

Sammanträde med	Samhällsbyggnadsnämnden	
Plats och tid	Förvaltningshuset, kl. 08.30-11.45, 13.00-14.30	
Beslutande		
Ledamöter	Per Sixtensson (C) ordförande Mats Danielsson (M) vice ordförande §§ 149-160, 165-170 Erling Johansson (C) Ronnie Gustafsson (M) Johan Starck (S) Bertil Granman (S)	
Tjänstgörande ersättare	Leif Fransson (S) tjänstgörande ersättare för Britt-Marie Palm (S) §§ 149, 151, 152, 154 Lars Jansson (M) tjänstgörande ersättare för Britt-Marie Palm (S) §§ 150, 153, 155-170 Claes-Göran Stelpe (M) tjänstgörande ersättare för Mats Danielsson (M) §§ 161-164	
Övriga närvarande		
Ersättare	Magnus Berglund (KD) ej tjug ersättare, Claes-Göran Stelpe (M) ej tjug ersättare, §§ 149-160, 165-170, Lars Jansson (M) ej tjug ersättare, §§ 149, 151, 152, 154, Leif Fransson (S) ej tjug ersättare, §§ 150, 153, 155-170	
Tjänstemän	Maria Axelsson, sekreterare, Mikael Klaesson, sektorschef, Lise Rundén, sektorsekonom, § 154, Thomas Hellström, mät- och exploateringschef, §§ 152, 163, 164, Monica Kollberg, miljöchef, §§ 158, 159, Torbjörn Johansson, VA-chef, § 158, Marcus Åberg, planarkitekt, §§ 150, 155, 156, Markus Börjesson, livsmedelsinspektör, § 160, Malin Larsson, bygglovarkitekt, §§ 161, 162, Lars-Erik Spaak, trafikingenjör, § 153.	
Utses att justera	Bertil Granman (S)	
Justeringens plats och tid	Förvaltningshuset, Eksjö, 2017-08-22, kl. 08.00	Paragrafer 149-170
Underskrifter		
	Sekreterare	
	Maria Axelsson	
	Ordförande	
	Per Sixtensson	
	Justerande	
	Bertil Granman	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Samhällsbyggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2017-08-16		
Förvaringsplats för protokollet	Samhällsbyggnadssektorn, Förvaltningshuset		
Datum för anslags uppsättande	2017-08-22	Datum för anslags nedtagande	2017-09-15
Underskrift Maria Axelsson		

SbN § 149 Godkännande av föredragningslistan

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att föredragningslistan fastställs enligt följande

.....	2
SbN § 149 Godkännande av föredragningslistan.....	3
SbN § 150 Detaljplan Portalen 1 med flera	4
SbN § 151 Revision miljömål.....	5
SbN § 152 Sakersättning och fasta avgifter i lantmäteriförrättningar.....	6
SbN § 153 Förslag till nya föreskrifter för väg 32, Jönköpings län	7
SbN § 154 Budgetuppföljning 2017-06-30.....	8
SbN § 155 Detaljplan Krabban 6 med flera	9
SbN § 156 Detaljplan Bykvarn 1:1	10
SbN § 157 40 kV luftledning från Broby till Bulsjö i Ydre kommun.....	11
SbN § 158 Vattenskyddsområde för norra och södra Vixen samt Ränneslätt	12
SbN § 159 Verksamhetsuppföljning halvår, miljöenheten	13
SbN § 160 Halvårsredovisning livsmedelskontroll	14
SbN § 161 XXX – strandskyddsdispens nybyggnad carport.....	15
SbN § 162 XXX – bygglov försäljningsvagn för uteservering, tidsbegränsat lov	17
SbN § 163 Namnsättning på kvarter och gator, kvarteret Ängsviolen, del av Kvarnarp 3:1	18
SbN § 164 Markärenden - information.....	19
SbN § 165 Lokala trafikföreskrifter om laddplatser i Eksjö	20
SbN § 166 Förslag till omgestaltning av nedre bruksdammen Mariannelund - information	21
SbN § 167 Sammanträdesdatum samhällsbyggnadsnämnden i oktober	22
SbN § 168 Redovisning av delegationsbeslut.....	23
SbN § 169 Anmälningssärenden	24
SbN § 170 Inbjudningar.....	26

Ärende om sammanträdesdatum i oktober tillkommer.

