



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje ritad 3 meter utanför planområdets grän
- Användningsgrän
- Egenskapsgrän

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- INDUSTRIGATA Industritrafik
- NATUR Naturområde
- NATUR1 Naturområde med högspänningsledning

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- J Industri
- E Teknisk anläggning
- U Lager

UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS

- +000.0 Föreskriven höjd över nollplanet

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får varken bebyggas eller användas som upplag
- Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar. För överbyggnad efter att skyddsåtgärder vidtagits, i samråd med det ledningsdragande verket.
- Marken skall vara tillgänglig för allmän luftledning. Marknivån får inte ändras på sådant sätt att starkströmsföreskrifternas krav på frihöjd inte uppfylls.

MARKENS ANORDNANDE

- Utfart får inte anordnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- Byggnadshöjd

STÖRNINGSSKYDD

- m Den ekvivalenta ljudnivån får inte överstiga Naturvårdsverkets riktvärden för industribuller vid nyetablering (se planbeskrivning).

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.

ILLUSTRATIONER

- Illustrationslinje
- Ny byggnad

+2	BESLUT	Datum	Instans
	Beslut om samråd	2004-06-09	MBN
	Antagande	2005-08-02	KS
	Laga kraft	2005-09-03	

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgrän
- Traktgrän
- Serv Servitut
- Lr Ledningsrätt
- 1, 1:1 Fastighetsbeteckning
- Bostadshus resp. uthus med fasadmått
- Bostadshus resp. uthus med takmått
- Staket
- Häk
- Slänt
- Väglinje
- Järnvägsspår
- Dike
- Ägoslagsgrän
- Lövskog
- Barrskog
- Nivåkurvor
- +111.1 Avvägd gathöjd

Grundkartan i skala 1:1000 har upprättats genom uppritning på plottor. Kartdatabasen är upprättad av Eksjö kommuns miljö- och byggavdelning genom digitalisering av primärkartan i skala 1:400. Karteringen är utförd på fotogrammetrisk väg. Detaljmätning och fastighetsredovisning kompletterad i augusti 2004 av Eksjö kommuns miljö- och byggavdelning. Koordinatsystem: RT90 2,5 gon V 6.14 - 15 Höjdsystem: RH70 Byggnader redovisas efter takkontur eller fasadlinje.

Thomas Hellström
mättningschef

JÖNKÖPINGS LÄN EKSJÖ KOMMUN

DETALJPLAN FÖR Del av KV RENEN I EKSJÖ STAD

Upprättad av Eksjö kommun, miljö- och byggavdelningen 2004-06-09 med enkelt planförfarande

Jan Åsberg
planingenjör

Helena Ahnstedt
plantekniker

Dnr PLAN 2004-0002-216

SKALA 1:1000
10 5 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 M