

| | | |
|----------------------------|--|--------------------|
| Sammanträde med | Kommunstyrelsen | |
| Plats och tid | Kommunfullmäktigesalen, Stadshuset Eksjö kl. 13.00-17.00 | |
| Beslutande | | |
| Ledamöter | Annelie Hägg (C), ordförande Diana Laitinen Carlsson (S) Carina Lindström (M) Maria Havskog (C) Ulf Bardh (C) Lennart Gustavsson (S) Per Sixtensson (C) Bo Ljung (KD) Elisabeth Werner (SD) Bo Bergvall (S) Björn Alm (M) Lea Peterson (MP) §§ 216-223, 225-237 Ulla Hägg (S) Ulf Björlingson (M) | |
| Tjänstgörande ersättare | Tina Bladh (S), tjänstgörande ersättare för Lars Aronsson (S) Eva Ekenberg (MP), tjänstgörande ersättare för Lea Petersson (MP) §§ 224, 238-246 | |
| Övriga närvarande | | |
| Ersättare | Eva Ekenberg (MP) §§ 216-223, 225-237 Bertil Granman (S) §§ 216-221, 226-234 Christer Ljung (L) Marie-Louise Gunnarsson (M) Annelie Sjöberg (M) §§ 216-237 | |
| Tjänstemän | Linda Davidsson, sekreterare Tord Du Rietz, kommundirektör, föredragande Karin Höljfors, ekonomichef, föredragande §§ 217, 228, 230 Ebba Wasén, ekonom §§ 217 Margaretha Hedman, vd AB Eksjö Industribyggnader § 225 | |
| Utses att justera | Ulla Hägg (S) | |
| Justeringens plats och tid | Stadshuset, Eksjö 2017-10-09, kl 14.00 | Paragrafer 216-246 |
| Underskrifter | | |
| | Sekreterare | |
| | Linda Davidsson | |
| | Ordförande | |
| | Annelie Hägg | |
| | Justerande | |
| | Ulla Hägg | |

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

| | | | |
|------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|------------|
| Organ | Kommunstyrelsen | | |
| Sammanträdesdatum | 2017-10-03 | | |
| Förvaringsplats för protokollet | Kansliavdelningen, Stadshuset | | |
| Datum för anslags uppsättande | 2017-10-09 | Datum för anslags nedtagande | 2017-11-01 |
| Underskrift | Linda Davidsson | | |

Ks § 216 Godkännande av föredragningslistan

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att föredragningslistan fastställs enligt följande:

Innehåll

| | |
|--|----|
| Ks § 216 Godkännande av föredragningslistan..... | 3 |
| Ks § 217 Budget 2018-2019, verksamhetsplan 2020..... | 5 |
| Ks § 218 Kollektivavtal vid upphandling - motion..... | 14 |
| Ks § 219 Nya och bättre rutiner inför kommunfullmäktiges beslut avseende projekt, köp och försäljningar med mera - motion..... | 17 |
| Ks § 220 Försäljning av Nannylundsområdet - motion..... | 20 |
| Ks § 221 Fler gatuspeglar i innerstaden, samt fler gatulampor - medborgarförslag..... | 22 |
| Ks § 222 Utred möjligheten att bygga ett kulturhus - medborgarförslag..... | 24 |
| Ks § 223 Del av Eksjö Fogsvansen 5, försäljning..... | 25 |
| Ks § 224 Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa..... | 27 |
| Ks § 225 Tillväxt- och utvecklingspolitiskt program..... | 28 |
| Ks § 226 Arvode för ordförande i Skruven Fastighets AB, Mariannelund..... | 29 |
| Ks § 227 Sammanträdesplan 2018..... | 30 |
| Ks § 228 Kommunstyrelsens styrkort 2018..... | 31 |
| Ks § 229 Budgetuppföljning per 2017-08-31..... | 33 |
| Ks § 230 Finansrapport..... | 35 |
| Ks § 231 Gemensam fordonshantering..... | 37 |
| Ks § 232 Ansökan ur kommunstyrelsens integrationspott – Aktivt Centrum Mariannelund..... | 40 |
| Ks § 233 Ombildning av Kreditgarantiföreningen i Jönköpings län..... | 42 |
| Ks § 234 Betänkande av ny kamerabevakningslag (SOU 2017:55) - remiss... | 44 |
| Ks § 235 Byggnation av förskolan Jupiter, Eksjö - finansiering..... | 46 |
| Ks § 236 Analys beviljade hemtjänsttimmar..... | 47 |
| Ks § 237 Gåva från privatperson till vårdboendet Solgården, Ingatorp..... | 48 |
| Ks § 238 Ge vikarier inom hemtjänst och vårdboende 14 dagars introduktion – medborgarförslag..... | 49 |
| Ks § 239 Markera med vit gatsten tidigare storlek på Stora Torget i Eksjö – medborgarförslag..... | 50 |

| | |
|---|----|
| Ks § 240 Medborgarkontor i Hult, kommunal finansiering om 175 tkr per år – medborgarförslag..... | 51 |
| Ks § 241 Råd och stöd till fastighetsägare och hyresgäster om säkerhet och förbättringar i boendet – medborgarförslag | 52 |
| Ks § 242 Kostnadsfri fettåtervinning för kommunens hushåll – medborgarförslag..... | 53 |
| Ks § 243 Nämndernas ansvar för uppföljning och utvärdering av förvaltningens verksamhet – motion | 54 |
| Ks § 244 Anmälningssärenden | 56 |
| Ks § 245 Utskottsprotokoll 2017-09-12, och beslut fattande med stöd av delegation | 57 |
| Ks § 246 Nämndernas protokoll | 58 |

Ärendebeskrivning

Punkt 33, Eksjö Fogsvansen 5, del av – försäljning, tillkommer dagordningen.

Ks § 217 Budget 2018-2019, verksamhetsplan 2020

Dnr 2017-KLK0162

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att fastställa budgeterat resultat i procent av skatteintäkter och bidrag 2018-20 till:

2018: 1,0 procent

2019: 2,0 procent

2020: 2,0 procent

att fastställa driframen för förvaltningen till nedanstående belopp

2018: 1 008,2 mnkr

2019: 1 011,8 mnkr

2020: 1 036,6 mnkr

att fastställa drifframarna för sektorerna till nedanstående belopp respektive år (mnkr):

| | 2018 | 2019 | 202 |
|----------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| Samhällsbyggnadssektorn | 38,9 | 38,5 | 38,6 |
| Tillväxt- och utvecklingssektorn | 59,1 | 58,2 | 58,0 |
| Barn- och ungdomssektorn | 395,9 | 390,0 | 396,7 |
| Sociala sektorn | 403,3 | 403,0 | 406,1 |
| Kommunledningskontoret | 65,7 | 63,1 | 62,9 |
| Ks/Kf/Nämnder | 6,8 | 6,8 | 6,8 |
| Överförmyndaren | 3,0 | 2,9 | 2,8 |
| Revisionen | 1,2 | 1,2 | 1,2 |
| <i>Ej sektorsbundet:</i> | | | |
| Personal ofördelat | 20,5 | 50,3 | 81,6 |
| Kapitalkostnad ofördelat | 5,6 | 5,4 | 3,9 |
| Resultatfond | 2,5 | 2,5 | 2,5 |
| Utvecklingsmedel | 0,6 | 0,6 | 0,6 |
| Ks oförutsett | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| Ks buffert | 3,5 | | |
| Ks integrationsmedel föreningar | 0,5 | | |
| Ofördelad neddragning | 0,0 | -11,9 | -26,2 |
| Totalt | 1 008,2 | 1 011,8 | 1 036,6 |

att den kommunala utdebiteringen för år 2018 är oförändrad, 22:26 kr,

att fastställa ianspråktagande av medel ur anslaget för oförutsedda behov enligt följande:

- kommunstyrelsen får högst disponera 200 tkr per ärende

- ledningsutskottet får högst disponera 100 tkr per ärende

Anslaget får inte avse ordinarie verksamhetskostnader,

att fastställa investeringsramen för förvaltningen till nedanstående belopp:

2018: 32,8 mnkr

2019: 33,1 mnkr

2017: 37,1 mnkr

att på sektorsnivå fastställa investeringsramarna för perioden 2018-2020 i enlighet med nedanstående:

| | 2018 | 2019 | 2020 |
|----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Samhällsbyggnadssektorn | 19,0 | 20,1 | 22,3 |
| Tillväxt- och utvecklingssektorn | 2,5 | 3,5 | 4,6 |
| Barn- och ungdomssektorn | 4,4 | 4,0 | 3,1 |
| Sociala sektorn | 3,3 | 2,7 | 2,6 |
| Kommunledningskontoret | 3,6 | 2,9 | 4,5 |
| Totalt | 32,8 | 33,1 | 37,1 |

att fastställa resultat/finansieringsbudget och balansbudget i enlighet med tabell A och B,

Tabell A, Resultat- och finansieringsbudget

| | Bokslut 2016 | Prognos 2017 | Budget 2018 | Budget 2019 | Budget 2020 |
|--|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| RESULTATBUDGET | | | | | |
| Verksamhetens nettokostnader | -913 | -994,2 | -1 001,1 | -1 005,1 | -1 031,9 |
| Avskrivningar | -16,9 | -18,0 | -22,6 | -22,4 | -20,8 |
| Verksamhetens nettokostnader | -930,1 | -1 012,2 | -1 023,6 | -1 027,5 | -1 052,7 |
| Skatteintäkter | 749,3 | 785,3 | 809,1 | 838,3 | 867,6 |
| Kommunalekonomisk utjämning | 208,3 | 196,0 | 218,8 | 204,1 | 200,5 |
| Finansiella intäkter | 12,0 | 8,3 | 6,4 | 6,3 | 6,3 |
| Finansiella kostnader | -0,4 | -0,1 | -0,1 | -0,1 | -0,1 |
| Ränta pensionsskuld | | -0,3 | -0,3 | -0,3 | 0,0 |
| Resultat före extraordinära poster | 39,1 | -23,0 | 10,3 | 20,8 | 21,7 |
| Extraordinära poster | | | | | |
| Årets resultat | 39,1 | -23,0 | 10,3 | 20,8 | 21,7 |
| <i>Resultat / skatteintäkter o bidrag</i> | <i>4,1%</i> | <i>-2,3%</i> | <i>1,0%</i> | <i>2,0%</i> | <i>2,0%</i> |
| FINANSIERINGSBUDGET | | | | | |
| Den löpande verksamheten | | | | | |
| Årets resultat | 39,1 | -23,0 | 10,3 | 20,8 | 21,7 |
| Justering för avskrivningar/nedskrivning | 16,9 | 18,0 | 22,6 | 22,4 | 20,8 |
| Justering för avsättning | 1,0 | -0,4 | | | |
| <i>Justering före förändring av rörelsekapital</i> | <i>57,0</i> | <i>-5,4</i> | <i>32,9</i> | <i>43,1</i> | <i>42,5</i> |
| Förändring kortfristiga fordringar och förråd | -47,8 | 0,0 | | | |
| Förändring kortfristiga skulder | 17,2 | 0,0 | | | |
| Medel från den löpande verksamheten | 26,4 | -5,4 | 32,9 | 43,1 | 42,5 |
| Investeringsverksamheten | | | | | |
| Förvärv av materiella anläggningstillgångar | -55,8 | -47,6 | -32,8 | -33,1 | -37,1 |
| Förändring finansiella anläggningstillgångar | -34,5 | 0,0 | | | |
| Medel från investeringsverksamheten | -90,3 | -47,6 | -32,8 | -33,1 | -37,1 |
| Finansieringsverksamheten | | | | | |
| Minskning långfristiga fordringar | 0,0 | 5,0 | 5,0 | 5,0 | 5,0 |
| Medel från finansieringsverksamheten | 0,0 | 5,0 | 5,0 | 5,0 | 5,0 |
| Årets kassaflöde | -63,9 | -48,0 | 5,1 | 15,0 | 10,4 |
| <i>varav finansiellt sparande</i> | | | <i>5,0</i> | <i>10,0</i> | <i>10,0</i> |
| Likvida medel vid årets början | 91,5 | 27,6 | -20,4 | -15,3 | -0,3 |
| Likvida medel vid årets slut | 27,6 | -20,4 | -15,3 | -0,3 | 10,1 |