Ärende om förslag till nya föreskrifter för väg 32 tillkommer.

Dnr: 2017-Sbn0065.

Ärende om lokala trafikföreskrifter om laddplatser i Eksjö tillkommer.

Dnr: 2017-000426.

Ärende om förslag på omgestaltning av nedre bruksdammen i Mariannelund,
tillkommer. Dnr: 2017-Sbn0069.

SbN § 150 Detaljplan Portalen 1 med flera

Dnr 2017-000116, 2017-Sbn0066

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna granskningsutlåtandet som ett underlag för planens antagande enligt plan- och bygglagen (2010:900) 5 kap. 23 §.

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till beslut:

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att anta detaljplanen för Portalen 1 med flera enligt plan- och bygglagen (2010:900) 5 kap. 27 §.

Ärendebeskrivning

Fastigheten Portalen 1 med flera ligger vid Hultvägen utmed riksväg 40, i anslutning till Storegårdsområdet i Eksjö. Huvudsyftet med detaljplanen är att följa kommunens intentioner om en förtätning inom trekilometersstaden Eksjö. Det innebär ett mer effektivt utnyttjande av marken i centrala Eksjö. Konkret innebär detaljplanen att möjliggöra för nya bostäder.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2017-06-14, § 135, att godkänna redovisningen, samt att delegera beslutanderätten till planarkitekten att ta beslut om granskning enligt 5 kap. 18 § plan- och bygglagen (2010:900) när samtliga handlingar är upprättade.

Vid dagens sammanträde presenterar planarkitekten utlåtande efter granskning.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsnämndens beslut 2017-03-15 § 60
Granskningsutlåtande, 2017-08-16

Utdrag:

Kommunstyrelsen
Planarkitekten
Akten

SbN § 151 Revision miljömål

Dnr 2017-Sbn0002, 2017-Klk0119

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till beslut:

Kommunstyrelsen beslutar

att avge yttrande till revisionen enligt upprättat förslag.

Ärendebeskrivning

Kommunens revisorer har med stöd av Deloitte AB genomfört en granskning av kommunens uppfyllelse av miljömål, som sammanfattas i en rapport. Av den framgår revisionens iakttagelser och rekommendationer. Revisionen önskar få del av kommunstyrelsens syn på rapportens rekommendationer senast 21 september 2017.

Kommunfullmäktige beslutade 2017-05-18, § 119, att remittera redovisad rapport till kommunstyrelsen, med återrapportering till kommunfullmäktige senast 21 september.

Kommunstyrelsen beslutade 2017-06-07, § 171, att remittera redovisad rapport till samhällsbyggnadsnämnden, med återrapportering till kommunfullmäktige senast den 21 september.

Vid dagens sammanträde redogör samhällsbyggnadschefen för upprättat förslag till yttrande, daterat 2017-08-11. Yttrandet innehåller kommentarer till de sammanfattande iakttagelser och rekommendationer som gjorts i revisionens rapport.

Beslutsunderlag

Rapport Granskning av kommunens uppfyllelse av miljömål, mars 2017 samt tillhörande missiv, 2017-05-11

Kommunfullmäktiges beslut 2017-05-18, § 119

Kommunstyrelsens beslut 2017-06-07, § 171

Tjänsteskrivelse, 2017-08-11

Utdrag:

Kommunfullmäktige
Kommunstyrelsen
Revisionen
Samhällsbyggnadschefen
Akten

SbN § 152 Sakersättning och fasta avgifter i lantmäteriförrättningar

Dnr 2017-Sbn0045

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till beslut:

Kommunstyrelsen beslutar

att anta upprättat yttrande och överlämna det till Näringsdepartementet som Eksjö kommuns svar på Lantmäteriets rapport ”Sakersättning och fasta avgifter vid lantmäteriförrättningar”, samt

att tillstyrka Lantmäteriets rapport om att införa en sakersättning för vissa typer av lantmäteriförrättningar och dess delmoment.

