



81 22

080-2861-80

Jönköpings län
Eksjö kommun
Hults socken och samhälle

Förslag till ändring, utvidgning och upphävande av byggnadsplanen för BJÖRNSTORPSOMRÅDET M M

Upprättat av stadsarkitektkontoret i Eksjö 1980-05-28
Tillhör plankarta reviderad 1980-09-24 och 1980-10-01

Dnr 1976-543-1005

BESTÄMMELSER

§ 1 PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadsområden

- a Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- b Med Hb betecknat område får användas endast för handelsändamål och där så prövas lämpligt, för bostadsändamål.
- c Med BCh betecknat område får användas endast för bostadsändamål och sådant kommersiellt, socialt eller kulturellt ändamål som har anknytning till stadsdelscentrum och som ej kan väntas medföra sanitär olägenhet för närboende eller eljest störa trevnaden.
- d Med G betecknat område får användas endast för garageändamål.
- e Med Jm betecknat område får användas endast för småindustriändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad.
- f Med V betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas.

§ 2 MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3 SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR ALLMÄNNA LEDNINGAR

På med u betecknad mark får icke vidtas anordningar som hindrar framdragande och underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4 BYGGNADSSATT

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppförs fristående.

§ 5 EXPLOATERING AV TOMT

Av tomt som omfattar med F betecknat område får högst en femtedel bebyggas.

§ 6 BYGGNADS UTFORMNING

Mom 1 På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.

Mom 2 Där våningsantal ej finns angivet, får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggör.

Mom 3 På med n betecknat område får vind icke inredas utöver angivet våningsantal.

Mom 4 Inom med k betecknat område får källare icke anordnas.

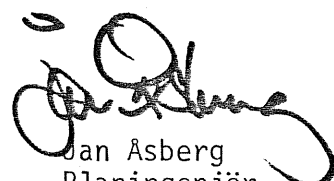
Mom 5 På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

§ 7 UTFARTSFÖRBUD

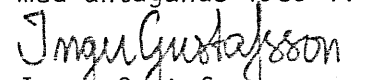
Utfart eller annan utgång får icke anordnas över områdesgräns som även betecknats med ofyllda cirkclar.

I tjänsten

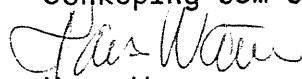

Jörgen Bergvall
Planarkitekt


Jan Asberg
Planingenjör

Tillhör byggnadsnämndens beslut med antagande 1980-11-19, § 209


Inger Gustafsson
Byggnadsnämndens sekr.

Tillhör länsstyrelsens i Jönköpings län beslut den 30 mars 1982, varigenom ifrågasvarande förslag faststälts.

Jönköping som ovan

Hans Wärn