

8/1 29 68

S T A D S P L A N E B E S T Ä M M E L S E R
 tillhörande
 förslag till ändring av stadsplanen för
 del av STADSÄGA NR 3 + 4 + 5 + 6 M.M. i
 MARIANNELUNDS KÖPING, Jönköpings län

§ 1

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadskvarter

- Mom. 1 Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- Mom. 2 Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation o.dyl.

§ 2

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3

SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR

Å med u betecknad mark få icke vidtagas anordningar, som hindra framdragande eller underhåll av underjordiska, allmänna ledningar.

§ 4

BYGGNADSSÄTT

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföres fristående.

§ 5

BYGGNADSYTA OCH ANTAL BYGGNADER Å TOMT

- Mom. 1 Å tomt, som omfattar med F betecknat område, får huvudbyggnad icke upptaga större areal än 150 m² samt uthus eller garagebyggnad icke större areal än 40 m².

Mom. 2 Å tomt, som omfattar med F betecknat område, får endast en huvudbyggnad jämte erforderlig gårdsbyggnad för garage eller dylikt uppföras.

§ 6

VÅNINGSENTAL

Mom. 1 Å med Iv betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning jämte inredd vind.

Mom. 2 Där våningsantal ej finnes angivet får byggnad uppföras med det antal våningar, som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggöra.

§ 7

BYGGNADS HÖJD

Mom. 1 Å med Iv betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 5,6 meter.

Mom. 2 Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

§ 8

TAKLUTNING

Å med siffra i triangel betecknat område får tak givas en lutning mot horisontalplanet av högst det gradtal, som siffran anger.

§ 9

ANORDNANDE AV STÄNGSEL I VISST FALL

I gräns, som betecknas med ofyllda trianglar, skall med hänsyn till trafiksäkerheten uppföras stängsel, vari ej får anordnas öppning, som medgiver utfart mot gata.

Tillhör kommunalfullmäktiges beslut av den 27 feb. 1968 § 14

Paul Thorsheim
Kommunalfullm. ordf.

Jönköping i april 1967

KOMMUNERNAS KONSULTBYRÅ - LBF

Björn Åke Sjöberg
Björn-Åke Sjöberg
Stadsplaneingenjör