Ärendebeskrivning

Näringsdepartementet, Regeringskansliet, har översänt remissen ”Lantmäteriets rapport sakersättning och fasta avgifter vid lantmäteriförrättningar”.

I Lantmäteriets rapport lämnas förslag att införa en möjlighet till sakersättning för vissa förrättningstyper och en fast administrativ avgift för vissa definierade delmoment i förrättningsprocessen. Förslaget innebär att Lantmäteriet ges möjlighet att besluta om föreskrifter om vilka förrättningar som ska omfattas av sakersättning och för vilka delmoment i förrättningar som en administrativ avgift ska tas ut samt om avgifternas storlek. Förslaget innebär att det blir mycket enklare för sakägarna att uppskatta kostnaden för en lantmäteriförrättning.

Beslutsunderlag

Remiss Näringsdepartementet, Regeringskansliet, 2017-05-09
Tjänsteskrivelse, 2017-07-28

Utdrag:

Kommunstyrelsen
Mät- och exploateringschefen
Akten

SbN § 153 Förslag till nya föreskrifter för väg 32, Jönköpings län

Dnr 2017-Sbn0065

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till beslut:

Kommunstyrelsen beslutar

att kommunen välkomnar Trafikverkets genomförda åtgärder med mittseparering för delsträckor 3 och 4 där hastigheten föreslås höjas från 90 till 100 km per timme vilket kortar restider men även lever upp till kravet på anpassning av hastighetsgränserna till vägars säkerhetsstandard, samt

att ambitionen från Trafikverkets sida måste vara att även delsträckor 1 och 2 i förslaget snarast bör byggas om till 2+1-väg med mitträcke med tanke på att väg 32 pekats ut som del av det funktionellt prioriterade vägnätet och i avvaktan härpå låta nuvarande hastighetsgräns vara kvar.

Ärendebeskrivning

Trafikverket har med anledning av färdigställandet av ombyggnationen av väg 32 på delen Sunneränga-Marbäck, sänt ut remiss gällande förändring av hastigheter på väg 32. Förändringen innebär både en höjning och sänkning av hastigheter på i remissen angivna delsträckor.

Av tjänsteskrivelse daterad 2017-08-11 framgår att det inte är acceptabelt med Trafikverkets förslag om en sänkning av hastigheten från 90 till 80 km per timme för delsträckorna 1 och 2, från korsningen med väg 31 vid Björkeryd till Sunneränga, då vägen pekats ut som tillhörande ”Funktionellt prioriterat vägnät”, där Trafikverket värnar om och vid behov utvecklar tillgängligheten längs med sträckan. Eksjö kommun anser det därför angeläget att delsträckorna 1 och 2 snarast måste byggas om till mittseparering och i avvaktan på det låta nuvarande hastighetsgräns vara kvar.

Beslutsunderlag

Remiss, 2017-07-10

Tjänsteskrivelse, 2017-08-11

Utdrag:

Kommunstyrelsen
Trafikingenjören
Akten

SbN § 154 Budgetuppföljning 2017-06-30

Dnr 2017-Sbn0013

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna lämnad rapport.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar vidare

att föreslå kommunstyrelsen att godkänna upprättad budgetuppföljning.

Ärendebeskrivning

Sektorns driftutfall efter juni månad är 17 223 tkr, vilket motsvarar 43 procent av helårsbudgeten, jämfört med riktpunkten 50 procent.

Sektorns helårsprognos för driften är 36 842 tkr, vilket motsvarar en positiv avvikelse mot budget med 3 258 tkr.

Sektorns investeringsutfall efter juni månad är 2 640 tkr vilket motsvarar 8 procent av helårsbudgeten.

Sektorns helårsprognos för investeringarna är 27 057 tkr vilket motsvarar en positiv avvikelse mot budget med 6 728 tkr.

Beslutsunderlag

Budgetuppföljningsrapport 2017-06-30

Delårsbokslut 2017-06-30, samhällsbyggnadssektorn

Utdrag:

Kommunstyrelsen

Sektorsekonomen

Akten

SbN § 155 Detaljplan Krabban 6 med flera

Dnr 2017-000267

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna upprättad samrådsredogörelse som underlag för justering av detaljplaneförslaget, samt

att godkänna upprättat förslag till detaljplan för granskning enligt 5 kap. 18 § plan- och bygglagen (2010:900).