Tabell B, Balansbudget

| | Bokslut | Prognos | Budget | Budget | Budget |
|---|----------------|----------------|---------------|---------------|---------------|
| BALANSBUDGET | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 |
| Tillgångar | | | | | |
| Anläggningstillgångar | 495,8 | 525,5 | 535,6 | 556,3 | 577,6 |
| Omsättningstillgångar | 196,1 | 143,8 | 153,2 | 168,2 | 178,6 |
| Summa tillgångar | 691,9 | 669,2 | 688,8 | 724,5 | 756,2 |
| Eget kapital, avsättningar | | | | | |
| Eget kapital | | | | | |
| Anläggningsskapital | 435,6 | 504,555 | 515,2 | 536,3 | 557,9 |
| Rörelsekapital | 7,0 | -84,974 | -75,6 | -60,5 | -50,2 |
| Summa eget kapital | 442,6 | 419,6 | 439,6 | 475,7 | 507,7 |
| därav årets resultat | 39,1 | -23,0 | 10,3 | 20,8 | 21,7 |
| Avsättningar | | | | | |
| Avsättningar för pensioner | 17,3 | 17,698 | 18,0 | 18,0 | 18,1 |
| Avsatt för deponi | 3,2 | 2,8 | 2,4 | 2,0 | 1,6 |
| Summa avsättningar | 20,5 | 20,5 | 20,4 | 20,0 | 19,7 |
| Skulder | | | | | |
| Kortfristiga skulder | 228,7 | 228,745 | 228,7 | 228,7 | 228,7 |
| Summa skulder | 228,7 | 228,7 | 228,7 | 228,7 | 228,7 |
| Summa ek, avsätt & skuld | 691,8 | 668,8 | 688,8 | 724,5 | 756,2 |
| Soliditet | 64,0% | 62,7% | 63,8% | 65,7% | 67,1% |
| Pensionsskuld tom 1997 års åtaganden | 453,6 | 445,0 | 457,3 | 458,7 | 459,1 |
| Soliditet inkl pensionsförpliktelser | -1,6% | -3,8% | -2,6% | 2,4% | 6,4% |
| Borgensförbindelser | 902,3 | 887,6 | 887,6 | 887,6 | 887,6 |

Kommunstyrelsens beslutar vidare

att uppdra till nämnderna och ledningsutskottet att utarbeta förslag till internbudget till kommunstyrelsen i februari utifrån de ramar som kommunfullmäktige fastställer,

att till samhällsbyggnadssektorns ram uttala:

att investeringsmedel för Kvarnarps Gård ska inrymmas i investeringsramen 2018,

att effektiviseringar av verksamheten ska ske 2018-2020,

att till tillväxt- och utvecklingssektorns ram uttala:

att nivån på bidrag till evenemang sänks,
att effektiviseringar om 150 tkr ska ske inom biblioteksverksamheten från 2019, Ingatorps biblioteksfilial och bokbussen ska bibehållas,
att effektivisering av bemanning inom sektorns verksamheter ska ske,
att resurser i form av projektmedel/utvecklingsmedel minskas

att till sociala sektorns ram uttala:

att resurser tillförs för beräknat ökade volymer inom äldre- och funktionshinderomsorg,
att höjning av avgifter inom hemsjukvård, trygghetslarm, boendestöd och kostverksamheten ska ske,
att effektiviseringar ska ske i verksamheten genom nya arbetssätt med bland annat ny teknik,
att frekvensen gällande städinsatser och korttidsvistelse minskas,
att resurser är tilldelad för HAB-ersättning från och med 2018 för personer med beslut om daglig verksamhet inom LSS och för personer med beslut om sysselsättning enligt SoL.

att till barn- och ungdomssektorns ram uttala:

att resurser tillförs för beräknade volym- och hyresökningar,
att effektiviseringar ska ske inom öppen ungdomsverksamhet,
att programutbudet på gymnasieskolan och resurserna till introduktionsprogrammet minskas,
att bemanningstäthet inom administration, förskola och grundskola sänks.

att till kommunledningskontorets ram uttala:

att effektiviseringar ska ske inom kommunledningskontorets administrativa verksamheter, räddningstjänsten och infocenter.

att till förvaltningen uttala att i ramen förutsätts att effektivisering ska ske hos Eksjö Kommunfastigheter AB (EKFAB) vilket möjliggör kostnadsbesparing med 0,5 procent 2018, 3 procent 2019, samt 5 procent 2020. Detta genom att en tillfällig minskning av underhållet genomförs i lokaler som hyrs av EKFAB med maximalt 250 tkr/år under planperioden 2018-2020. Från och med 2021 ska underhållet återgå till 2017 års nivå. Vidare uppdras till förvaltningen att, tillsammans med vd för EKFAB, till budgetberedningen i april 2018 redovisa 2019-2020 års besparing.

att 2018 avsätta 500 tkr till integrationspott för föreningar att ansöka om medel för integrationsåtgärder,

att ge förvaltningen i uppdrag att till kommunstyrelsen i maj 2018 redovisa förändrade förutsättningar sedan budget 2018-2020 antogs, samt (vid behov) ge förslag på hantering av ofördelad neddragning för 2019-2020,

att ge förvaltningen i uppdrag, att i samråd med Eksjöbostäder AB och Eksjö Stadsutveckling, ta fram förslag på hur lilla torget med kringliggande

fastigheter kan utvecklas till en mötesplats, att redovisas till kommunstyrelsen i februari 2018,

att ge förvaltningen i uppdrag att ta fram andra besparingsförslag inom räddningstjänsten och övrig förvaltning, för att inrymma verksamheten inom ram 2019, då befintlig organisationsform inom räddningstjänsten i Hjaltevad ska bibehållas, samt

att ge förvaltningen i uppdrag att samordna verksamheterna inom äldreomsorg och hemsjukvård.

Diana Laitinen Carlsson (S), Bo Bergvall (S), Lennart Gustavsson (S), Ulla Hägg (S), Tina Bladh (S) och Lea Petersson (MP) reserverar sig mot besluten i att-sats 3, 7, 9-18, samt deltar inte i besluten i att-sats 19 och 20.

Ärendebeskrivning

Budgetförslagets uppfyllelse av mål i budgetdirektivet

Budgetförslaget har utformats så att de prioriterade verksamhetsmål och finansiella mål som fullmäktige fastställt i direktiv till kommunstyrelsen ska kunna uppfyllas till största del.

I direktivet anges att goda planeringsförutsättningar för verksamheten eftersträvas och därav fastställs ramen ett drygt år före budgetårets start. Förutsättningarna har förändrats både vad gäller intäkter och kostnader och en översyn har därför gjorts för 2018. Ambitionen i förslaget varit att beslutade ramar 2018 ska förändras så lite som möjligt.

Prioriterade mål

Inom tillgängliga resurser med kommunens finansiella mål ska kommunstyrelsen i budget och verksamhetsplan 2018-2020 särskilt beakta:

- Att skapa resurser för ett hållbart samhälle ur miljömässig, ekonomisk, jämställd och social aspekt med trygghet, god utbildning för alla kommuninvånare och möjlighet till en stimulerande fritid.
- Att utifrån de nuvarande mest kritiska faktorerna i kommunen: integration, bostäder, kommunikation och rekrytering, prioritera följande:
 - Arbeta för ett inkluderande samhälle där alla har förutsättningar att utvecklas och bidra med sina goda förmågor.
 - Öka och bredda tillgången till bostäder.
 - Öka tillgängligheten i hela kommunen genom väl utbyggd infrastruktur för att möjliggöra såväl fysisk som digital kommunikation.

- Skapa förutsättningar för arbetsgivare i kommunen att rekrytera kompetent personal genom utbildning, samarbete med näringslivet och att skapa attraktiva boendemiljöer.

Budgetförslaget stödjer de prioriterade målen i budgetdirektivet.

Finansiella mål

- Den kommunala utdebiteringen ska utgöra oförändrad nivå under planperioden.
- Det budgeterade överskottet ska enligt fullmäktiges regler för god ekonomisk hushållning årligen motsvara minst 2,0 procent av skatteintäkter och bidrag. Undantagsvis är det möjligt att budgetera lägre resultat än 2 procent ett enskilt år (2017-2018) om resultatet 2015-2016 är högre än 2 procent på grund av engångsstatsbidrag för kostnader i samband med ökat flyktingmottagande 2015-16. Sammantaget 2015-18 ska resultatet vara i snitt 2 procent. Det budgeterade överskottet 2018-20 ska tillsammans med budgeten 2017 och bokslut 2011-2016 vara i snitt minst 1,8 procent.

Resultatet budgeteras lägre 2018 då resultatet 2016 blev högre på grund av statsbidrag för flyktingmottagande 2015-16. Budget 2017 tillsammans med utfallet 2011-16 och budget 2018-20 blir 1,9 procent och 2015-2018 blir 2,2 procent.

- Investeringarna ska självfinansieras under planperioden.
Målet om självfinansierade investeringar uppnås 2018-2020.

- För finansiellt sparande under planperioden ska 10 mnkr årligen avsättas 2018-2020.

Utrymme för finansiellt sparande finns med 5 mnkr 2018, 15 mnkr 2019 och 10 mnkr 2020.

- Kommunens soliditet ska under perioden årligen stärkas och uppgå till 75 procent som långsiktigt mål.
- Koncernens soliditet ska under perioden årligen stärkas och uppgå till 40 procent som långsiktigt mål

Kommunens soliditet stärks årligen i budgeten under planperioden och når utan pensionsförpliktelserna upp till 67 procent 2020. Inklusiva pensionsförpliktelserna beräknas soliditeten stärkas från -1,6 procent i bokslut 2016 till +6 procent i budget 2020.

Yrkande

Vid kommunstyrelsens överläggning yrkar

Diana Laitinen Carlsson (S) bifall till (S) och (MP)´s budgetförslag,

Elisabeth Werner (SD) bifall till (SD)´s budgetförslag,

Annelie Hägg (C) ett ändringsyrkande avseende att-sats 15, att till förvaltningen uttala att i ramen förutsätts att effektivisering ska ske hos Eksjö Kommunfastigheter AB (EKFAB) vilket möjliggör kostnadsbesparing med 0,5 procent 2018, 3 procent 2019, samt 5 procent 2020. Detta genom att en tillfällig minskning av underhållet genomförs i lokaler som hyrs av EKFAB med maximalt 250 tkr/år under planperioden 2018-2020. Från och med 2021 ska underhållet återgå till 2017 års nivå. Vidare uppdras till förvaltningen att, tillsammans med vd för EKFAB, till budgetberedningen i april 2018 redovisa 2019-2020 års besparing,

Annelie Hägg (C) ett tilläggsyrkande att ge förvaltningen i uppdrag att ta fram andra besparingsförslag inom räddningstjänsten och övrig förvaltning, för att inrymma verksamheten inom ram 2019 då befintlig organisationsform inom räddningstjänsten i Hjaltevad ska bibehållas,

Annelie Hägg (C) att förvaltningen uppdras att samordna verksamheterna inom äldreomsorg och hemsjukvård.

Efter avslutad överläggning ställer ordförande, med kommunstyrelsens godkännande, först proposition på (S) och (MP)´s budgetförslag mot (SD)´s budgetförslag, varvid kommunstyrelsen beslutar

att bifalla (S) och (MP)´s budgetförslag.

