utfart får inte anordnas
- n** Träd får ej fällas utan marklov
- parkering** Parkeringsplats ska finnas

7. Utformning, utseende, varsamhet

- 0,0** Högsta tillåtna byggnadshöjd i meter
- ii** Högsta antal våningar
- v** Vind får inredas

VARSAMHETSBESTÄMMELSER

- k** Inför bygglovprövning enligt PBL kap 8, samt till ledning för fastighetsägaren vid underhållsätgärder enligt PBL 3:13, har Miljö- och byggnämnden i november 1996 upprättat "Program för detaljutformning och färgsättning av I12-området, Eksjö", reviderat i augusti 1998.

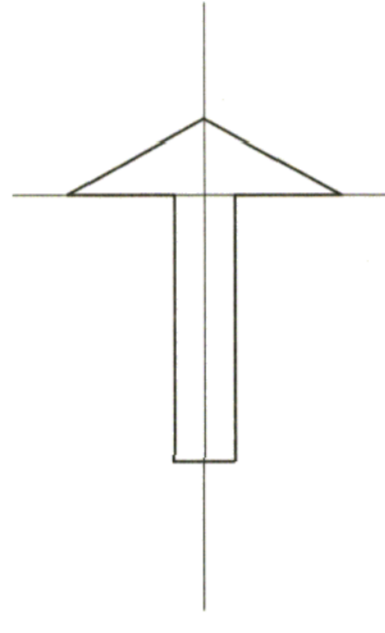
8. Administrativa bestämmelser

Detailplanen får en genomförandetid på 5 år från den dagen planen vinner laga kraft

Fastighetsplan för del av kvarteret Östana i Eksjö stad, fastställd av länsstyrelsen 1965-04-15, upphävs i den del den berör tomt nr 1 och 2.

9. Upplysningar

Förslag till nya kvartersnamn: BATALJONEN, BRIGADEN



BESLUT

	Datum	Instans
Godkänd för samråd	1998-03-25	MBNau
Beslut om utställning	1998-08-19	MBN
Antagen	1999-04-22	Kf
Laga kraft	1999-09-21	

GRUNDKARTA

Grundkartan i skala 1:1000 har framställts genom uppritning på plotter. Kartdatabasen är upprättad av Eksjö kommuns miljö- och byggförvaltning, genom digitalisering av primärkartan i skala 1:400. Detaljmätningen är utförd på fotogrammetrisk väg av AIB. Detaljmätningen och fastighetsredovisningen kompletterad i mars 1998 av Eksjö kommuns miljö- och byggförvaltning. Koordinatsystem: RT90, 2,5 gon V, 6:14 Höjdsystem: RH70 Byggnader redovisas efter takkonturer eller fasadlinjer.

Thomas Hellström
byråingenjör

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Staket
- Stödmur
- Väglinje
- ▭ Slänt
- Häck
- ▭ Bostadshus resp. uthus med fasadmätt
- ▭ Bostadshus resp. uthus med takmätt
- ▭ Annan byggnad med fasadmätt
- ▭ Annan byggnad med takmätt
- ▭ Transformatorbyggnad
- 000,0 Avvägd gatuhöjd
- Nivåkurvor
- + Rutnät
- Serv Servitut
- 1:1, 1:1 Registreringsnummer för fastighet
- ⊗ Löv- resp. barrträd
- ⊗ Flaggstång
- Vattendrag

JÖNKÖPINGS LÄN
EKSJÖ KOMMUN

DETALJPLAN FÖR DEL AV GAMLA I12-OMRÅDET F D UNDEROFFICERSBOSTÄDERNA I EKSJÖ STAD

Upprättad av miljö- och byggförvaltningen 1998-03-25 med normalt planförfarande

Jen Åsberg
Jen Åsberg
planingenjör

Helena Ahnstedt
Helena Ahnstedt
plantekniker

Dnr 1998-0001-302

