



GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

	Kvartersgräns / Traktgräns
	Fastighetsgräns
	Trakt / kvartersnamn
	Registreringsnummer
	Servitut / Ledningsrätt
	Gemensamhetsanläggning
	Väglinje
	Stödmur
	Staket
	Häck
	Slänt
	Bostadshus resp. uthus med fasadmått
	Bostadshus resp. uthus med takmått
	Annan byggnad med fasadmått
	Annan byggnad med takmått
	Transformatorbyggnad resp. skärmtak
	Avvägd mark-/gatuhöjd
	Nivåkurvor
	Löv- resp. barrträd
	Flaggstäng
	Vattendrag
	Elledning högsänning
	Ägoslagsgräns
	Åker
	Blandskog
	Kärr, mosse
	Lövskog
	Hage, äng

Grundkartan är upprättad från Eksjö kommuns kartdatabas av mål- och exploateringsenheten
 Datum: 2025-03-19
 Koordinatsystem: SWEREF 99 1500
 Höjdsystem: RH 2000

Ingvar Lundquist
 Mät- och exploateringschef

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmän plats

- GATA Gata
- NATUR Natur

Kvartersmark

- B Bostäder

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnad.

Höjd på byggnadsverk

- h_1 Högsta nockhöjd på huvudbyggnad är 8 meter
- h_2 Högsta nockhöjd på komplementbyggnad är 4 meter

Stängsel, utfart och annan utgång

- Utfartsförbud

Genomförandetid

Genomförandetiden är 10 år och börjar gälla fr.o.m. Laga Kraft

Till planen hör:	<input checked="" type="checkbox"/> Planbeskrivning	<input type="checkbox"/> Granskningsutlåtande
<input type="checkbox"/> Planprogram	<input type="checkbox"/> Miljökonsekvensbeskrivning	<input type="checkbox"/> Gestaltungsprogram
<input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse program	<input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsförteckning	<input type="checkbox"/> Kvalitetsprogram
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse	<input type="checkbox"/> Illustration

Detaljplan för
 del av Kvarnarp 3:1, kv. Tulpanen m.fl.

Eksjö Kommun	Jönköpings Län	Beslutsdatum	Instans
Samrådshandling		Godkännande	
Samhällsbyggnadssektorn, DNR: Sbs 2025-11		Antagande	
Upprättad 2025-02-11	Reviderad	Laga kraft	
Felix Mårtensson Planarkitekt			