Alliansen deltar inte i beslutet.

Efter avslutad överläggning ställer ordförande, med kommunstyrelsens godkännande, proposition på Annelie Häggs (C) ändringsyrkande av att-sats 15, att till förvaltningen uttala att i ramen förutsätts att effektivisering ska ske hos Eksjö Kommunfastigheter AB (EKFAB), varvid kommunstyrelsen beslutar

att bifalla Annelie Häggs (C) yrkande.

Diana Laitinen Carlsson (S), Bo Bergvall (S) Lennart Gustavsson (S), Ulla Hägg (S), Tina Bladh (S), Lea Petersson (MP) och Elisabeth Werner (SD) reserverar sig mot ändringsyrkandet.

Ordförande ställer därefter, med kommunstyrelsens godkännande, proposition på ledningsutskottets budgetförslag mot (S) och (MP)´s budgetförslag varvid kommunstyrelsen beslutar

att bifalla ledningsutskottets förslag till budget 2018-2019, verksamhetsplan 2020.

Efter avslutad överläggning ställer ordförande, med kommunstyrelsens godkännande, proposition på Annelie Häggs (C) tilläggsyrkande avseende att ge förvaltningen i uppdrag att ta fram andra besparingsförslag inom räddningstjänsten och övrig förvaltning, samt yrkande att ge förvaltningen i uppdrag att samordna verksamheterna inom äldreomsorg och hemsjukvård, varvid kommunstyrelsen beslutar

att bifalla Annelie Häggs (C) yrkanden.

Omröstning

Omröstning begärs.

Följande propositionsordning ställs upp och godkänns:

Ja-röst för ledningsutskottets budgetförslag

Nej-röst för (S) och (MP) 's budgetförslag.

Vid omröstningen avges åtta (8) Ja-röster och sex (6) Nej-röster. En (1) ledamot avstår från att rösta. (Bilaga)

Kommunstyrelsen beslutar således

att bifalla ledningsutskottets förslag till budget 2018-2019, verksamhetsplan 2020, med Annelie Häggs (C) ändringsyrkande av att-sats 15.

Beslutsunderlag:

Alliansens förslag till budget 2018-2019, verksamhetsplan 2020

(S) och (MP) 's förslag till budget 2018-2019, verksamhetsplan 2020

(SD) 's förslag till budget 2018-2019, verksamhetsplan 2020

Utdrag:

Kommunfullmäktige

Ks § 218 Kollektivavtal vid upphandling - motion

Dnr 2017-KLK0068

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att punkt 8 i Upphandlings- och inköspolicyn ändras till ”vid upphandling av varor, tjänster, byggentreprenader, samt koncessioner som överstiger de tröskelvärden som gäller enligt respektive lag, ska det ställas krav på arbetsrättsliga villkor om lön, semester och arbetstid i nivå med kollektivavtal om det är behövligt och villkoren går att säkerställa”,

att ovanstående ändring i Upphandlings- och inköspolicyn tydligt kommuniceras till helägda och delägda bolag,

att översyn av punkt 8 i Upphandlings- och inköspolicyn sker inom två år med beaktande av Upphandlingsmyndighetens utveckling av stöd för tillämpning av arbetsrättsliga villkor.

Kommunstyrelsen föreslår vidare kommunfullmäktige besluta

att anse motionen besvarad.

Ärendebeskrivning

Diana Laitinen Carlsson (S), Mikael Andreasson (S) och Johan Starck (S) föreslår i motion 2017-03-17 att Eksjö kommun ska införa en konkurrensneutral upphandling som präglas av ordning och reda och schyssta arbets- och anställningsförhållanden. Motionärerna yrkar att krav om kollektivavtal införs i Eksjö kommuns upphandlings- och inköspolicy och att föreslagna ändringar i upphandlings- och inköspolicy tydligt kommuniceras till helägda och delägda bolag.

Den 1 juni 2017 har ny lagstiftning trätt ikraft rörande arbetsrättsliga villkor vid upphandling. Bestämmelserna har införts i såväl lagen om offentlig upphandling (LOU) och lagen om upphandling i försörjningssektorerna, som lagen om upphandling av koncessioner (LUK).

Bestämmelserna innebär att upphandlande myndigheter och enheter i upphandlingar ska ställa villkor avseende lön, semester och arbetstid, om det är behövligt och villkoren går att säkerställa.

De villkor som leverantören minst ska uppfylla anges i upphandlingsdokumenten enligt den lägsta nivå som följer av ett centralt kollektivavtal som tillämpas i hela Sverige. Villkoren får dock inte anges till en lägre nivå än vad som följer av lag. Innan villkoren bestäms, ska berörda centrala arbetstagar- och arbetsgivarorganisationer ges tillfälle att yttra sig om det inte är obehövligt.

Enligt Upphandlingsmyndigheten och Sveriges och Kommuners Landstings tolkning innebär de nya bestämmelserna dock inte att det blir tillåtet att ställa krav på att leverantören ska vara bunden av eller teckna ett kollektivavtal, varken i samband med att anbud lämnas eller under kontraktstiden.

De nya bestämmelserna gäller inte för upphandlingar under tröskelvärdena och inte heller för upphandling av sociala tjänster och andra särskilda tjänster. Upphandlande myndighet får dock ställa arbetsrättsliga villkor oavsett om någon skyldighet föreligger eller inte.

Att ställa arbetsrättsliga villkor även vid upphandlingar som understiger tröskelvärdena, skulle dock bli en mycket resurskrävande uppgift där bland annat följande arbetsmoment ingår

- Bedömning om det finns risk för oskäligen arbetsvillkor och snedvridning av konkurrens i samband med upphandlingen. Någon etablerad metodik eller fastställd systematik för att göra behövighetsbedömningar finns inte i dagsläget.
- Identifiera det kollektivavtal som de arbetsrättsliga villkoren ska hämtas från. För att fastställa vilket eller vilka kollektivavtal som kan vara tillämpliga bör kontakt tas med arbetsmarknadens parter.
- Villkoren om lön, semester och arbetstid ska anges i upphandlingsdokumenten. Det är inte tillräckligt att enbart hänvisa till ett kollektivavtal och låta anbudsgivarna själva söka upp kollektivavtalet och de villkor som avses. Det strider mot transparensprincipen och förutsebarheten i upphandlingsprocessen.

För att arbetsrättsliga villkor ska kunna ställas mera regelbundet vid upphandlingar, oavsett om inköpsvärdet över- eller understiger aktuella tröskelvärden, krävs att det finns tillgång till stöd med färdiga mallar för en mängd områden.

Upphandlingsmyndigheten, som bland annat har till uppgift att vara stöd till upphandlande myndigheter, kan i dagsläget enbart ge heltäckande stöd om arbetsrättsliga villkor för vissa hantverkstjänster. Enligt Upphandlingsmyndigheten kommer dock stödet att utvecklas och kompletteras successivt i takt med att praktisk tillämpning och praxis tillkommer. Stödet är tänkt att ge en vägledning till upphandlande myndigheter vid bland annat bedömningen av om och när det finns behov av att ställa särskilda arbetsrättsliga villkor, hur villkor fastställs, hur leverantörer kan uppfylla villkoren och hur uppföljning kan genomföras.

Eksjö kommun har som målsättning att öka antalet upphandlingar på tjänsteområden, så ramavtal kan tecknas och därmed ge förvaltningens verksamheter förmånliga villkor och rationell hantering vid beställningar.

Inköpsvärdet på ramavtalsupphandlingar överstiger i många fall det aktuella tröskelvärdet.

Detta betyder, att även om avropet från ramavtalet har ett lågt inköpsvärde så har det föregåtts av en upphandling där behövlighetsbedömning gjorts med hänsyn till nya bestämmelserna om särskilda arbetsrättsliga villkor.

Förvaltningen anser, med anledning av de resurskrävande uppgifterna samt att beställning för låga inköpsvärden ofta sker från tecknade ramavtal, det inte motiverat att krav om arbetsrättsliga villkor ska ställas vid upphandlingar som understiger tröskelvärden enligt gällande lag.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från upphandlingschef Sven-Erik Johansson, 2017-08-14
Ledningsutskottets beslut 2017-09-12, § 133

Utdrag:

Kommunfullmäktige

Ks § 219 Nya och bättre rutiner inför kommunfullmäktiges beslut avseende projekt, köp och försäljningar med mera - motion

Dnr 2017-KLK0069

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att anse motionen besvarad.

Ärendebeskrivning

Jan Lindholm (M) föreslår i motion daterad 2017-03-21, att kommunfullmäktige beslutar att handlingar och underlag ska upprättas i detalj och presenteras för fullmäktige innan beslut fattas beträffande

- köp eller försäljningar av aktier i hel- eller delägda aktiebolag,
- köp eller försäljningar av mark och fastigheter, där kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att frångå fastställda eller rekommenderade marknadspriser,
- projekt där kommuninnevånarnas, eller regionens skattemedel eller bidrag från EU tas i anspråk till minst 25 procent och överstiger 1 miljon kronor.

Handlingarna/beskrivningarna ska innehålla mål, syfte, budget med riskbedömning, regelbundna och tidsatta uppföljningar och utvärderingar med mera. Ingår kommunen som delägare i bolag ska kommunen, som en förutsättning för delägarskapet, kräva att lagen om offentlig upphandling ska gälla. I annat fall ska kommunen inte vara delägare.

Motionären anser motivet vara att eftersom kommunstyrelsens ledamöter och ersättare är i majoritet i kommunfullmäktige, finns risk att kommunrevisionens rapporter och påpekanden blir uddlösa när de behandlas i kommunfullmäktige, vilket historien tydligt ger belägg för.

Kommunfullmäktige är kommunrevisionens uppdragsgivare, och det är önskvärt att hela fullmäktige engagerar sig i dialogen med kommunrevisionen – inte enbart fullmäktiges presidium.

Motionen innehåller tre huvudfrågor – förslag, som bör behandlas var för sig.

- Ansvar och fördelning mellan nämnderna och kommunfullmäktige, samt kommunstyrelsens särställning gentemot andra nämnder.
- Krav på fullgott beslutsunderlag för att de olika politiskt beslutande organen ska ha rätt kunskap inför ett beslut.
- Krav att kommunen som delägare i bolag, ska kräva att lagen om offentlig upphandling, följs.

Kommunfullmäktige beslutar främst om

- Mål och riktlinjer för verksamheten,
- Budget, skatt och andra viktiga ekonomiska frågor,
- Nämndernas organisation och verksamhetsform
- Val av ledamöter

Detta reglerar kommunfullmäktige genom att fastställa reglementen för de olika nämnderna, inklusive kommunstyrelsen, och genom ägardirektiv för kommunala helägda bolag.

Kommunfullmäktiges viktigaste uppgift är att årligen ta del av årsredovisning och bevilja nämnder och styrelse ansvarsfrihet. Till stöd härför har fullmäktige en kommunrevision som har till uppgift att granska verksamheten och nämndernas arbete.

Det finns ingen delegationsordning om anger vilka beslut som kommunstyrelsen har delegation på, eller vilka ärenden som ska underställas kommunfullmäktige för beslut. Kommunstyrelsen har däremot ansvar för att de frågor som är av principiell art eller större vikt, underställs kommunfullmäktige för beslut.

Oavsett vilken politisk instans i kommunen som ska fatta ett beslut, bör man kunna kräva ett fullgott beslutsunderlag. Det är av yttersta vikt att förvaltningens tjänstemän utarbetar beslutsunderlag så att politikerna har kunskap om beslutets innebörd. Det är varje politikers ansvar att kräva. Anser man att sådant underlag saknas, ska man kräva att det tas fram. Det kan ske genom att enskild ledamot i nämnd, styrelse eller fullmäktige, begär att ärendet ska återremitteras med förtydligande av vad beslutsunderlaget ska kompletteras med. Om majoriteten i en nämnd, styrelse eller en tredjedel av fullmäktiges ledamöter stödjer ett yrkande om återremiss, kommer ärendet att kompletteras med ytterligare underlag innan beslut tas i ärendet.

