

Miljökonsekvensanalys av detaljplan för rondell vid Kaffekullen mm i Eksjö

Bakgrund och syfte

Detaljplanen upprättas för att göra det möjligt att anlägga en rondell vid Kvarnarpsvägens anslutning mot Hultvägen/rv 33. Idag utgörs anslutningen av en trevägskorsning, och syftet med att skapa en rondell är att förbättra trafiksäkerheten. Med dagens trevägskorsning är sikten dålig vid utfarten från Kvarnarpsvägen till Hultvägen. Köbildning förekommer också. Till rondellen kommer även en ny tillfart till bostadsområdet Kaffekullen att anslutas för att erhålla en totallösning för trafiksituationen i området. Den befintliga tillfarten ca 300 meter österut kommer att tas bort. En bullervall kommer att uppföras mellan Hultvägen och Kaffekullen. Bakgrunden till detta är att boende i Kaffekullen har inkommit med klagomål beträffande buller från Hultvägen, samt att byggnationen av den nya rondellen med tillhörande vägsträckning skapar överskottsmassor som kan användas för ändamålet.

Enligt plan- och bygglagen 5 kap 18 § skall en miljökonsekvensbeskrivning (MKB) upprättas om en detaljplan medger användning av mark eller byggnader eller andra anläggningar som innebär en betydande påverkan på miljön, hälsan och hushållningen med mark, vatten och andra resurser. Miljö- och byggförvaltningen har bedömt att planen inte medför betydande påverkan enligt ovanstående paragraf. Trots detta har en förenklad MKB gjorts, vilken istället kallas för miljökonsekvensanalys.

Utförningsalternativ

Förslagsalternativet:

Dagens trevägskorsning ersätts av en rondell, till vilken en ny tillfart till bostadsområdet Kaffekullen ansluts. Den befintliga tillfarten ca 300 meter österut tas bort. De överskottsmassor av grus och jord som genereras vid byggnation av rondell och tillfart, kommer att användas för att skapa en 2,5 meter hög bullervall bestående av grus och jord mellan Hultvägen och Kaffekullen.

Ett farthinder skapas på Kaffekullevägen söder om bostadsområdet. Ny placering av busshållplatser skapas väster om planerad rondell, vilket sker för att de skall få en mer naturlig anslutning till gång/cykelväg (gc-väg) längs med Kvarnarpsvägen. Gc-vägen som löper närmast Hultvägen på norra sidan, och som viker av genom björkallén vid grönytan nordost om rondellen, tas bort.

Nollalternativet:

Dagens trevägskorsning kvarstår och ingen ny tillfart till Kaffekullen ansluts. Någon bullervall kommer inte att uppföras, åtminstone inte på kort sikt. Gc-vägar och busshållplatser förändras ej.

Utförningsalternativ som förkastats under planarbetet

Enligt synpunkter som lämnades via enkätsvar från de boende i kvarteret Kaffekullen, fanns önskemål om en passage/övergång för cyklar och gående från Kaffekullen till andra sidan riksvägen. En sådan lösning arbetades därför fram i en tidigare version av

detaljplanförslaget. Vägverket godkände dock inte lösningen, varför förslaget förkastades.

Under planarbetet har man också velat uppnå miljömålet "God bebyggd miljö", vilket i korthet innebär att man skall försöka blanda bostäder och arbetsplatser. Därför har det i detaljplanarbetet funnits en idé om att man skulle kunna planera för etablering av småföretag på grönområdet väster om korsningen Hagtornsvägen-Hunsnäsvägen. Denna idé förkastades också, dels pga. att barn i området utnyttjar detta område för lek, dels för att anslutning av kommunalt vatten och avlopp skulle bli för dyrt.

Konsekvenser av förslagsalternativet

Trafiksäkerhet:

Idag är sikten dålig vid utfarten från Kvarnarpsvägen mot Hultvägen. Bilister som kommer från Kvarnarpsvägen har svårt att upptäcka bilar som kommer från Eksjöhållet, dels därför att vägen befinner sig på en liten höjd precis väster om korsningen, och dels därför att ett räcke avgränsar gc-vägen från Hultvägen i samma riktning. Den planerade rondellen kommer att ge en bättre trafiksituation eftersom den skapar en hastighetssänkning för främst trafiken på Hultvägen. Den kommer också att bidra till en mer öppen trafiksituation och skapa ett jämnare flöde av trafik.

Den nuvarande tillfarten/utfarten till bostadsområdet norr om Hultvägen stängs av helt, vilket också bedöms leda till en förbättring ur trafiksäkerhetssynpunkt.

