

Avskrift.

BESTÄMMELSER tillhörande  
förslag till byggnadsplan för  
Hults stationssamhälle i  
Hults socken, Jönköpings län.

§ 1. Byggnadsplaneområdets användning

- 1 mom. Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- 2 mom. Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål. Där så med hänsyn till sundhet och trevnad eller eljest prövas lämpligt må dock byggnadsnämnden kunna medgiva, att här jämväl inredas lokaler för mindre hantverk.
- 3 mom. Med BH betecknat område får användas endast för bostads- och handelsändamål och dylikt.
- 4 mom. Med J betecknat område får användas endast för industri och därmed jämförligt eller samhörigt ändamål. Bostäder må dock uppföras i den utsträckning, som erfordras för respektive anläggningars tillsyn och bevakning.
- 5 mom. Med Jb betecknat område får användas endast för småindustri och andra därmed jämförliga eller samhöriga ändamål av beskaffenhet att icke för närboende medföra brandfara eller sanitär olägenhet eller eljest störa trevnaden. Byggnad må dock inredas för med rörelsen samhöriga bostäder.
- 6 mom. Med Ri betecknat område får användas endast för idrottsändamål.
- 7 mom. Med K betecknat område får användas endast för kyrkligt ändamål. Bostäder må dock inredas i den utsträckning, som erfordras för respektive anläggningars tillsyn och övervakning.
- 8 mom. Med Tj betecknat område får användas endast för järnvägstrafik och därmed samhörigt ändamål.

Med V betecknat område skall utgöra vattenområde som ej får utfyllas eller överbyggas. 9 mom.

Med Vg betecknat område skall utgöra vattenområde, som ej får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som kan medgivas för erforderliga gatubroar. 10 mom.

§ 2. Mark som icke eller i endast mindre omfattning får bebyggas.

Med prickning betecknad del av område får icke bebyggas. 1 mom.

Med Jp betecknad del av industriområde får användas endast till plantering. 2 mom.

Med z betecknad del av område skall hållas tillgängligt för allmän gatutrafik. 3 mom.

Å med u betecknad del av område få anordningar icke vidtagas, som hindra underjordiska allmänna ledningars framdragande och underhåll. 4 mom.

Å med e betecknad del av område får icke planteras högväxande träd eller vidtagas anordningar, som hindra framdragande och underhåll av elektriska högspänningsledningar. 5 mom.

§ 3. Byggnadssätt

Med F och Ö betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

§ 4. Våningsantal och hushöjd

Å med I eller II betecknat område får byggnad icke uppföras med fler än respektive 1 och 2 våningar och icke till större höjd än respektive 4,5 och 7,6 meter. 1 mom.

Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter, som siffran anger. 2 mom.

§ 5. Byggnaders storlek

1 mom. Inom med F betecknat område får å varje tomtplats uppföras endast en huvudbyggnad innehållande högst två bostadslägenheter och upptagande högst en femtedel av tomtplatsen intill en yta av högst 150 kvm.

2 mom. Inom med Ö betecknat område får å varje tomtplats uppföras endast en huvudbyggnad innehållande högst två bostadslägenheter och upptagande högst en femtedel av tomtplatsen intill en yta av högst 200 kvm.

3 mom. Inom med F eller Ö betecknat område får, där byggnadsnämnden så prövar lämpligt och förenligt med tomtens och kvarterets ändamålsenliga och prydliga bebyggande, medgivas uppförande av ett mindre uthus, garage eller dylikt upptagande en yta av högst 40 kvm, dock att vid tomt överstigande 1000 kvm denna yta får ökas till högst 100 kvm.

Stockholm den 1 september 1948

Reviderat den 25 maj 1950

Reviderat den 25 maj 1955

å EGLERS STADSPLANEBYRÅ

Harry Egler  
Arkitekt SAR

Peter Lang  
Arkitekt SIA

Tillhör länsstyrelsens beslut  
den 25/7 1957. E.D. år 1948  
pag 16 nr 34

Rätt avskrivet betygar:  
STATENS REPRODUKTIONSANSTALT