Lagen om offentlig upphandling gäller inte privata företag. Vid delägarskap ska den lagstiftning tillämpas, som gäller utifrån majoritetsägarens organisationsform. Om avsteg ska göras från gällande lagstiftning, är det en politisk fråga av principiell art som bör behandlas som ett eget ärende av kommunfullmäktige.

Jan Lindholm redovisar problemställningar avseende undermåligt beslutsunderlag. Det är en synpunkt som bör tas på största allvar. Det är av yttersta vikt att den som ska fatta ett beslut, och därmed ha ansvar för det fattade beslutet, har kunskap om beslutets innebörd, samt att beslutet sker inom de ramar som lagar och föreskrifter anger.

Denna problemställning löses inte genom att upprätta en specifik delegationsordning.

Kommunallagen reglerar tydligt vad som är kommunfullmäktiges ansvar, och vilket ansvar som åligger nämnder och styrelser. Kommunfullmäktige har utifrån denna lagstiftning fastställt reglementen för varje nämnd och kommunstyrelsen. Kommunstyrelsen har uppsiktsplikt över övriga nämnder och bolag.

Kommunstyrelsen bör vid varje beredning av ärende och inför beslut, alltid överväga om ärendet är av principiell art eller större vikt, och i de fallen överlämna ärenden till kommunfullmäktige för beslut.

Hur lagen om offentlig upphandling ska tillämpas i delägda bolag är en fråga som inte är avgörande för beslut avseende övriga framställningar i motionen. Frågan bör därför inte behandlas vid besvarande av denna motion, utan lyftas som en enskild sakfråga.

Förvaltningen föreslår att framförda synpunkter i motionen ska beaktas, men att de konkreta framställningarna inte ska tillstyrkas.

Yrkande

Vid kommunstyrelsens överläggning yrkar **Annelie Hägg (C)** ändringsyrkande av ledningsutskottets förslag att motionen avslås till att den besvaras, varvid kommunstyrelsen beslutar

att godkänna Annelie Häggs (C) ändringsyrkande.

Beslutsunderlag

Motion från Jan Lindholm (M), 2017-03-21

Kommunfullmäktiges beslut 2017-03-23, § 69

Kommunstyrelsen 2017-04-04, § 97

Tjänsteskrivelse från projektledare Stefan Elm, 2017-09-04

Ledningsutskottets beslut 2017-09-12, § 134

Utdrag:

Kommunfullmäktige

Ks § 220 Försäljning av Nannylundsområdet - motion

Dnr 2017-KLK0080

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att avslå motionen.

Ärendebeskrivning

Bertil Granman (S) framför i motion 2017-04-11 att

- Nannylundsområdet inte försäljs till ITolv AB
- Samhällsbyggnadssektorn slutför detaljplanen utan annans inblandning
- All anläggning av gator, VA och övrig infrastruktur genomförs i Eksjö Energi AB:s regi
- Ingen del av området försäljs utan att konkreta byggplaner redovisas och godkänns
- Försäljningar ska villkoras med tidplaner
- De olika delarna ska möjliggöra olika boendeformer

Landstinget/Region Jönköpings län bedrev tidigare verksamhet på Nannylund. Därefter köpte Eksjö kommun området 2015. Nannylund är möjligt att utveckla till ett nytt bostadsområde.

I maj 1995 bildades bolaget ITolv AB. ITolv AB har under 20 år utvecklat militäranläggningen till en modern stadsdel med skolor, kontor, lägenheter och HVB-boende. ITolv AB ägs av tre delägare där Eksjö Stadshus AB äger 35 procent, PEAB 35 procent, och Leif Sundsvik 30 procent.

Genom en försäljning av del av Nannylund 4 till ITolv AB, kan kommunen få en samarbetspartner, som tillsammans med det kommunala bostadsbolaget Eksjöbostäder AB, utgör den kompetens och resurs som krävs för att säkerställa de behov av främst hyreslägenheter som är nödvändiga för att klara av tillväxten av befolkning i Eksjö tätort.

Motionen ställdes till kommunfullmäktige 2017-04-11. Ärendet hade vid detta tillfälle redan behandlats i kommunfullmäktige vid två tillfällen, dels vid kommunfullmäktiges sammanträde 2016-04-21, § 85, då man beslutade att inriktningen ska vara att försälja området till Itolv AB, dels vid kommunfullmäktiges sammanträde 2016-01-21, § 149, då köpekontrakt avseende del av Nannylund till Itolv AB godkändes.

Efter att motionen kom in har ärendet ytterligare behandlats i kommunfullmäktige, 2017-06-20, § 127, då köpekontrakt för resterande del av Nannylund godkändes.

Av de framställningar som framgår av motionen, är försäljning eller inte försäljning avgörande för hur övriga framställningar ska hanteras. I och med att kommunfullmäktige har beslutat att försälja Nannylund till Itolv AB, kan motionen inte tillstyrkas. Övriga förslag i motionen kan till vissa delar tillgodoses. Dessa delar får dock behandlas av ITolv AB:s styrelse. Kommunen kan genom sitt delägarskap om 35 procent, inte ensidigt fatta beslut härom, men kan i dialog med övriga ägare påverka framtida beslut.

Beslutsunderlag

Motion från Bertil Granman, 2017-04-11

Kommunfullmäktiges beslut 2017-04-20, § 85

Kommunstyrelsens beslut 2017-05-02, § 130

Tjänsteskrivelse från Stefan Elm, 2017-08-29

Ledningsutskottets beslut 2017-09-12, § 135

Utdrag:

Kommunfullmäktige

Ks § 221 Fler gatuspeglar i innerstaden, samt fler gatulampor - medborgarförslag

Dnr 2017-KLK0100

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att vad avser fler gatuspeglar, uttala att dessa enligt trafikenheten på samhällsbyggnadssektorn ska användas restriktivt då kritiska konfliktpunkter redan idag regleras med lokala trafikföreskrifter om antingen väjnings- eller stopplikt. Vi måste lita till att trafikanter visar gott omdöme och hänsyn till sina medtrafikanter och respekterar de regler om trafik som varje enskild trafikant har skyldighet att känna till gentemot trafikförordningen (1998:1276),

att såvitt avser fler gatulampor, dels tillse att för ökad trygghet låta gallra och öppna upp i skogspartier, som exempelvis skogscykelvägen vid Kvarnarp där redan fullgod belysning finns, dels beakta i kommande budgetprocesser om utökning av belysning i Vildparken samt att på sikt öppna dialog med berörd enskild vägförening om belysning mot Långanäs vilket med fördel kan ske i process med framtagning av ny cykelplan med utökning av cykelvägsstråk till Långanäsbadet.

Kommunstyrelsen föreslår vidare kommunfullmäktige besluta

att förklara medborgarförslaget besvarat.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har 2017-06-07, § 168, beslutat att remittera rubricerat medborgarförslag till samhällsbyggnadsnämnden, med återredovisning till kommunfullmäktige senast 2017-11-16.

Prästängsskolans elevvårdsstyrelse framför genom Jasmine Sellmo i medborgarförslag, 2017-04-19, att fler gatuspeglar önskas för att öka säkerheten vid farliga trafiksituationer/korsningar. Förslag på placering av speglarna i Eksjö stad är till exempel vid pizzeria Via Venetto, kyrkogården vid Willys, Gamla stan eller vid gamla Hultings. Vidare framförs att lampor på otrygga mörka ställen skulle öka trygghetskänslan, till exempel på skogscykelvägen vid Kvarnarp, Vildparkens grusväg eller vid cykelvägen ut till Långanäs.

Av trafikingenjörens tjänsteskrivelse, daterad, 2017-08-04, framgår bland annat att trafikenhetens syn på gatuspeglar är att dessa ska användas restriktivt. Kritiska konfliktpunkter för trafiksäkerheten ska istället regleras av lokala trafikföreskrifter om till exempel väjnings- eller stopplikt.

Under vinterhalvåret kan dessutom speglarnas tillförlitlighet vara begränsade på grund av frost. Vidare placeras speglar ofta ganska högt för att undvika åverkan, vilket medför att fokus från vägområdet kan minskas när trafikanten tittar i spegeln.

Gällande önskemålet om mer belysning på skogsvägen i Kvarnarp så anses den i dag vara fullgod. Det behov som finns här är istället att öppna upp i skogsområdet genom avverkning av träd och sly i anslutning till cykelstråket för att öka tryggheten. En översyn av fler cykelstråk som löper längs skogspartier bör också ske för att öka trygghetskänslan.

Utökning av belysning i Vildparken och mot Långanäs skulle kunna ske på sikt och bör då tas med i kommande budgetprocesser och vid framtagning av ny cykelplan för Eksjö kommun.

Prästängsskolans elevvårdsstyrelse har, via dess ordförande Jacob Pettersson, inkommit med yttrande över samhällsbyggnadsnämndens förslag till beslut viket redovisas vid kommunstyrelsens överläggning. Kommunstyrelsen påtalar uppskattningen och värdet av ungdomarnas engagemang.

Björn Alm (M) framför att det i protokollet noteras kommunstyrelsens uppskattning och värdet av ungdomarnas engagemang, samt att kommunens trafikingenjör uppdras att förmedla kommunfullmäktiges beslut i dialog med elevrådsstyrelsen.

Beslutsunderlag

Medborgarförslag från Prästängsskolans elevrådsstyrelse, 2017-04-19

Kommunstyrelsens beslut 2017-06-07, § 168

Tjänsteskrivelse från trafikingenjör Lars-Erik Spaak, 2017-08-04

Samhällsbyggnadsnämndens beslut 2017-09-13, § 172

Utdrag:

Kommunfullmäktige

Trafikingenjör Lars-Erik Spaak

Ks § 222 Utred möjligheten att bygga ett kulturhus - medborgarförslag

Dnr 2017-KLK0072

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att förklara medborgarförslaget bifallet.

Ärendebeskrivning

Thomas Samuelsson, Eksjö, framför i medborgarförslag 2017-03-31, att Eksjö kommun sprudlar av kulturella aktiviteter, men att en bra arena där till exempel konserter kan ges, saknas. Förslagsställaren uppmanar därför kommunen att ge kulturchefen i uppdrag att utreda möjligheten att bygga ett kulturhus.

Förslagsställaren har vid besök i Tranås noterat den stora skillnaden i att lyssna på musikkår i konserthus gentemot i en kyrka. Att få lyssna till hemvärnets musikkår i en riktig konsertlokal skulle vara fantastiskt. Förslagsställaren menar att akustiken i Olsbergs Arena inte är bra för konserter, framförallt är inte läktarna utformade på ett sätt som passar alla åldrar.

Kulturchefens utredning har fokuserat på en behovsanalys som genomförts i dialog med kulturföreningar och kulturintresserade om vad ett kulturhus ska innehålla. Noteras bör att utredningen inte omfattar nybyggnation, hyra av lokal, kostnader, drift eller tidsplan, utan endast är en utredning för att utreda behovet enligt medborgarförslaget.

Utredningens slutsats menar att ett kulturhus/aktivitetshus ytterligare skulle stärka Eksjö kommun som kulturstad och därmed ge kulturföreningarna en kreativ mötesplats för utövande av dess verksamheter. Det skulle även leda till utvecklingsmöjligheter, sysselsättning för alla åldrar, integration och att Eksjö kommun ytterligare flyttar fram sin position som en av de ledande kulturkommunerna i regionen.

