

KONSULTBYRÅ  
26. 05. 67  
5/3367

B E S K R I V N I N G

tillhörande

förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för kvarteren TEGEN och ÅKERN i

MARIANNELUNDS köping och kommun,

Jönköpings län

För del av området gällande stadsplan är fastställd av länsstyrelsen den 13 februari 1957. För den övriga delen gäller utomplansbestämmelser.

I gällande plan är området avsett för friliggande hus. Sedan har tanken uppkommit att uppföra en grupp radhus inom området och byggnadsnämnden har lämnat dispens för 4 hus på kvarteret Åkern och fastigheten 1:69 samt 2 hus på Tegen och fastigheten 1:68. De fyra förstnämnda husen är redan uppförda och ett av de andra är påbörjat.

De uppförda husen har rönt stor efterfrågan, varför kommunen önskar lägga till en tomt på vardera raden för ytterligare ett hus av var sort.

Kommunen och dess bostadsstiftelse är ägare till marken, som skall bebyggas.

Den östra, prickade delen av kvarteret Tegen är avsett som lekplats. Motsvarande del av kvarteret Åkern har kommunen förbundit sig gentemot vägförvaltningen att icke plantera med skymmande buskar och trär så länge reservatet för Ringvägen kvarligger.

Av rent lånetekniska skäl måste emellertid hela kvarteren ligga inom planlagt område.

Samtidigt har planbestämmelserna ändrats till radhusbebyggelse.

Jönköping i januari 1967

KOMMUNERNAS KONSULTBYRÅ - LBF

*Björn - Åke Sjöberg*

B.Å. Sjöberg  
Stadsplaneing.

Tillhör kommunalfullmäktiges beslut av den 11/4 1967, § 20

*Paul Pettersson*  
Kommunalfullmäktiges ordförande

Tillhör länsstyrelsens beslut den 4 september 1967,  
varigenom ifrågavarande ändring och utvidgning av  
stadsplan fastställts.

Jönköping i landskansliet 17 oktober 1967.

På tjänstens vägnar:

May Bäckström