

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckning. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

BEGRENSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- 0.0** Högsta byggnadshöjd i meter till takfot
- II** Högsta antal våningar
- v1** Vind får inte inredas

GRÄNSBETECKNINGAR

- Detailplanegräns 3 meter utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Utfartsförbud

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

LOKALGATA Lokaltrafik

NATUR Naturområde

gc-väg Gång- och cykeltväg

Kvartersmark

B Bostäder

UTNYTTJANDEGRAD, BYGGNADSTEKNIK

Av tomt som omfattar med B betecknat område får högst 25% bebyggas av tomts area.

Grundläggning ska utföras radonskyddat.

BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

..... Marken får inte bebyggas

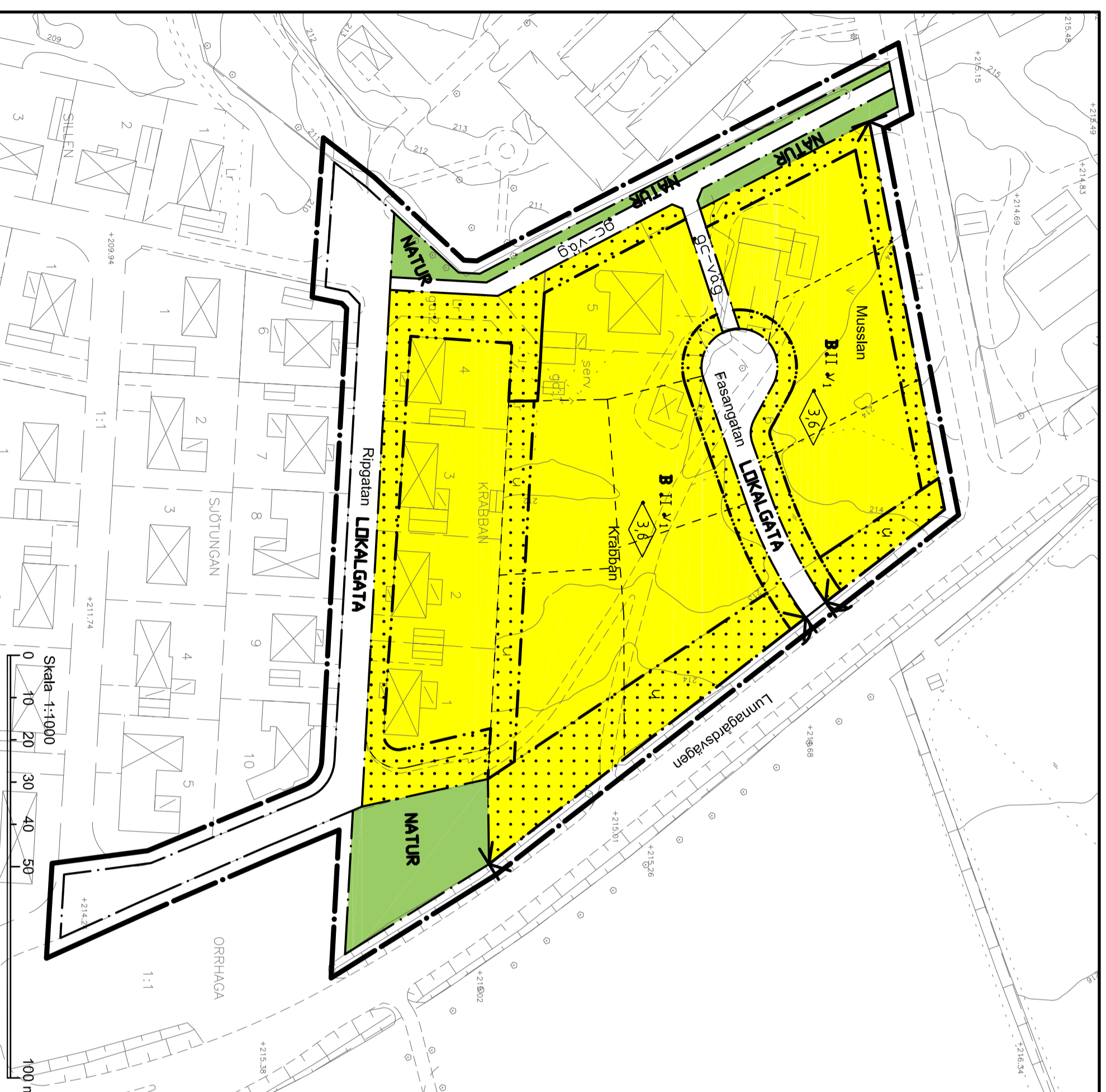
JÖNKÖPINGS LÄN
EKSJÖ KOMMUN

DETAILPLAN FÖR

**KV KRABBAN, m.fl.
I EKSJÖ STAD**

Upprättad av Samhällsbyggnadssektorns plan- och byggavdelning
med normalt planförfarande, 2008-10-15

Jan Asberg
Planarkitekt



GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Staket
- Stödmur
- Väglinje
- Slätt
- Häck
- Bostadshus resp. uthus med fasadmått
- Bostadshus resp. uthus med takmått
- Annan byggnad med fasadmått
- Annan byggnad med takmått
- Transformatorbyggnad
- Avvägd gatuhöjd
- Nivåkurvor
- Servitut
- Ledningsrätt
- Registernummer för fastighet
- Träd
- Flaggstång
- Vattendrag
- Skala 1:1000
- 0 10 20 30 40 50 100 m

Grundkartan i skala 1:1000 har upprättats genom upprättning på plotter. Kartdatabasen är upprättad av mät- och exploateringsavdelningen genom digitalisering av primärkartan i skala 1:400. Karteringen är utförd på fotogrammetrisk väg.

Detailritning och fastighetstredovisning kompletterad i november 2008 av mät- och exploateringsavdelningen

Koordinatsystem: RT90 2,5 gon V, 60,-1

Höjdsystem: RH70

Byggnader redovisas efter takkontur alternativt fasadlinje.

Dnr 2008-0147-302

ANTAGANDEHANDLING