Beslutsunderlag

Medborgarförslag från Thomas Samuelsson, Eksjö 2017-03-31

Kommunfullmäktiges beslut 2017-05-02, § 127

Kommunstyrelsens beslut 2017-05-02, § 127

Tjänsteskrivelse från kulturchef Thomas Hanzén, 2017-08-23

Utdrag:

Kommunfullmäktige

Ks § 223 Del av Eksjö Fogsvansen 5, försäljning

Dnr 2017-KLK0167

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att godkänna försäljning av del av Eksjö Fogsvansen 5 till Eksjö Fordonsutbildning AB,

att fastigheten ska försäljas till bokfört värde, samt

att godkänna en avbetalningsplan utifrån 25 procent av köpeskillingen med återbetalning under 10 år, med möjlighet till snabbare återbetalning.

Kommunstyrelsen beslutar vidare

att uppdra till Eksjö Stadshus AB att föra en strategidiskussion kring vilka principer som ska gälla vid försäljning av kommunalt ägda fastigheter.

Ärendebeskrivning

Eksjö Fordonsutbildning har 2016-03-31 förvärvat del av mark på fastigheten Eksjö Fogsvansen 5 från AB Eksjö Industribyggnader. I samband med detta förvärv var det båda styrelsernas intention att resterande del, med undantag av den del som disponeras av Eksjö Trafikutbildning, skulle förvärvas i ett steg två inom mandatperioden. Detta låg även till grund för kommunfullmäktiges beslut 2015-12-17, § 371, och har dessutom, i samband med ägarsamråd, framförts till ägaren.

Eksjö Fordonsutbildning AB har framfört önskemål om att få förvärva denna del av fastigheten till bokfört värde och hänvisar till beslut i kommunfullmäktige, dels 2012-03-01, § 29, vid försäljningen från Eksjö Fordonsutbildning AB till AB Eksjö Industribyggnader, och dels till beslut i Eksjö Stadshus AB, 2014-02-11, § 82, och kommunfullmäktige, 2014-11-27, § 39, om försäljning till bokfört värde inom koncernen.

Yrkande

Vid kommunstyrelsens överläggning yrkar

Carina Lindström (M) att uppdra till Eksjö Stadshus AB att föra en strategidiskussion kring vilka principer som ska gälla vid försäljning av kommunalt ägda fastigheter.

Efter avslutad överläggning ställer ordförande, med kommunstyrelsens godkännande, proposition på Carina Lindströms (M) tilläggsyrkande, varvid kommunstyrelsen beslutar

att godkänna Carina Lindströms (M) tilläggsyrkande.

Beslutsunderlag

Eksjö Stadshus AB´s beslut 2017-09-26, § 47

Skrivelse från AB Eksjö Industribyggnaders vd Margaretha Hedman

Utdrag:

Kommunfullmäktige

Eksjö Stadshus AB

Ks § 224 Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa

Dnr 2017-SbN0033

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att anta förslag till lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa.

Ärendebeskrivning

För att förhindra att olägenheter för människors hälsa uppkommer i en kommun får kommunen meddela föreskrifter enligt 40 § förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd.

Dessa lokala föreskrifter ska gälla utöver bestämmelserna i miljöbalken (1998:808) och förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd. Föreskrifterna innehåller bland annat bestämmelser om djurhållning, tomgångskörning, spridning av gödsel och eldning.

Nuvarande lokala föreskrifter antogs av kommunfullmäktige 2005-06-16, § 96. Dessa föreskrifter behöver revideras.

Samhällsbyggnadsnämnden behandlade ärendet 2017-05-17, § 102, och beslutade att föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att anta lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa. I juni återremitterade kommunstyrelsen ärendet för vidare handläggning. Vid dagens sammanträde informerar miljö- och hälsoskyddsinspektören i ärendet och presenterar reviderat förslag till nya lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa. Revideringen avser paragraf 4, gällande spridning av gödsel.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsnämndens beslut 2017-05-17, § 102

Kommunstyrelsens beslut 2017-06-07, § 150

LRF:s synpunkter, 2017-08-31

Tjänsteskrivelse från Miljö- och hälsoskyddsinspektör Peter Larsson, 2017-09-01

Samhällsbyggnadsnämndens beslut 2017-09-13, § 173

Utdrag:

Kommunfullmäktige

Ks § 225 Tillväxt- och utvecklingspolitiskt program

Dnr 2015-TUN0016

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att programmet aktualitetsprövas en gång per mandat period.

Kommunstyrelsen föreslår vidare kommunfullmäktige besluta

att godkänna Tillväxt- och utvecklingspolitiskt program, samt

att programmet ersätter tidigare antaget Näringslivsprogram, Tillväxt- och sysselsättningsprogram, och Kultur- och fritidspolitiskt program.

Diana Laitinen Carlsson (S) och Ulla Hägg (S) deltar inte i beslutet.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade 2015-03-26, § 182, att uppdra åt tillväxt- och utvecklingsnämnden att fullfölja arbetet med programmet för tillväxt och utveckling. Enligt kommunfullmäktiges uppdrag ska det nya programmet ersätta Näringslivsprogrammet från 2006, Tillväxt- och sysselsättningsprogrammet från 2008, samt Kultur- och fritidspolitiskt program från 2010. Det nya programmet ska ta hänsyn till den omvärldsanalys som gjordes 2014.

Förslag till Tillväxt- och utvecklingspolitiskt program har upprättats och varit på remiss för synpunkter vilka beaktas i redovisat förslag.

Beslutsunderlag

Tillväxt- och utvecklingsnämndens beslut 2017-06-14, § 240

Tillväxt- och utvecklingspolitiskt program, 2017-09-05

Tillväxt- och utvecklingsnämndens beslut 2017-09-13, § 274

Utdrag:

Kommunfullmäktige

Ks § 226 Arvode för ordförande i Skruven Fastighets AB, Mariannelund

Dnr 2017-KLK0158

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att styrelsearvode för ordförande ska utgå till ordförande i Skruven Fastighets AB i Mariannelund,

att arvodet ska vara två procent av arvodet för kommunstyrelsens ordförande, samt

att arvodet ska utgå retroaktivt från 2016-07-01.

Ärendebeskrivning

Skruven Fastighets AB i Mariannelund bildades 2016-07-08. Skruven är ett delägt bolag under AB Eksjö Industribyggnader, som äger 40 procent av bolaget. Enligt aktieägaravtal ska representant i styrelsen från AB Eksjö Industribyggnader väljas som ordförande i styrelsen för Skruven.

Styrelsearvodets storlek bör utgå från den arbetsinsats som ordförande förväntas utföra, och vilken tid detta kräver. För att komma fram till skälig ersättning har jämförelser gjorts med andra befattningar, enligt av kommunfullmäktige fastställt arvodesreglemente. Jämförbara uppdrag anses vara ordförande i bolag som är dotterdottrar till Eksjö Stadshus AB. Exempelvis har ordförande i Eksjö Elnät AB två procent, och ordförande i Eksjö Energi Elit AB tre procent.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från projektledare Stefan Elm, 2017-08-29

Ledningsutskottets protokoll 2017-09-12, § 136

Utdrag:

Kommunfullmäktige

Ks § 227 Sammanträdesplan 2018

Dnr 2017-KLK0157

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att fastställa redovisat förslag till sammanträdesdagar 2018 för ledningsutskottet och kommunstyrelsen,

att framlägga förslag till nämnderna att besluta att föreslagna sammanträdesdagar för år 2018 fastställs, samt

att framlägga förslag till kommunfullmäktige att besluta att föreslagna sammanträdesdagar för kommunfullmäktige år 2018 fastställs.

Ärendebeskrivning

Förslag till sammanträdesdagar för år 2018 avseende utskott, nämnder, kommunstyrelse och kommunfullmäktige har upprättats vid kommunledningskontoret och redovisas vid dagens sammanträde.

Beslutsunderlag

Förslag till sammanträdesplan för 2018

Ledningsutskottets beslut 2017-09-12, § 137

Barn- och ungdomsnämndens beslut 2017-09-13, § 141

Utdrag:

Kommunfullmäktige

Nämnderna

Ks § 228 Kommunstyrelsens styrkort 2018

Dnr 2017-KLK0175

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att i framgångsfaktor fyra ta bort stycket ”placeras i den övre kvartilen i Svensk Näringslivsranking”, samt

att därefter anta kommunstyrelsens styrkort 2018.

Ärendebeskrivning

Under budgetprocessens båda delar har kommunstyrelsens styrkort diskuterats. Målen i styrkortet ska harmonisera med den budget som fastställs.

Förslaget till kommunstyrelsens styrkort innebär en mindre revidering av 2017 års styrkort. Framgångsfaktorerna föreslås minska från 33 till 30 och målen från 42 till 39.

En översyn av frekvensen av mätstillfällen har också gjorts. 54 procent av målen mäts en gång om året och 36 procent mäts två gånger om året. Där det är möjligt sker det med nationell statistikinsamling eller publicering. Vissa mätningar görs vartannat år (medarbetarundersökning) eller vart tredje år (LUPPen). När det gäller kommunens egna mätningar bedöms en tätare frekvens, årlig eller vartannat år, inte vara effektivt. Istället för tätare mätningar bör fokus ligga på analys och åtgärder för att förbättra måluppfyllnaden.

Arbete med ny vision pågår, liksom projekt för förenklat och effektivt styrsystem i samverkan med SKL. I samband med det projektet bör också en genomgripande översyn av målen göras. Till budget 2019-21 bör dessa mål behandlas av budgetberedningen i april 2018 och beslutas om i samband med att kommunstyrelsen föreslår förvaltningsram i juni 2018.

Utifrån det förslag till sektorsramar 2019-20 som kommunstyrelsen sedan behandlar i oktober 2018 bör en avstämning ske så mål och budget harmoniserar.

Yrkande

Vid kommunstyrelsens överläggning yrkar

Maria Havskog (C) att stycket ”placeras i den övre kvartilen i Svensk Näringslivsranking” i framgångsfaktor fyra tas bort.

Efter avslutad överläggning ställer ordförande, med kommunstyrelsens godkännande, proposition på Maria Havskogs (C) yrkande mot avslag, varvid kommunstyrelsen beslutar

att bifalla Maria Havskogs (C) yrkande.

Beslutsunderlag:

Kommunstyrelsens styrkort 2018, revidering av styrkortet 2017

Kommunstyrelsens styrkort 2018

Tjänsteskrivelse från ekonomichef Karin Höljfors, bitr ekonomichef Simon Lennermo och utvecklingschef Jurgen Beck, 2017-09-22

Utdrag:

Karin Höljfors

Simon Lennermo

Jurgen Beck

Ks § 229 Budgetuppföljning per 2017-08-31

Dnr 2017-KLK0132

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna budgetuppföljning per 2017-04-30.

Ärendebeskrivning

Sektorerna har hittills under året förbrukat 669,9 mnkr, motsvarande 70,0 procent, av budgetanslaget om 954,2 mnkr. Detta ligger över den linjära riktpunkten på 66,7 procent. Perioden visar ett negativt resultat om 21 mnkr. Alla intäkter är inte periodiserade som vid delårs- och årsbokslut, då bland annat fordringar på Migrationsverket går igenom och intäktsförs.

Budgeterat resultat är 13,4 mnkr men prognosen pekar på ett helårsresultat på minus 26,4 mnkr, d.v.s en avvikelse på nära minus 40 mnkr. Det prognostiserade resultatet motsvarar minus 2,7 procent av skatteintäkter och bidrag. I princip hela avvikelsen ligger i sektorerna där den sociala sektorn avviker med minus 37,4 mnkr, och barn- och ungdomssektorn med minus 7,5 mnkr. Tillväxt- och utvecklingssektorn och samhällsbyggnadssektorn prognostiserar överskott.