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2017-04-12, § 93, att meddela positivt planbesked till sökande.

Området Orrhaga ligger i norra Eksjö, med närhet till naturen och rekreationsområdet Brännemon. Planområdet ligger cirka 1,5 km norr om stadens centrum. Området följer översiktsplanen som pekat ut området för bostadsändamål, och ligger inom "tre-kilometersstaden". Området bedöms som intressant ur ett förtätningsperspektiv.

Detaljplanens syfte är att möjliggöra byggnation för bostäder. Nuvarande detaljplans utformning sätter begränsningar för att göra ett funktionellt område, en ny detaljplan skulle möjliggöra ett mer effektivt utnyttjande av marken.

Samråd har pågått under perioden 2017-07-01 till 2017-08-06.

Vid dagens sammanträde presenterar planarkitekten samrådsredogörelsen och granskningshandlingarna.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsnämndens beslut 2017-04-12, § 93

Samrådsredogörelse, 2017-08-16

Utdrag:

Planarkitekten

Akten

SbN § 156 Detaljplan Bykvarn 1:1

Dnr 2017-000117

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna upprättad samrådsredogörelse som underlag för justering av detaljplaneförslaget.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2017-03-15, § 61, att uppdra åt samhällsbyggnadsnämnden att upprätta detaljplan för del av Bykvarn 1:1.

Syftet med ny detaljplan är att förbereda för en planberedskap. Området är i nuvarande översiktsplan utpekat för verksamhet. Förslag till markanvändning i en ny detaljplan är verksamhet, centrum och detaljhandel. Genom dessa användningar möjliggörs en flexibel plan.

Samråd har pågått under perioden 2017-04-22 till 2017-05-07.

Vid dagens sammanträde presenterar planarkitekten samrådsredogörelsen.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsnämndens beslut 2017-03-15, § 61
Samrådsredogörelse, 2017-08-16

Utdrag:

Planarkitekten
Akten

SbN § 157 40 kV luftledning från Broby till Bulsjö i Ydre kommun

Dnr 2017-Sbn0051

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att inte ha någon erinran avseende förlängning av tillstånd för befintlig 40 kV luftledning från Broby till Bulsjö i Ydre kommun.

Ärendebeskrivning

E.ON Elnät Sverige AB har hos Energimarknadsinspektionen ansökt om tillstånd att fortsätta använda befintlig 40 kV luftledning från Broby till Bulsjö i Ydre kommun.

Energimarknadsinspektionen har gett Eksjö kommun möjlighet att lämna synpunkter i ärendet.

Beslutsunderlag

Remiss Energimarknadsinspektionen, 2017-06-01

Tjänsteskrivelse, 2017-08-16

Utdrag:

Energimarknadsinspektionen
Mät- och exploateringschefen
Akten

SbN § 158 Vattenskyddsområde för norra och södra Vixen samt Ränneslätt

Dnr 2017-Sbn0062

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen.

Ärendebeskrivning

Länsstyrelsen har 2017-06-19 översänt föreläggande/remiss angående förslag till vattenskyddsområde för Norra och Södra Vixen samt Ränneslätt. Eksjö Energi AB är sökande och har utarbetat underlaget som ligger till grund för förslaget.

Syftet med vattenskyddsområdena är bland annat att ge grundvattenförekomsten ett tillräckligt bra skydd så att råvattnets kvantitet säkras i ett långsiktigt perspektiv samtidigt som dess kvalitet inte försämras. Ett vattenskyddsområde är även ett stöd vid samhällsplanering, tillsyn och prövning.

Vid dagens sammanträde informerar VA-chefen och miljöchefen i ärendet. Ärendet kommer att behandlas vidare i nämnden i september.

Beslutsunderlag

Länsstyrelsens föreläggande/remiss, 2017-06-19

Utdrag:

Miljöchefen
VA-chefen
Akten

SbN § 159 Verksamhetsuppföljning halvår, miljöenheten

Dnr 2016-616

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen.

