

Tillhör Kommunalfullmäktiges beslut

av den 6/4 år 1970 § 15

Olvan Andersson
Kommunalfullmäktiges ordf.

LANDSKANSLIET JÖNKÖPING
30. 04. 70
III 82. 22. 70

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande

förslag till ändring och utvidgning av byggnadsplanen för del av fastigheterna BÖRSEBO 1:17, 1:137 m fl i HJÄLTEVADS STATIONSSAMHÄLLE i Ingatorps kommun, Jönköpings län.

§ 1.

BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadsmark

- Mom. 1. Med Av betecknat område får användas endast för allmänt ändamål; vattenreservoar.
- Mom. 2. Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- Mom. 3. Med C betecknat område får användas endast för samlings- och föreningslokaler och därmed samhörigt ändamål.
- Mom. 4. Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.
- Mom. 5. Med G betecknat område får användas endast för garageändamål.
- Mom. 6. Med Gp betecknat område får användas endast för parkeringsändamål.

Specialområden

- Mom. 1. Med El betecknat område får användas endast för elektrisk högspänningsledning och därmed samhörigt ändamål.
- Mom. 2. Med Ri betecknat område får användas endast för idrottsändamål och därmed samhörigt ändamål.

§ 2.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

- Mom. 1. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.
- Mom. 2. Med korsprickning betecknad mark får bebyggas endast med uthus,

garage och dylika mindre gårdsbyggnader.

§ 3.

BYGGNADSSÄTT

Å med F betecknat område skola huvudbyggnader uppföras fristående.

§ 4.

ANTAL BYGGNADER OCH BYGGNADSYTA Å TOMTPLATS

Mom. 1.

Å tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad jämte erforderliga gårdsbyggnader uppföras.

Mom. 2.

Å tomt som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad icke upptaga större areal än 140 m^2 samt garage eller andra gårdsbyggnader icke större sammanlagd areal än 40 m^2 .

Mom. 3.

Å tomtplats, som omfattar med C eller G betecknat område får högst en femtedel bebyggas.

§ 5.

VÅNINGSAANTAL.

Mom. 1.

Å med I eller II betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst en och två våningar. Utöver angivet våningsantal får vind icke inredas.

Mom. 2.

Å med k betecknat område får utöver stadgat våningsantal del av undervåning inredas för bostäder, där terrängen gör det möjligt.

Mom. 3.

Där våningsantal ej finnes angivet, får byggnad uppföras med det antal våningar, som bestämmelserna angående byggnadshöjd möjliggöra. Dock får vindsinredning icke förekomma ovan ett plan beläget på den för byggnaden tillåtna största höjden.

§ 6.

BYGGNADS HÖJD

- Mom. 1. Å med I, Ik eller II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4, 4, 5, 6 och 7, 6 meter.
- Mom. 2. Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

§ 7.

ANORDNANDE AV STÄNGSEL I VISST FALL

I kvarters- eller annan områdesgräns som betecknats med ofyllda trianglar, skall med hänsyn till trafik-säkerheten uppföras stängsel, vari ej får anordnas öppning, som medgiver utfart mot gata eller allmän plats.

Jönköping i juni 1969

Björn - Åke Sjöberg

B-Å Sjöberg

Stadsplaneing.

Tillhör länsstyrelsens beslut den 19 mars 1971, IIIIG2-22-70. (Beträffande undantag i bestämmelserna se länsstyrelsens beslut.)

Jönköping i landskansliet den 21 april 1971.

På tjänstens vägnar

Maj Kåkas