Kostnaden för kapitalkostnader och pensioner överskrider budgeten men det vägs delvis upp av anslaget för utlagda personalkostnader som lämnar ett överskott. Skatteintäkterna förväntas bli ungefär som budget.

Sociala sektorn prognostiserar en avvikelse om 37,4 mnkr, vilket är en försämring jämfört med delårsprognosen med 3,6 mnkr. De största försämringarna sedan halvåret är inom externa placeringar, samt kostnad för konsulter från bemanningsföretag. Det totala underskottet finns i stort sett i alla sektorns verksamheter. Kostnader för konsulter från bemanningsföretag medför negativa avvikelser, både inom biståndsenheten och hälso- och sjukvården. Externa placeringar inom både vuxna och barn överskrider budget. Omprövning av ärenden av försäkringskassan har medfört ökade kommunala kostnader.

Inom äldreomsorgen överskrider särskilt boende där personalkostnaderna överskrider budget. Hemtjänstens överskridande beror på fler beviljade hemtjänststimmar än budgeterat.

Barn-och ungdomssektorn prognostiserar en negativ avvikelse om 7,5 mnkr där största avvikelsen ligger i grundskolan. Avvikelsen förklaras av ökat elevantal vilket medför nyanställning av personal, samt ett underskott på skolskjutsar.

Även gymnasiet har ett underskott beroende på negativ utveckling av IKE (Interkommunal Ersättning), då fler elever har sökt sig utanför Eksjö än vad som budgeterats. Förskolan ger också ett underskott på grund av utökning av avdelningar i Mariannelund och Höreda.

Sambällsbyggnadssektorn prognostiserar en positiv avvikelse på totalt 3,4 mnkr vilket beror på ökade intäkter från bygglov, plan- och mätverksamhet samt skogen.

Tillväxt- och utvecklingssektorn prognostiserar en total positiv prognos om 0,8 mnkr. Den största positiva avvikelsen beror på engångsintäkter för Vux I12.

Kommunledningskontoret prognostiserar en negativ avvikelse om 0,3 mnkr. Kansliet och kommunikationsavdelningen har negativ avvikelse beroende på planerat resultatfondsuttag för införande av e-arkiv och ny hemsida. Kostnader för företagshälsovård överskrider budget. Underskottet vägs upp av obesatta tjänster inom ekonomi- och upphandlingsavdelningen, samt ett överskott hos räddningstjänsten beroende på ökad intäkt.

55,3 mnkr disponeras för investeringar 2017. Till och med augusti har 15,9 mnkr av anslaget ianspråktagits och helårsprognos är 45,4 mnkr, vilket är 9,9 mnkr under budget.

Beslutsunderlag

Budgetuppföljning per 2017-08-31

Utdrag:

Ekonomichefen

Ks § 230 Finansrapport

Dnr 2017-KLK0075

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna finansrapport per 2017-09-30.

Ärendebeskrivning

Enligt Finanspolicy för Eksjö kommun ska finansrapport gällande kommunen lämnas till kommunstyrelsen i samband månadsuppföljning.

Finansrapporten ska ange

- Aktuell likviditet
- Utrymme och nyttjad checkräkningskredit per kredittagare
- Placeringar
- Borgensåtagande per kredittagare
- Skulder
 - o Motparter
 - o Kapital- och räntebindning
 - o Derivat

Motpart, derivat, kapital- och räntebindning redovisas i koncernens rapport som enligt finanspolicy ska lämnas vid delår och årsbokslut.

Kommunens likviditet har från halvårskiftet till 2017-08-31 minskat från minus 31 mnkr till minus 36 mnkr. Koncernens sammanlagda likviditet per 2017-08-31 var plus 87 mnkr. Av likviditeten är 7 mnkr förvaltade stiftelser.

Kommunens likviditet är negativ och koncerngemensam checkräkningskredit nyttjas på koncernkonto utan kostnad med nuvarande avtal. Att minska likviditeten i koncernen har varit en aktiv åtgärd sedan maj 2016 då Nordea införde inlåningsavgift på kapital överstigande 25 mnkr. För att minska likviditeten på Nordea initialt undveks lån att tas upp genom att bolagen inte omsatte lån utan nyttjade checkkrediten och ägartillskott skedde från kommunen till Stadshus AB och vidare till Eksjö kommunfastigheter och Industribyggnadsbolaget med 34,5 mnkr (se bilaga 1). Konto öppnades på SBAB för att minska likviditeten på Nordea, därefter lättade trycket på att hålla nere likviditeten på koncernkontot och bolagens likviditet har ökat genom upplåning och försäljning (EBO).

Kommunkoncernen har en gemensam checkräkningskredit på 120 mnkr hos Nordea. Att nyttja krediten kostar idag ingenting.

Totalt nyttjades 8,6 mnkr av checkräkningskrediten per 2017-08-31. Krediten fördelas internt mellan kommunen och bolagen efter behov. Bolagen hade vid 2017-08-31 en totalt sett god likviditet och hela utrymmet om 120 mnkr för krediten nyttjades av kommunen.

Kommunen och koncernens likvida medel är placerade på koncernkonto hos Nordea. Kommunen har dessutom likvida medel på bankkonto hos SBAB, Swedbank, Länsförsäkringar bank, ICA-banken och Handelsbanken.

Kommunen har ingen låneskuld, de helägda kommunala bolagens sammanlagda externa skuld är 890,5 mnkr. Kommunen har beviljat en total borgensram till de helägda kommunala bolagen med 1 124,7 mnkr.

Kommunal borgen lämnas normalt endast till helägda kommunala bolag. Borgen har också lämnats till Högländets kommunalförbund, tre föreningar och sedan tidigare finns också kvar ett borgensåtagande till privatpersoner vid bostadsbebyggelse. Totalt har kommunen ett borgensåtagande om 9,7 mnkr till andra än helägda kommunala bolag. Totalt borgensåtagande för aktuella skulder är 900,1 mnkr.

En sammanställning av borgensåtagande och skulder i koncernen redovisas:

| Period | Text | (mnkr) |
|--------|---|-------------|
| 201603 | Aktieägartillskott IB | 7,0 |
| 201605 | Aktieägartillskott EK FAB | 4,0 |
| 201605 | Aktieägartillskott ESAB Ciselören 1 | 14,9 |
| 201606 | Aktieägartillskott EK FAB | 2,5 |
| 201611 | Aktieägartillskott Nannylundsomr EK FAB | 4,0 |
| 201611 | Aktieägartillskott Palmbergiska villan EK FAB | 2,2 |
| | Totalt Aktieägartillskott 2016 | 34,5 |

Beslutsunderlag

Finansrapport per 2017-09-30

Utdrag:

Ekonomichefen

Ks § 231 Gemensam fordonshantering

Dnr 2017-KLK0153

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att en gemensam fordonsadministration införs i Eksjö kommun från och med 2018-01-01 med syfte att:

- öka följsamhet mot kommunens policys för resor, miljö och inköp.
- effektivare nyttjande av fordon och eventuellt behov av färre fordon
- effektivare nyttjande av personaltid som ägnas åt fordon och frågor som är relaterade till fordon,

att förvaltningen får i uppdrag att utforma organisationen och dess placering, samt

att en utvärdering av den nya organisationen görs under 2019 med redovisning till kommunstyrelsen i september 2019.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen uppdrog 2017-06-07, § 138, till förvaltningen att till budgetberedningen i augusti redovisa möjligheter som en gemensam fordonsamordning i kommunen kan ge på effektivitet och kostnader i verksamheten, samt ökad följsamhet mot resepolitik.

Eksjö kommun har, exklusive Räddningstjänstens fordon, 130 fordon av olika storlek och modell. 52 av dessa är leasade. Räddningstjänstens fordonspark består av ytterligare 34 fordon.

Diskussion om en gemensam fordonsamordning har skett i förvaltningen från hösten 2016. En grupp bestående av representanter från upphandling, kontaktcenter, HIA samt sektorsekonomerna från barn- och ungdomssektorn och sociala sektorn har träffats för att stämma av nuläge och vad som behöver förändras för att öka effektiviteten i fordonshanteringen.

En inventering har gjorts i alla sektorer som fått svara på frågor kring fordonshanteringen. Sammanfattningsvis är det övervägande fördelar som framhålls av sektorerna med en samordnad fordonsadministration. De hinder och risker som påtalas bör tas med i utformningen av tjänsten gemensam fordonsadministration om beslut om organisation tas.

Nedan anges ett utkast till organisation i stora drag av gemensam fordonsadministration i kommunen. Utkastet är inte ett färdigt förslag utan bör gås igenom och revideras. De risker och hinder som sektorerna påtalat bör beaktas liksom de behov verksamheterna ser som möjligheter med en gemensam fordonshantering.

En samordnad fordonsadministration i kommunen möjliggör

- en ökad följsamhet mot kommunens policys för resor, miljö och inköp.
- effektivare nyttjande av fordon och eventuellt behov av färre fordon
- effektivare nyttjande av personaltid som ägnas åt fordon och frågor som är relaterade till fordon

I en samordnad fordonsadministration i kommunen finns alla fordon i en gemensam fordonspark och hyrs sedan ut internt på kort eller lång tid beroende på verksamheternas behov. Möjlighet finns då att flytta fordon efter nyttjandegrad för ökad effektivitet.

Organisation av service och fordonsvård kan utformas för att minska tid som personal i annan verksamhet lägger ned på fordon.

För att kunna hantera fordon gemensamt i förvaltningen bedöms att det krävs en tjänst som samordnar och ansvarar för fordonsadministrationen. För att klara av fordonsskötsel behöver en analys av kapaciteten hos HIA göras och vilka möjligheter det finns att utöka verksamheten och/eller köpa delar av extern utförare.

För placering av central organisationen för fordon finns flera möjligheter som behöver utredas vidare. Möjliga avdelningar kan till exempel vara infocenter, ekonomi- och upphandlingsavdelningen och HIA. Andra avdelningar kan också vara lämpliga.

Förslaget till organisation innebär inte att verksamheterna inte längre alls kommer att befatta sig med någon fordonshantering. Verksamheterna kommer fortfarande att vara involverade i fordonshantering i olika grad, bland annat vid upphandlingar och kravställande på fordon för sin verksamhet.

För att frigöra resurser för den gemensamma fordonsadministrationen bör ett internt pris sättas för hyra av fordon som täcker kostnaden för en samordnartjänst och den fordonsskötsel som ingår i tjänsten. Detta blir en ökad kostnad för verksamheterna samtidigt som det frigör tid för den personal som idag ägnar sig åt den delen av fordonshantering som ingår i tjänsten. Samordning bör också innebära ett minskat behov av antal fordon vilket minskar kostnaderna för verksamheterna. Ett incitament ligger då också hos verksamheterna att medverka till effektivisering av nyttjande av fordon.

Målet är att totalt sett ska organisationen inte innebära en ökad kostnad och ingen begäran om utökad budget för detta görs.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från ekonomichef Karin Höljfors, 2017-08-14
Ledningsutskottets beslut 2017-09-12, § 138

Utdrag:

Ekonomiavdelningen

Ks § 232 Ansökan ur kommunstyrelsens integrationspott – Aktivt Centrum Mariannelund

Dnr 2017-KLK0137

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att bevilja Föreningen Aktivt Centrum Mariannelund 106 tkr med medel från kommunstyrelsens integrationspott.

Ärendebeskrivning

Föreningen Aktivt Centrum Mariannelund har 2017-06-12 inkommit med ansökan om 142 tkr från kommunstyrelsens integrationspott.

Föreningen Aktivt Centrum Mariannelund startades 2011 som en mötesplats för nyanlända. Ledningsutskottet beslutade 2016-10-11, § 156, att bevilja Aktivt Centrum Mariannelund ett verksamhetsbidrag om 150 tkr för år 2016.