Ärendebeskrivning

Miljöchefen redogör för verksamheten efter sex månader. Miljöenheten har en upprättad verksamhetsplan, och miljöchefen redovisar hur miljöenheten ligger till i förhållande till planen.

Utdrag:

Akten

SbN § 160 Halvårsredovisning livsmedelskontroll

Dnr 2017-1

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen.

Ärendebeskrivning

Livsmedelsinspektören redogör för livsmedelskontrollen första halvåret 2017.

Utdrag:

Akten

SbN § 161 XXX – strandskyddsdispens nybyggnad carport

Dnr 2017-000399

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att, med hänvisning till nedanstående, medge dispens från dispens från strandskyddsbestämmelserna i 7 kapitlet 15 § miljöbalken med det särskilda skälet, 18 c § punkt 1, att det planerade carporten kommer att uppföras i det område som redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Utöver den på kartan markerade tomtplatsen får ytterligare mark inte tas i anspråk som tomt inom strandskyddat område.

Övriga upplysningar

Enligt 7 kap. 18 h § miljöbalken upphör en dispens från strandskyddet att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dag då dispensbeslutet vann laga kraft.

Länsstyrelsen i Jönköpings län har rätt att överpröva dispensbeslutet. Överprövningstiden (tre veckor) räknas från den dag ärendet inkommer till länsstyrelsen. Ni anmodas därför att höra efter på samhällsbyggnadsnämndens expedition innan Ni börjar att bygga.

Avgift: Se bilaga

Ärendebeskrivning

En ansökan om strandskyddsdispens för att bygga en carport på fastigheten XXX har inkommit. Fastigheten ligger 50 meter från länsväg 893 och gränsar mot den västra strandlinjen av Kvarnarpaån. Ån förbinder Kvarnarpasjön och Nifsarpen. Carporten kommer att uppta en yta av 78 kvm. På tomten finns en huvudbyggnad och ett större garage och ett förråd. I området finns några bostadshus. Fastigheten ligger inom strandskyddat område.

Carporten är tänkt att placeras cirka 5 meter från stranden av ån i linje med en grusväg. Byggnaden kommer endast att ha liten påverkan av friluftsliv och djur- och växtliv då den ska ligga på en tomt där det redan är grusade uppfarter och en väg som passerar genom fastigheten. Resterande tomt är gräsbevuxen trädgård. Tomtplatsavgränsning är gjord.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2017-07-12

Utdrag:

Länstyrelsen

Sökande

Akten

SbN § 162 XXX – bygglov försäljningsvagn för uteservering, tidsbegränsat lov

Dnr 2017-000371

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att avslå ansökan.

Ärendebeskrivning

Det har inkommit en ansökan om tidsbegränsat lov för att få sätta upp en glasskiosk i Järnvägsparken i Eksjö, på fastigheten XXX under säsongen 1 april till den 30 oktober i 5 år fram till och med 2022. Samordning ska ske mellan arrendetiden som Eksjö kommun hyr ut platsen för och tiden för bygglovet. Tidigare har glasskiosken stått uppställd på XXX i Eksjö där den haft tidsbegränsade lov sedan 2008. Verksamheten består i att servera kaffe, glass och enklare maträtter. I detaljplanen för området kring järnvägsparken står användningen PARK.

Samhällsbyggnadsnämnden får bevilja en ansökan om tidsbegränsat bygglov för en åtgärd som är avsedd att pågå under en begränsad tid. Åtgärden måste ha en tillfällig karaktär och ansökan måste gälla ett tidsbegränsat bygglov. Att en åtgärd ska ha en tillfällig karaktär betyder två saker. Dels ska åtgärden i sig vara tillfällig. Det ska vara rimligt och realistiskt med hänsyn till de tekniska och ekonomiska möjligheterna att avveckla åtgärden och återgå till ett planerligt användningssätt. Vidare ska åtgärden tillgodose ett tillfälligt behov. I detta fall är det rimligt att avveckla verksamheten utan att det blir opraktiskt eller skapar ekonomisk orimlighet.

Grannar har hörts i detta ärende och de invändningar som kommit in består i att behovet av en kiosk i denna del ifrågasätts då det finns verksamheter i närheten som också serverar kaffe och glass. Vidare framförs åsikter om att byggnaden förfular järnvägsparken.

