

# PLANBESKRIVNING

## Planhandlingar

Planförslaget består av denna handling, genomförandebeskrivning och fastighetsförteckning.

Planen handläggs med enkelt planförfarande eftersom den är av begränsad betydelse och endast berör ett fåtal sakägare.

## Planens syfte.

Bef. hus skall renoveras och plan 3 skall byggas om till en separat lägenhet. Bef. uthus rives och ersättes med ett bostadshus i två våningar med totalt 4 lgh. Bef. garage rives. På tomtens östra del uppföres en ny förrådsbyggnad i ett plan. Mot Bergsgatan i fastighetens norra del tillskapas 7 st. parkeringsplatser.

## Plandata

Planområdet omfattar stg. 69 i Kv. Blekeriet. Det är belägen mellan Östra Storgatan och Bergsgatan och omfattar ca. 2.600 m<sup>2</sup>. Ägare till fastigheten är Benny Olsson och Lars Gillholm.

## Gällande planer

För området gäller stadsplan fastställd av Länsstyrelsen 1983-05-28. Planerad bebyggelse strider mot gällande plan. Projektet är i överensstämmelse med kommunens bostadsförsörjningsprogram. Byggnadsnämndens arbetsutskott har i beslut 1990-06-06 ställt sig positiva till projektet och uppdragit åt fastighetsägaren att upprätta handlingar för genomförande av planändring.

## Genomförande.

Ägaren till fastigheten stg 69 i kv. Blekeriet står för genomförandet av planen.

## Medverkande

På Eksjö kommun handlägges ärendet av planarkitekt Bertil Humble. Planen upprättad av Forum Arkitekter Arkitektkontor AB, genom ark. SAR Hans Knutsson.

## GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

— — — — — Fastighetsgräns

— — — — — Staket

— — — — — Häck