



EKSJÖ KOMMUN
Mariannelunds köping

Förslag till ändring av stadsplanen för
KV MINKEN, BÄVERN M M

Dnr S 1972-428-202

BESKRIVNING

FÖRUTSÄTTNINGAR

Bebyggelse m m

Stadsplaneförslaget omfattar ett område som begränsas i väster av Centralgatan, i söder av den blivande Mossgatan, i öster av bebyggelsen på det s k stationområdet och i norr av kv Uttern. Området domineras av anläggningar tillhörande Brorssons i Mariannelund AB men innefattar i områdena mot Centralgatan även bostadsbebyggelse. Genom området rinner i nord-sydlig riktning Brusaån, i samma riktning går en nybyggd 40 kV kraftledning. I områdets södra del ligger samhällets avloppsreningsverk. Avsikten är att detta verk skall ersättas med ett nytt verk på annan plats. I gällande plan finns dessutom ett område som är avsett för transformatorstation och kraftledning. Transformatorstationen är numera flyttad utanför planområdet, och kraftledningarna är borttagna.

Gällande planer

För planområdet och angränsande områden gäller stadsplaner fastställda av Kungl Maj:t 1939-12-30, 1959-09-10 av länsstyrelsen 1962-12-11 och 1969-01-03 samt i övrigt utomplansbestämmelser.

PLANFÖRSLAGET

Förslaget har tillkommit för att ge de inom planförslaget belägna företagen möjlighet att utöka sin verksamhet samt för att sanera tomtutfarterna mot Centralgatan. Detta innebär att området för transformatorstationsändamål, området för elektriska ledningar, området för avloppsreningsverk samt vissa delar av grönområdena och gatumarken kommer att ingå i mark för industriändamål. Övriga ändringar består i att en ny gata har dragits öster om kvarteret Valrossen. Denna nya gata gör det möjligt att befria Centralgatan från tomtutfarter i denna del. Byggnadsmöjligheterna för bostadsbebyggelse har inskränkts i kvarteren Illern och Bävern.

Tillhör byggnadsnämndens beslut
med antagande 1976-03-24 § 52

Paul Hultberg
Paul Hultberg
Byggnadsnämndens sekr.

Eksjö 1975-03-12

Ulf Boardy
Ulf Boardy
Stadsarkitekt

Arne Ullman
Arne Ullman
Stadsplaneingenjör

Tillhör länsstyrelsens i Jönköpings län
beslut 1977-10-11 varigenom ifrågavarande
ändring, av stadsplan fastställts.

Jönköping som ovan

Ann Gulljansson