Järnvägsparken är en känslig miljö då det ligger inom riksintresse för kulturmiljövård. Denna byggnad är inte anpassad till den kulturhistoriska miljön där den är tänkt att placeras och det ska beaktas i beslutet.

Beslutsunderlag

Tjänsteyttrande, 2017-07-10

Utdrag:

Sökande (rek+mot.bevis, besvärshänvisning)
Akten

SbN § 163 Namnsättning på kvarter och gator, kvarteret Ängsviolen, del av Kvarnarp 3:1

Dnr 2017-Sbn0064

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att fastställa föreslagna kvartersnamn Ängsviolen, Fjällviolen, Strandviolen, Sporrviolen, Åkerviolen, Styvmorsviolen och Fjärilsviolen inom detaljplanen Ängsviolen, dnr: 2010-0135-502 enligt bifogad karta, samt

att fastställa föreslagna gatunamn Sibbes gata, Järps gata, Klints gata och Runstengatan inom detaljplanen Ängsviolen, dnr: 2010-0135-502 enligt bifogad karta.

Ärendebeskrivning

I samband med detaljplansarbetet för bostadsområdet Ängsviolen i Kvarnarp, Eksjö, fastställdes inga kvartersnamn eller gatunamn i nu gällande detaljplan. Av tjänsteskrivelse daterad 2017-07-27 framgår förslag till kvarters- och gatunamn.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2017-07-27

Karta

Utdrag:

Mät- och exploateringschefen

Kartingenjören

Akten

SbN § 164 Markärenden - information

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadschefen och mät- och exploateringschefen informerar i aktuella markärenden.

SbN § 165 Lokala trafikföreskrifter om laddplatser i Eksjö

Dnr 2017-000426

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att upphäva de lokala trafikföreskrifterna med LTF-nr 0686 2014:00002 och 0686 2016:0014 som registrerats med beslut om upphörande med ikraftträdande 2017-09-01, samt

att anta de lokala trafikföreskrifterna med LTF-nr 0686 2017:0013 – 0686 2017:0016 avseende laddplatser och förändring av antal 24-timmars och 3-dygnsparkeringsplatser inom Eksjö kommun, som bifogas, med ikraftträdande 2017-09-01.

Ärendebeskrivning

Eksjö kommun har genom Klimatklivet beviljats bidrag från Naturvårdsverket för att bygga ut infrastruktur i form av laddstationer för eldrivna fordon. Eksjö Energi AB och Eksjö kommun ska inom kort starta utplacering av tre laddstolpar med möjlighet till laddning av sex fordon samtidigt. De platser som valts är parkeringen i anslutning till resecentrum på Tullgatan i Eksjö, samt vid centumparkeringen i anslutning till Olsbergs Arena.

Tillkomsten av laddplatser innebär att vissa nuvarande lokala trafikföreskrifter måste upphävas och nya antas.

Åtgärden har kommunicerats med polismyndigheten som inte haft något att erinra mot förslaget.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2017-08-09

Utdrag:

Kommunstyrelsen
Trafikingenjören
Akten

SbN § 166 Förslag till omgestaltning av nedre bruksdammen Mariannelund - information

Dnr 2017-Sbn0069

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen.

Ärendebeskrivning

Josefin Ågren som studerar till landskapsarkitekt har under sommaren praktiserat på samhällsbyggnadssektorn och presenterar vid dagens sammanträde sitt arbete med förslag till omgestaltning av nedre bruksdammen i Mariannelund.

Beslutsunderlag

Sammanställning Nedre bruksdammen, augusti 2017

Utdrag:

Akten

SbN § 167 Sammanträdesdatum samhällsbyggnadsnämnden i oktober

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att ändra sammanträdesdatum i oktober från torsdag 12 oktober till onsdag 11 oktober.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden har tidigare beslutat om sammanträdesdatum i oktober och då fastställt torsdagen den 12 oktober.