Träd och grönområden:

Det grönområde som idag finns norr om korsningen Kvarnarpsvägen-Hultvägen, kommer i viss mån att förändras på grund av den nya vägsträckningen till bostadsområdet Kaffekullen. På detta grönområde står det två ca 100-åriga ekar relativt nära varandra. Enligt beräkningar får kurvan i den nya vägsträckningen en godkänd radie endast om vägen dras mellan dessa två ekar. Den norra eken är mer tätvuxen och har en för ekar mer typisk form än den södra eken. Det kan emellertid bli svårt att behålla båda ekarna om vägen skall dras mellan dem. Beträffande vägsträckningen vore det i detta fall enklare att behålla den södra eken, som alltså inte är lika fin. Eventuellt kan båda ekarna sparas, men då måste grenar avlägsnas åtminstone på den norra eken, vilket alltså påverkar dess utseende negativt.

Vägen dras enligt det nya detaljplaneförslaget även närmare de kolonilotter som är belägna i den nordvästliga delen av planen, men eventuell risk för ökad störning på detta område i fråga om buller och avgaser bedöms som små. Avståndet från den nya vägsträckningen till kolonilotterna kommer att vara ca 25 meter. Idag är avståndet ca 50 meter till riksvägen, vilken vid en miljömässig jämförelse utgör en större källa till buller och föroreningar.

Blandskog skall bevaras/planteras öster om kvarteret Mandelkubben, och skötas så att den utgör ett störningsskydd mellan verksamheten och bostäder. Plantering av buskar och träd kommer också att ske längs med Hultvägen, öster om planerad rondell och drygt 200 meter framåt. Befintlig vägbanan intill grönområdet väster om Hunsnäsvägen kommer att rivas upp för att skapa en skyddsplantering, vilket innebär en utökning av det befintliga grönområdet.

Buller och ljusstörningar:

De boende i Kaffekullen kommer enligt beräkningar att uppleva en minskning av buller från Hultvägen, om detaljplanen antas och genomförs. Dagens riktvärde för utomhusbuller anger att bullernivån 55 dB(A) ej bör överskridas. Enligt den bullerberäkning som miljö- och byggförvaltningen har gjort kommer den nya bullervallen att ge en minskning av bullernivån från 56,1 dB(A) till 52,7 dB(A) utomhus. Som en

tumregel kan nämnas att gränsen för människans förmåga att uppleva en skillnad ligger på 2,5-3 dB(A). Störningar från trafiken kommer förmodligen också att upplevas som mindre eftersom man inte ser trafiken.

Miljön kan dock försämrats något för enstaka boende i fastigheter med namn Kringlan, i ett par lägen där fastigheten ligger mitt för den nya vägsträckningen. Detta gäller den nya vägsträckningen norr om fastigheten Mandelkubben precis innan vägen viker av för att ansluta till nuvarande Kaffekullevägen. För dessa fastigheter kan främst ljusstörningar komma att öka något jämfört med dagens situation. Dessa störningar förväntas dock bli marginella i och med att en skyddsplantering kommer att uppföras på det utökade grönområde som beskrivs i föregående stycke, just i syfte att minska eventuella ljusstörningar. Bullerstörningar kan också komma att öka marginellt, men bör uppvägas av att den nya bullervallen minskar bullerstörningar från Hultvägen. Mellan bostäderna i Kringlan och Hunsnäsvägen finns en skyddsplantering som idag är relativt uppvuxen men ter sig något gles.

Kollektivtrafik och gc-vägar:

Den nya placering av busshållplatser som skall skapas väster om planerad rondell sker för att dessa skall få en mer naturlig anslutning till gc-väg längs med Kvarnarpsvägen, vilket alltså bedöms utgöra en förbättring jämfört med dagens situation.

Gc-vägen som viker av genom björkallén vid grönytan nordost om rondellen kommer att tas bort, men den gc-väg som ursprungligen anlades för området kvarstår. Detta betyder en marginell avståndsökning för den som vill cykla eller gå mellan området Kaffekullen och området söder om Hultvägen.

Konsekvenser av nollalternativet

Trafiksäkerhet:

Fortsatt dålig trafiksäkerhet i korsningen Kvarnarpsvägen-Hultvägen, med siktproblem och köbildningar från Kvarnarpsvägen. Ingen förändring av utfarten från området Kaffekullen till Hultvägen.

Träd och grönområden:

Båda ekarna kan stå kvar i oförändrat skick på grönområdet norr om dagens korsning.

Buller och ljusstörningar:

Ingen bullervall byggs vilket innebär att bullernivån fortfarande kommer att upplevas som störande för framförallt de boende närmast Hultvägen, men även för övriga boende i Kaffekullen. Eventuella ljusstörningar för boende i fastigheter med namnet Kringlan uteblir.

Kollektivtrafik och gc-vägar:

Busshållplatser fortsätter att vara felplacerade med avseende på de pendlare som vill nå industriområdet söder om Hultvägen, längs med Kvarnarpsvägen. Den befintliga gc-vägen genom grönområdet norr om korsningen bibehålls.

I tjänsten



Åsa Axheden
Miljö- och hälsoskyddsavdelningen