Mötesplatsen är öppen för tillgång till fritt bredband, löpande kontakter med myndigheter, advokater, bostadsbolag, och andra organisationer som rör enskilda nyanlända/asylsökande. Tid läggs även på stödsamtal, översättning, klagörande av dokument, stöd med att teckna internetabonnemang och för att underlätta familjeåterföreningar.

Föreningen Aktivt Centrum Mariannelund ansöker om 142 tkr fördelat enligt följande:

| | |
|------------------------------|----------------|
| WiFi | 10 tkr |
| Porto, telefon | 5 tkr |
| Förbrukningsmateriel kontor | 30 tkr |
| Förbrukningsmateriel råvaror | 15 tkr |
| Administrativa kostnader | 7 tkr |
| Vaktmästare/städning | 36 tkr |
| Resekostnader | 5 tkr |
| Hyra idrottshallar | 25 tkr |
| Övrigt | 9 tkr |
| Summa totalt: | 142 tkr |

Från det att verksamheten initialt nästan helt vände sig till asylsökande är situationen idag en annan. Besökare till verksamheten är främst nyanlända som fått permanent boende i Mariannelund.

Som en följd av att tillfälliga asylboenden (ABT) öppnats, Hässlebogården 2014 och Pensionat Solhöjden 2015, samt Kullagården och Mariannelund Citycenter under 2016, har antalet besökare kraftigt ökat.

På grund av löpande in- och utflyttningar i de tillfälliga asylboendena, och även i Migrationsverkets hyrda lägenheter i Mariannelund och Ingatorp, har det varit omöjligt att från dag till dag greppa boendesituationen.

Från och med hösten 2016 påbörjades en så kallad utglesning i boendena, och samtliga kontrakt avseende tillfälliga asylboenden öppnades för omförhandling. Solhöjdens avtal förlängdes till mars 2017, och Kullagården till 2020, med rätt för Migrationsverket att med kort varsel stänga boendet. Besökande har också kommit till möteslokalen och till svenskundervisningen från Migrationsverkets tillfälliga anläggningsboenden i Bruzaholm.

Migrationsverket betalar föreningens lokalhyra och förbrukningsel. Fram till våren stod de även för kostnaden av WiFi, hyror av idrottshallar och förbrukningsmateriel vilket de inte längre har tillstånd till.

Föreningen noterar i ansökan att man aktivt jobbar med att överbygga kulturella skillnader. Föreningens medlemmar och styrelse har inget egenintresse i verksamheten, och den drivs ideellt för att på så sätt inte behöva ta hänsyn till reglerade arbetstider och semester. Föreningen bedriver sedan starten undervisning i svenska, och i samband med detta viss samhällsorientering.

Även då verksamheten bedrivits i sex år finns ingen långsiktig hållbarhet utan en löpande finansiering. Om finansieringen uteblir upphör verksamheten. För fortsatt drift 2018 och framåt, hoppas föreningen kunna teckna avtal enligt IOP – idéburet offentligt partnerskap.

I riktlinjerna för ansökan från kommunstyrelsen integrationspott framgår att potten i första hand vänder sig till ideella organisationer och föreningar som vill underlätta för nyanlända och asylsökande att integreras i kommunen. Därav kan inte ansökta medel om 36 tkr avseende lönekostnader till vaktmästare beviljas. I övrigt följer ansökan upprättade riktlinjer för ansökan från integrationspotten.

Beslutsunderlag

Ansökan från Föreningen Aktivt Centrum Mariannelund, 2017-06-12

Tjänsteskrivelse från kommundirektör Tord Du Rietz, 2017-09-11

Ledningsutskottets beslut 2017-09-12, § 139

Utdrag:

Föreningen Aktivt Centrum Mariannelund

Ekonomiavdelningen

Utvecklingschef Jurgen Beck

Ks § 233 Ombildning av Kreditgarantiföreningen i Jönköpings län

Dnr 2017-KLK0151

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att ställa sig bakom förslaget att Kreditgarantiföreningen i Jönköpings län och Science Park bildar stiftelse, samt

att Eksjö kommuns förlagsinsats i Kreditgarantiföreningen omvandlas till ett engångsbidrag under förutsättning att föreningen vid en extra stämma beslutar att överföra kapital och fordringar till stiftelsen.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade 2007 att teckna medlemskap och förlagsinsats i Kreditgarantiföreningen Jönköpings län (KGF). Föreningen stöder investeringar för små och medelstora medlemsföretag med kreditgarantier. Verksamheten bedrivs i samarbete med länets företag, företagsorganisationer, kommuner, regionförbund, banker och andra organisationer inom näringslivsområdet. Föreningen har sedan några år tillbaka ett samarbete med Science Park som via sitt bolag Science Park Speed Capital gör investeringar mellan 100-300 tkr i företag som är kopplade till Science Parks inkubatorsprogram.

Kreditgarantiföreningen i Jönköpings län föreslår att verksamhetsformen för föreningen ändras till stiftelseform. Motivet till detta är att stiftelseformen bedöms vara den bästa med hänsyn till långsiktighet och tillskott av nytt kapital. Stiftelsens styrelse föreslås bestå av representanter från Region Jönköpings län, Sparbanksstiftelsen Alfa, Länsförsäkringar Jönköping, Science Park, samt Speed Capital. Förslaget innebär också att Eksjö kommuns förlagsinsats omvandlas till ett engångsbidrag.

Föreningsstämman kommer att fatta beslut i frågan senare under hösten 2017. Efter bildandet av stiftelsen kommer den ekonomiska föreningen att likvideras.

KGF har, i skrivelse 2017-08-14, efterhört respektive medlems synpunkter på förändringen, inklusive omvandlingen av förlagsinsatsen till bidrag. Svar önskas senast 30 september 2017. Eksjö kommun, har likt andra medlemskommuner, en så kallad förlags insats i KGF. Insatsens bokförda värde uppgår till 240 tkr. KGF föreslår att förlagsinsatsen omvandlas till ett engångsbidrag i samband med ombildningen, vilket innebär att posten kommer att belasta kommunens ekonomiska resultat.

Enligt gällande förslag till stiftelseförordnande framgår vidare att om stiftelsen skulle upplösas ska dess eventuella skulder först betalas och därefter ska återstående medel delas ut i enlighet med stiftelsens ändamål.

Beslutsunderlag

Skrivelse från Kreditgarantiföreningen Jönköpings län, 2017-08-14

Tjänsteskrivelse från kommundirektör Tord Du Rietz, 2017-09-08

Ledningsutskottets beslut 2017-09-12, § 140

Utdrag:

Kreditgarantiföreningen i Jönköpings län

Ekonomiavdelningen

Ks § 234 Betänkande av ny kamerabevakningslag (SOU 2017:55) - remiss

Dnr 2017-KLK0156

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att ärendet anmäls.

Ärendebeskrivning

Justitiedepartementet har på remiss utsänt betänkandet En ny kamerabevakningslag (SOU 2017:55).

I betänkandet föreslås att kameraövervakningslagen ska ersättas av en ny lag, kamerabevakningslagen. Lagen ska träda i kraft den 25 maj 2018.

Skälen för att en helt ny lag föreslås är följande. Den nya EU-förordningen kommer att gälla direkt i Sverige, vilket innebär att bestämmelser om kameraövervakning som upprepar eller avviker från innehållet i förordningen inte kan behållas i svensk lagstiftning annat än om förordningen lämnar utrymme för det. Många av kameraövervakningslagens bestämmelser kan inte behållas alls eller kan inte behållas i sin nuvarande form när det gäller kameraövervakning som omfattas av förordningen. Vad gäller det nya EU-direktivet ska detta genomföras i svensk rätt. Svenska bestämmelser som omfattar kameraövervakning som träffas av direktivet måste uppfylla direktivets krav. Kraven uppfylls dock endast delvis av kameraövervakningslagens bestämmelser.

Vidare har en utvärdering av kameraövervakningslagen som utredningen gjort visat att det finns vissa tillämpningssvårigheter med lagen. Sammantaget innebär detta att det krävs en stor reform av den svenska lagstiftningen på området för kameraövervakning. Som utgångspunkter för kamerabevakningslagen har slagits fast att den – jämfört med kameraövervakningslagen – bör ge ökade möjligheter till kamerabevakning både för brottsbekämpande ändamål och för andra berättigade ändamål, till exempel ändamål som avser kamerabevakning inom jordbruk och skogsbruk samt annan näringsverksamhet, och samtidigt ge ett förstärkt skydd för den personliga integriteten vid kamerabevakning, bland annat på arbetsplatser.

Kamerabevakningslagens syfte ska vara att tillgodose behovet av kamerabevakning för berättigade ändamål och att skydda enskilda mot otillbörliga intrång i den personliga integriteten vid sådan bevakning. Lagen ska endast innehålla de bestämmelser som särskilt behövs för kamerabevakning till skillnad mot annan behandling av personuppgifter som omfattas av EU-regleringen.

I frågor som inte regleras i lagen ska gälla antingen förordningen och dataskyddslagen med föreskrifter eller brottsdatalagen med föreskrifter beroende på om kamerabevakningen i det enskilda fallet omfattas av förordningen eller dataskyddslagen eller av brottsdatalagen.

Justitiedepartementet önskar svar senast den 19 september 2017.

Ledningsutskottet beslutade 2017-09-12, § 141, att inte avge yttrande över betänkandet En ny kamerabevakningslag (SOU 2017:55).

Beslutsunderlag

Betänkandet En ny kamerabevakningslag (SOU 2017:55)

Tjänsteskrivelse från handläggare Linda Davidsson, 2017-08-29

Ledningsutskottets beslut 2017-09-12, § 141

Utdrag:

Justitiedepartementet

Ks § 235 Byggnation av förskolan Jupiter, Eksjö - finansiering

Dnr: 2017-KLK0176

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna anbudet avseende byggnation av förskolan Jupiter trots att det överskrider budgeterat belopp,

att finansieringen hanteras inom barn- och ungdomssektorn ram 2018, samt

att hänskjuta ärendet till budgetberedningen.

Ärendebeskrivning

Anbudet för byggnationen av förskolan Jupiter, beläget i huset Galaxen, uppgår till knappt 5 mnkr. I budgeten är 3 mnkr avsatta. Barn- och ungdomssektorn ser dock detta som en nödvändig investering för att kunna tillhandahålla full behovstäckning inom förskoleverksamheten.

Barn- och ungdomsnämnden bedömer att investeringen är oundviklig, både för att kunna tillhandahålla förskoleplats inom lagstadgad tid, samt för att uppnå full behovstäckning dygnet runt enligt beslut i kommunfullmäktige.

Beslutsunderlag

Barn- och ungdomsnämndens beslut 2017-09-13, § 149

Utdrag:

Barn- och ungdomssektorn

Budgetberedningen

Ks § 236 Analys beviljade hemtjänsttimmar

Dnr: 2016-SocN0128

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna lämnad rapport.

Ärendebeskrivning

Utifrån sociala sektorns bokslutsprognos för 2017 beslutade kommunstyrelsen att ge sociala sektorn i uppdrag att göra en analys av de beviljade hemtjänsttimmarna på insatsnivå, och följa upp de beviljade hemtjänstinsatserna. I utredningsuppdraget är jämförelser av bedömning av bistånd med andra kommuner en del av uppdraget.

Aneby, Eksjö, Nässjö, Sävsjö och Värnamo kommuner har genomfört en jämförelse av hur biståndsbehov bedöms. Utifrån två fiktiva fall har biståndshandläggare i respektive kommun bedömt behovet av insatser. Syftet har varit att jämföra vilka insatser, och i vilken omfattning personerna beviljas, eller inte beviljas insatser. Detta ger en bild av likheter och skillnader mellan kommunernas bedömningar av behov av insatser, både vad gäller insatstyp, tidsåtgång och frekvens.