Förslaget är nu att ändra till onsdag 11 oktober.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2017-08-10

Utdrag:

Samhällsbyggnadsnämnden

SbN § 168 Redovisning av delegationsbeslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av delegationsbeslut enligt följande:

- Delegationsbeslut miljöenheten, 2017-06-01-2017-07-31
- Delegationsbeslut bygglovarkitekten, 2017-06-01-2017-06-30
- Delegationsbeslut bygglovarkitekten, 2017-07-01-2017-07-31
- Delegationsbeslut byggnadsinspektören, 2017-06-01-2017-06-30
- Delegationsbeslut trafikingenjören, 2017-06-01-2017-07-31
- Delegationsbeslut räddningstjänsten, 2017-04-04-2017-05-22
- Delegationsbeslut beträffande lägenhetsregister, 2017-06-01-2017-06-30

Bilaga

SbN § 169 Anmälningssärenden

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner anmälningssärenden enligt följande:

Länsstyrelsen i Jönköpings län

Beslut 2017-06-01. Länsstyrelsen beslutar att inte pröva samhällsbyggnadsnämndens beslut 2017-05-17, § 117, om strandskyddsdispens för fritidshus på fastigheten XXX. Dnr: 2017-000253.

Beslut 2017-06-14. Länsstyrelsen beslutar att pröva samhällsbyggnadsnämndens beslut 2017-05-17, § 119, om strandskyddsdispens för tillbyggnad av fritidshus och nybyggnad av komplementbyggnad på fastigheten XXX. Länsstyrelsen upphäver nämndens beslut, då sökta åtgärder inte kräver strandskyddsdispens. Dnr: 2017-000245.

Beslut 2017-06-16 gällande överklagande av bygglov för flerbostadshus på fastigheten XXX. Länsstyrelsen avslår överklagandet. Dnr: 2017-000135.

Beslut 2017-06-20. Länsstyrelsen förelägger Eksjö Energi AB om minskad tappning ur sjön Norra Vixen, samt beslut om tillstånd enligt 7 kap. 28 a § miljöbalken. Dnr: Postlista 2017-28.

Beslut 2017-06-19 om ändring av byggnadsminne, byte av fönster inom fastigheten Boktryckaren 1. Länsstyrelsens beslut gäller med vissa villkor.

Beslut 2017-06-27 om arkeologisk utredning inför bostadsbyggnation på fastigheten Kvarnarp 3:1 m.fl. Dnr: 2016-000548.

Beslut 2017-06-27. Länsstyrelsen beslutar att inte pröva samhällsbyggnadsnämndens beslut 2017-06-14, § 139, om strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus på fastigheten XXX. Dnr: 2017-000343.

Beslut 2017-06-29. Länsstyrelsen förelägger Telia Sonera Sverige Net Fastigheter AB att genomföra fas 2 i handlingsplan för förorenat område, XXX och XXX. Dnr: 2012-0253.

Beslut 2017-07-03. Länsstyrelsen beslutar att inte pröva samhällsbyggnadsnämndens beslut 2017-06-14, § 143, om strandskyddsdispens för nybyggnad av förråd/garage och tillbyggnad av fritidshus på fastigheten XXX. Dnr: 2017-000337.

Skrivelse samhällsbyggnadschefen

Skrivelse från samhällsbyggnadschefen till boende på Ydrevägen i Eksjö, gällande ansökan om bidrag till isolering av fönster mot huvudled/gata. Genomförd bullerutredning i Eksjö kommun visar att berörd fastighet faller inom klart godkända bullernivåer. Dnr: 2015-Sbn0079.

Lantmäteriet

Lantmäteriet har översänt inkomna fastighetsbildningsärenden under perioden 2017-06-01-2017-06-30, samt 2017-07-01-2017-07-31, se bilaga.

Yttrande miljöenheten 2017-06-01-2017-07-31

Se bilaga.

SbN § 170 Inbjudningar

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att medge presidiet samt oppositionens första namn möjligheten att delta på Klimatkonferensen den 28 september på Spira, i Jönköping, kl. 12.30-16.30, samt

att medge presidiet samt oppositionens första namn möjligheten att delta på upplevelse- och kunskapsresa med Lantbrukarnas Riksförbund den 27 september, cirka kl. 09.00-16.00.
