

Mn § 62 ☐ Vitesföreläggande OVK

Dnr Sbs 2024-652

Beslut

Myndighetsnämnden beslutar

att förelägga XXX personnummer XXX, vid vite av 10 000 kronor, att låta utföra en funktionskontroll av ventilationssystem (OVK) på fastigheten XXX. Funktionskontrollen ska vara utförd senast sex veckor efter delgivning av beslutet.

Ärendebeskrivning

Fastighetsägaren har inte låtit en sakkunnig funktionskontrollant kontrollera funktionen hos ventilationssystemet i byggnaden trots flera påminnelser. Ärendet har kommunicerats med fastighetsägaren den 6 maj 2024 men inget yttrande har kommit in.

Enligt 8 kapitlet. 25 § plan- och bygglagen ska byggnadens ägare se till att kontrollen görs av en sakkunnig funktionskontrollant som är certifierad. Enligt 11 kapitlet 19 § kan byggnadsnämnden förelägga fastighetsägaren att låta utföra kontrollen. Föreläggandet kan förenas med vite enligt 37 §.

Enligt 5 kapitlet 1 § plan- och byggförordningen ska en byggnads ägare se till att funktionen hos ventilationssystemet i byggnaden kontrolleras. Enligt 5 kapitlet 5 § ska den som utfört besiktningen lämna ett exemplar av protokollet till byggnadens ägare och skicka ett exemplar till byggnadsnämnden och utfärda ett intyg om att besiktning har gjorts med uppgift om datum för besiktningen, resultatet av kontrollen och datum för nästa besiktning. Enligt 5 kapitlet 6 § ska ägaren anslå besiktningsintyget på en väl synlig plats i byggnaden.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från Rikard Samuelsson bygglovshandläggare 2024-05-24

Utdrag:

XXX

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Mn § 63 Politisk viljeinriktning - bebyggelse landsbygd

Dnr Sbn 2024/108

Beslut

Myndighetsnämndens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att anta politisk viljeinriktning för bebyggelse på landsbygden, under förutsättning att skrivelsen är juridiskt hållbar och förenlig med gällande lagstiftning.

Tommy Ingvarsson (C), Mats Svensson (SD) och Bo Thorsander (L) reserverar sig mot beslutet.

Ärendebeskrivning

En politisk viljeinriktning för bebyggelse på landsbygden har arbetats fram av kommunstyrelsens presidie. Viljeinriktningen bygger på en vision om en hållbar utveckling och livskvalitet för alla invånare. Målet med viljeinriktningen är att främja en hållbar bebyggelseutveckling, en hållbar företagsutveckling och en hållbar flexibel markanvändning.

Ärendet är sänt både till myndighetsnämnden och samhällsbyggnadsnämnden för beredning till kommunfullmäktige.

Yrkande

Under myndighetsnämndens överläggning yrkar

Tommy Ingvarsson (C) bifall till kommunfullmäktiges förslag till beslut.

Henrik Simonsen (S) med bifall från **Mats Danielsson (M), Johan Andersson (S)**, att anta politisk viljeinriktning för bebyggelse på landsbygden, under förutsättning att skrivelsen är juridiskt hållbar och förenlig med gällande lagstiftning.

Efter avslutad överläggning ställer ordförande, med myndighetsnämndens godkännande, proposition på **Henrik Simonsens (S)** med fleras tilläggsyrkande mot kommunfullmäktiges förslag till beslut, att anta politiska viljeinriktningen för bebyggelse på landsbygden.

Ordförande finner att myndighetsnämnden beslutar enligt tilläggsyrkandet, att anta politiska viljeinriktningen för bebyggelse på landsbygden, under förutsättning att skrivelsen är juridiskt hållbar och förenlig med gällande lagstiftning.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Tommy Ingvarsson (C), Mats Svensson (SD) och Bo Thorsander (L) reserverar sig mot beslutet.

Beslutsunderlag

Skrivelse kommunstyrelsens presidie, 2024-05-17

Förslag till politisk viljeinriktning för bebyggelse på landsbygden

Utdrag:

Samhällsbyggnadsnämnden

Myndighetsnämnden

Kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Mn § 64 Anmälningssärenden

Beslut

Myndighetsnämnden godkänner anmälningssärende enligt följande:

Eksjö kommun, kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens beslut 2024-05-07 §113, att anta riktlinjer för politiska förankringsprocesser.

Lantmäteriet

Ärendenummer F22482. Beslut 2022-12-05, Ledningsrätt för vatten- och avloppsledning mellan Bellö och Norrsåna. Bifogas protokoll, tillsammans med karta och beskrivning av vad Lantmäteriet kommer ändra i fastighetsregistret.

Ärendenummer F1454. Beslut 2023-01-30, Ledningsförrättning för vatten- och avloppsledning Norrsåna-Gummarp-Gummarpsnäset. Bifogas protokoll, tillsammans med karta och beskrivning av vad Lantmäteriet kommer ändra i fastighetsregistret.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Mn § 65 Redovisning av delegationsärenden

Beslut

Myndighetsnämnden godkänner redovisningen av delegationsbeslut enligt följande:

- Delegationsbeslut trafikingenjören, 2024-05-01 – 2024-05-31
- Delegationsbeslut miljö- och bygg, 2024-05-01 – 2024-05-31
- Delegationsbeslut räddningstjänsten, 2024-05-01 – 2024-05-31

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande