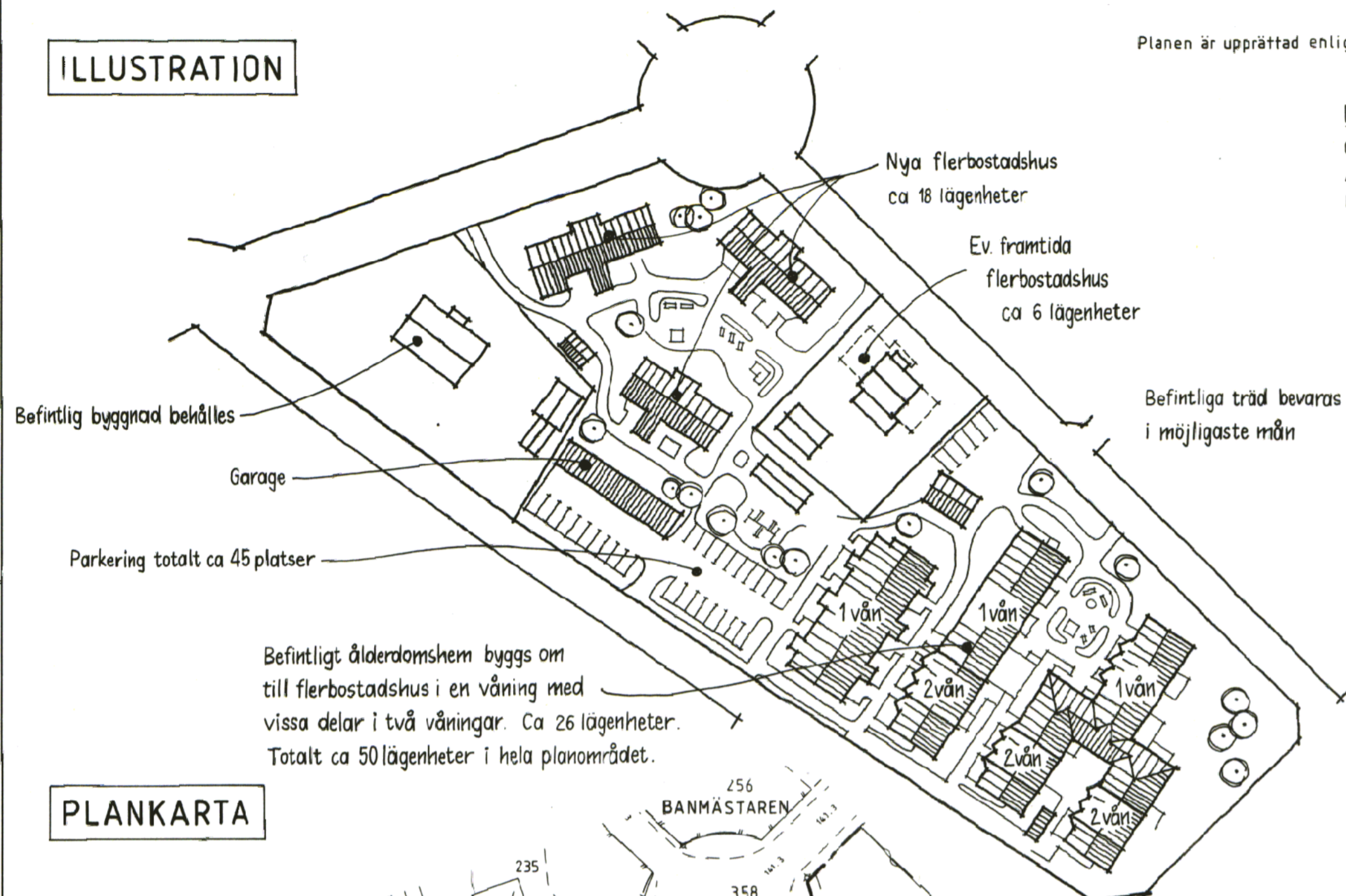


ILLUSTRATION



Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL), med enkelt planförfarande

Beslut	Datum	Instans
Godkänd för samråd	1989-02-08	BNau
Antagen	1989-04-26	BN
Laga kraft	1989-05-29	Lst

PLANBESTÄMMELSER

FÖLJANDE GÄLLER INOM OMRÅDEN MED NEDANSTÅENDE BETECKNINGAR. DÄR BETECKNING SAKNAS GÄLLER BESTÄMMELSEN HELA PLANOMRÅDET.

1. Gränsbeteckningar

- Linje belägen 3 m utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

2. Användning av mark

Allmänna platser

- L-GATA Gata som ingår i lokalnätet

Kvartersmark

- ① Flerbostadshus och komplementbyggnader med en största sammanlagd byggnadsarea av 3500 m². Bostadsbyggnader får uppföras i två våningar med källare och en högsta byggnadshöjd av 7,2 meter. Befintligt äldreomsorgshem byggs om i en våning. 20% av byggnadens byggnadsarea kan uppföras i två våningar. Komplementbyggnader får uppföras i en våning. Byggnadshöjd 3,0 m.
- ② Tvåbostadshus och komplementbyggnader med en största sammanlagd byggnadsarea av 250 m². Huvudbyggnad får uppföras i två våningar med en högsta byggnadshöjd av 7,2 m. Komplementbyggnad får uppföras i en våning med en största byggnadsarea av 70 m² och med en högsta byggnadshöjd av 3,0 m.

3. Utformning av allmänna platser

- +0,0 Föreskriven höjd över nollplanet

4. Begränsning av markens bebyggande

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus och garage

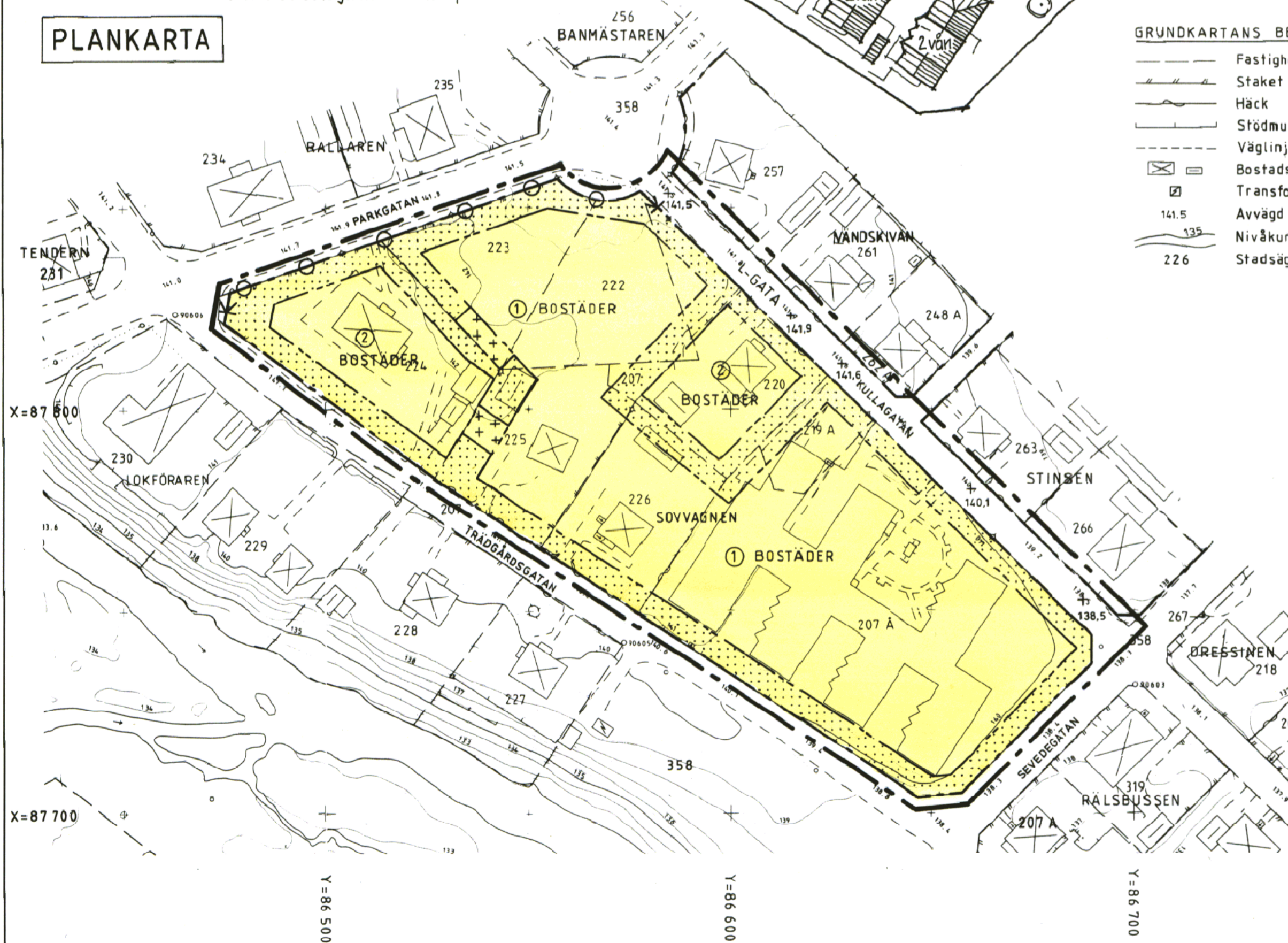
5. Markens anordnande, utfart

- Utfart får inte anordnas

6. Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vinner laga kraft.

PLANKARTA



JÖNKÖPINGS LÄN
EKSJÖ KOMMUN

DETALJPLAN FÖR
KV. SOVVAGNEN
I MARIANNELUND

Upprättad av plan- och byggkontoret 1989-02-08

Bertil Humble
Bertil Humble
planarkitekt

Dnr 1988-397-202