Identifierade faktorer i analysen är:

- förslag av projekt hemrehabilitering utökas med bedömning av Aktiviteter i det Dagliga Livet (ADL)
- ökad dialog mellan biståndsenheten och utförare
- införande av Individens Behov I Centrum (IBIC)
- organisatoriska förändringar av arbetssätt inom biståndsenheten
- riktlinjer utformade för att ge verksamheten en vägledning för hur den ska agera gällande myndighetsutövning och verkställighet, utifrån lagstiftning och andra krav
- översyn av schablontider och dess hantering

Undersökningen administreras av Eksjö kommun, som därefter genomför en gemensam dialog och analys av resultatet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från chef för kvalitet- och utvecklingsenhet

Carola Walfridson, 2017-09-06

Socialnämndens beslut 2017-09-13, § 122

Utdrag:

Sociala sektorn

Ks § 237 Gåva från privatperson till vårdboendet Solgården, Ingatorp

Dnr: 2017-SocN0091

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att ta emot gåvan om 200 tkr från Inge Adolfsson, Ingatorp, och hantera denna i enlighet med gåvogivarens önskemål, samt

att framföra kommunens varma tack.

Ärendebeskrivning

Inge Adolfsson, anhörig till bortgångne Lennart Adolfsson, Ingatorp, skänker i enlighet med den bortgångnes önskan 200 tkr till brukarna på avdelningarna Lunden, Backen och Hagen på vårdboendet Solgården i Ingatorp.

Summan ska användas till gemensamma, trivselhöjande aktiviteter och nöjen såsom utflykter, upplevelser, pussel, spel m.m.

Beslutsunderlag

Brev från Inge Adolfsson, 2017-08-28

Tjänsteskrivelse från sektorsekonom Katarina Ljunggren, 2017-09-12

Socialnämndens beslut 2017-09-13, § 123

Utdrag:

Inge Adolfsson

Enhetschef, Solgården

Ks § 238 Ge vikarier inom hemtjänst och vårdboende 14 dagars introduktion – medborgarförslag

Dnr: 2017-KLK0141

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att remittera redovisat medborgarförslag till socialnämnden, med återredovisning till kommunfullmäktige senast mars 2018.

Ärendebeskrivning

Jan Engdahl, Eksjö, framför i medborgarförslag 2017-06-27, att kommunen bör införa att semestervikarier inom hemtjänsten och vårdboende ska få en intern utbildning på fjorton dagar. Utbildningen ska vara utförd innan någon får gå bredvid i hem eller på vårdboende. Utbildningen ska endast gälla sommarvikarier.

Beslutsunderlag

Medborgarförslag från Jan Engdahl, Eksjö, 2017-06-27
Kommunfullmäktiges beslut 2017-09-21, § 163

Utdrag:

Sociala sektorn

Ks § 239 Markera med vit gatsten tidigare storlek på Stora Torget i Eksjö – medborgarförslag

Dnr: 2017-KLK0140

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att remittera redovisat medborgarförslag till samhällsbyggnadsnämnden, med återredovisning till kommunfullmäktige senast mars 2018.

Ärendebeskrivning

Jan Engdahl, Eksjö, framför i medborgarförslag 2017-06-27, att kommunen med vit gatsten bör markera storleken på Eksjö Torg från år 1856 – före branden. Varje hörn av tidigare torget, sätts i samma gatstenar som nu markerar parkeringsplatserna på torget. Exempelvis en markering i nittio graders vinkel i varje tidigare hörn.

Beslutsunderlag

Medborgarförslag från Jan Engdahl, Eksjö, 2017-06-27
Kommunfullmäktiges beslut 2017-09-21, § 164

Utdrag:

Samhällsbyggnadsnämnden

Ks § 240 Medborgarkontor i Hult, kommunal finansiering om 175 tkr per år – medborgarförslag

Dnr: 2017-KLK0146

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att remittera redovisat medborgarförslag till tillväxt- och utvecklingsnämnden, med återredovisning till kommunfullmäktige senast mars 2018.

Ärendebeskrivning

Lars E Björck, Hult, framför i medborgarförslag 2017-07-11 följande. Kommunen har ett väl fungerande medborgarkontor i Hulthallen där kommuninvånare får god service och kommunal information, vilket tacksamt noteras.

Enligt uppgift utgår en ersättning om 75 tkr per år, enligt förslagsställarens förmenande ett alltför lågt belopp. Därför föreslås att ersättningen höjs till 175 tkr per år, detta väl motiverat efter ett antal lokalekonomiska analyser.

Till det kommer förslagsställarens grundsyn att medborgarkontor inom kommunens mindre samhällen ska vara knutna direkt till kommunledningskontoret i Eksjö.

Beslutsunderlag

Medborgarförslag från Lars E R Björck, Hult, 2017-07-11
Kommunfullmäktiges beslut 2017-09-21, § 165

Utdrag:

Tillväxt- och utvecklingssektorn

Ks § 241 Råd och stöd till fastighetsägare och hyresgäster om säkerhet och förbättringar i boendet – medborgarförslag

Dnr: 2017-KLK0142

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att remittera redovisat medborgarförslag till ledningsutskottet, med återredovisning till kommunfullmäktige senast mars 2018.

Ärendebeskrivning

Jan Engdahl, Eksjö, framför i medborgarförslag 2017-06-27, att husägare till hyreshus och hyresgäster ska kunna vända sig till kommunen för att få råd och förslag om förbättringar av säkerheten i boendet.

En grupp bestående av personer inom brand, miljö och byggnad ska kunna göra besiktningar av hyreshus, för att då ge tips om förbättringar och förebyggande åtgärder. Gruppen ska inte kräva åtgärder, utan ska ses som rådgivande. Det är något som gynnar staden och dess invånare.

Beslutsunderlag

Medborgarförslag från Jan Engdahl, Eksjö, 2017-06-27
Kommunfullmäktiges beslut 2017-09-21, § 166

Utdrag:

Kommundirektör Tord Du Rietz

Ks § 242 Kostnadsfri fettåtervinning för kommunens hushåll – medborgarförslag

Dnr: 2017-KLK0154

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att remittera redovisat medborgarförslag till samhällsbyggnadsnämnden, med återredovisning till kommunfullmäktige senast mars 2017.

Ärendebeskrivning

Lennart Andersson framför i medborgarförslag 2017-08-24, att det kan finnas många vinster med att återvinna hushållsfett från den vardagliga användningen för både miljö och ekonomi, med mera. Fettet som återvinns kan användas inom många olika användningsområden, vilket även kan ge kommunen vinst.

Förslagsställaren föreslår därför att införande av kostnadsfri fettåtervinning för hushåll tas upp, och att beslut fattas i frågan.

Beslutsunderlag

Medborgarförslag från Lennart Andersson, 2017-08-24
Kommunfullmäktiges beslut 2017-09-21, § 167

Utdrag:

Samhällsbyggnadssektorn

Ks § 243 Nämndernas ansvar för uppföljning och utvärdering av förvaltningens verksamhet – motion

Dnr: 2017-KLK0165

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att remittera redovisad motion till ledningsutskottet, med återredovisning till kommunfullmäktige senast mars 2018.

Ärendebeskrivning

Jan Lindholm (-) föreslår i motion 2017-09-11 att kommunfullmäktige beslutar

- att nämnderna så snart som möjligt, dock senast i februari 2018, genomför utvärderingar av förvaltningens verksamhet,
- att resultaten redovisas senast på kommunfullmäktiges sammanträde 2018-05-17,
- att resultaten av utvärderingarna utgör ett av underlagen för en allmänpolitisk debatt under första halvåret 2018, samt
- att i utvärderingarna ska ingå brukarundersökningar.

Motiven för ett sådant beslut anser Jan Lindholm är följande. 2014-09-25 beslutade kommunfullmäktige att fastställa kommunstyrelsens reglemente att gälla från och med 2015-01-01. I reglementet står det: ”...att det under kommunstyrelsen, i stället för dagens utskott inrättas fyra nämnder, med ansvar för myndighetsbeslut, samt uppföljning och utvärdering av förvaltningens verksamhet inom respektive sakområden utifrån kommunstyrelsens uppsiktsplikt.”

Enligt Svenska Akademiens ordlista betyder ordet utvärdera: ”Fastställa eller bedöma värdet av, eller resultatet av något.” Vad motionären uppfattar, har utvärderingar värda namnet inte genomförts och redovisats trots att det är 2,5 år sedan mandatperioden inleddes.

År 2008 anlätades SKL för att genomföra ”Kommunkompassen”, ett analys- och utvecklingsverktyg, där viktiga frågor för politiker, tjänstemän och medborgarna/brukarna belystes och analyserades. Samspelet och dialogen mellan grupperna var en viktig fråga som undersöktes med hjälp av Kommunkompassen.

Vad man kom fram till var bland annat att Eksjö kommun hade en urusel dialog med medborgarna/brukarna. När det stod klart för politikerna, beslutade man att anlita Statistiska Centralbyrån, SCB, för att göra en medborgarundersökning. Fram till idag har två medborgarundersökningar genomförts. Men varför beslutade man inte om att regelbundet göra brukarundersökningar som måste anses betydligt viktigare, än allmänt hållna medborgar-undersökningar till 1000 slumpvist utvalda kommuninnevånare?

De styrkor och utvecklingsområden i Eksjö kommun som tydliggjordes i Kommunkompassen kan man ta del av på SKL:s hemsida under rubriken Kommunkompassen. Här kan man också ta del av ca 150 andra kommuners resultat.

Som jämförelse kan nämnas att cheferna varje år genomför personalsamtal, för att de anställdas behov och åsikter ska bli kända för kommunen som arbetsgivare, vilket är nödvändigt. Men vad brukarna eller deras anhöriga tycker om den barnomsorg, skola eller äldreomsorg med mera, vi politiker erbjuder, finns lite kunskap om. Enligt motionärens mening måste en utvärdering innehålla brukarnas synpunkter.

Dessutom är det viktigt med utvärdering, då det i de flesta fall inte finns något alternativ till kommunens verksamhet vad gäller barnomsorg, skola, äldreomsorg med mera.

Till sist, men inte minst, står det i kommunstyrelsens reglemente att förvaltningens verksamhet ska utvärderas.

Beslutsunderlag

Motion från Jan Lindholm (-) 2017-09-11
Kommunfullmäktiges beslut 2017-09-21, § 168

Utdrag:

Kommundirektör Tord Du Rietz

Ks § 244 Anmälningssärenden

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att redovisade ärenden anmäls, samt

att framföra till verksamheterna att redovisade delegationsärende ska vara i närtid.

Ärendebeskrivning

Följande ärenden anmäls:

Projektrapport – cykelskola

Protokoll MBL 2017-02-08

Protokoll MBL 2017-03-13

Protokoll Samverkan KomOmsorgen 2017-06-01

Protokoll Social stöd 2017-08-21

Protokoll Samverkan 2017-06-07

Skrivelse angående Hjaltevads Brandstation - Hjaltevads samhällsförening

Utdrag:

Berörda sektorer

Ks § 245 Utskottsprotokoll 2017-09-12, och beslut fattande med stöd av delegation

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att ledningsutskottets protokoll och beslut fattade med stöd av delegation anmäls.

Ärendebeskrivning

Protokoll från ledningsutskottets sammanträde 2017-09-12, samt beslut fattade med stöd av delegation redovisas.

Ks § 246 Nämndernas protokoll

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att nämndernas protokoll anmäls.

Ärendebeskrivning

Protokoll från

Barn- och ungdomsnämnden 2017-09-13,

Samhällsbyggnadsnämnden 2017-09-13,

Socialnämnden 2017-09-13, samt

Tillväxt- och utvecklingsnämnden 2017-09-13 redovisas.
