

Sammanträde med Samhällsbyggnadsutskottet

Plats och tid Garvaren kl. 08.30-12.00, 13.00-15.00

Beslutande
Ledamöter

Mikael Andreasson (S) ordförande
Lars Ugarph (M) förste vice ordförande
Magnus Berglund (KD)

Tjänstepersoner

Maria Axelsson, sekreterare, Mikael Wärnbring, samhällsbyggnadschef, Ingvar Lundquist, mät- och exploateringschef, Lise Rundén, sektorsekonom, § 28.

Utses att justera Lars Ugarph (M)

Justeringens plats
och tid

Paragrafer 16-40

Underskrifter

Sekreterare
Maria Axelsson

Ordförande
Mikael Andreasson (S)

Justerande
Lars Ugarph (M)

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Samhällsbyggnadsutskottet

Sammanträdesdatum 2023-02-22

Förvaringsplats
för protokollet Samhällsbyggnadssektorn

Datum då anslag
publiceras 2022-02-27 Datum då anslag
tas bort 2023-03-21

Underskrift

Maria Axelsson

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

	Upprop		
	Val av justerare		
§ 16	Godkännande av föredragningslista		5
§ 17	Verksamhetspresentation fritid - information		6
§ 18	Markanvisning Trädgårdsstaden, Kvarnarp 3:1	2023/49	7
			-
			8
§ 19	Inköp strategisk mark	2023/54	9
			-
			10
§ 20	Avtal om kommunal medverkan för förrättningsförberedelser - information	2018/55	11
			-
			12
§ 21	Detaljplan Orrhaga 1:1 med flera - information		13
§ 22	Upphävande av del av detaljplan för väg- och naturområde inom Nifsarp 1:12		14
§ 23	Ändring av detaljplan för Linneberg 1:1 med flera		15
			-
			16
§ 24	Ny översiktsplan för Vimmerby kommun, samråd - information	2023/42	17
§ 25	VA-plan 2023-2026, Eksjö kommun	2023/39	18
§ 26	Säkrare gång- och cykelväg i Vildparken och Hotellträdgården - medborgarförslag, återredovisning	2021/76	19
			-
			20
§ 27	Förbättringsåtgärder på Södra Storgatan i Eksjö - gångfartsområde, information	2020/97	21
			-
			22
§ 28	Årsredovisning 2022 - samhällsbyggnadssektorn	2022/11	23
			-
			26
§ 29	Bokslut 2022 – överföring av avvikelser i drift- och investeringsbudget – OBS! Direktjustering § 29.	2022/11	
§ 30	Kontaktpolitiker samhällsbyggnadsnämnden	2023/9	27
§ 31	Kommitté ungdomsledarpris	2023/50	28
§ 32	Kommitté kulturpris	2023/51	29
§ 33	Kommitté miljövårdspris	2023/52	30

 Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 34	Kommitté arkitektur- och byggnadsvårdspris	2023/53	31
§ 35	Lokalbidrag 2023 - delegationsbeslut	2023/43	32
§ 36	Information från sektorschef		33
§ 37	Obesvarade medborgarförslag och motioner	2023/22	34
§ 38	Redovisning av delegationsärenden		35
§ 39	Anmälningensärenden		36
§ 40	Inbjudningar		37

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Sbu § 16 Godkännande av föredragningslistan

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar

att föredragningslistan fastställs enligt föregående sida med notering om att ärendet om detaljplan Edshults-Gummarp 2:4, 2:9, Gummarpsnäset, utgår.

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------

Sbu § 17 Verksamhetspresentation fritid - information

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen

Ärendebeskrivning

Med anledning av ny mandatperiod och nya politiker kommer det under året att hållas verksamhetspresentation på sammanträdena, där de olika verksamheterna inom sektorn presenteras närmare. Information om fritidsverksamheten kommer att hållas på samhällsbyggnadsnämndens sammanträde den 8 mars.

Beslutsunderlag

Presentation fritidsavdelningen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Sbu § 18 Markanvisning Trädgårdsstaden, Kvarnarp 3:1

Dnr Sbn 2023/49

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att ge delegation till mät- och exploateringschefen att ingå markanvisningsavtal med Eksjöhus Bostad AB för kvarteret Gräslöken.

Ärendebeskrivning

I samband med att detaljplaneprocessen för Trädgårdsstaden började 2018 erbjöds intressenter att skicka in ansökningar för tilldelning av markanvisningar. Flera ansökningar kom in, dock inte över kvarteret Gräslöken. Detaljplanen vann laga kraft i februari 2021 och markanvisningsavtal ingicks samma år med Eksjöhus och Vallsjöhus för kvarteren Myntan och Gurkörten.

Eksjöhus Bostad har 2022-07-01 lämnat in intresseanmälan om markanvisning som omfattar hela kvarteret Gräslöken.

Förslaget omfattar cirka 40-50 bostäder i en kombination av olika hustyper som bedöms vara förenliga med syftet med detaljplanen och kommunens vision i kvalitets- och gestaltungsprogrammet för Trädgårdsstaden.

Projektering och kostnads kalkyler är inte tillräckligt långt framskridna för att skriva mer ingående markanvisningsavtal med Eksjöhus Bostad AB. Omvärldsläget och marknadsförutsättningarna har på senare tid förändrats. Förslaget är därför att mät- och exploateringschef ges delegation att ingå markanvisningsavtal med Eksjöhus Bostad AB som slår fast ansvarsfördelning för genomförande och kostnader för försäljning av aktuellt område tillsammans med exploatören. Grundläggande principer för att markanvisningsavtalet ska vara giltigt är att;

1. Kommunen reserverar området för exploatören för projektering, erhållande av bygglov samt marknadsföring till utgången av 2024.
2. Kommunen kan medge en förlängning av markanvisningen om särskilda skäl föreligger. En förutsättning för förlängning är att byggherren aktivt har drivit projektet framåt och förseningen inte beror på byggherren.
3. Kommunen eller exploatören har rätt att återta eller avbryta markanvisningen under den tidsbegränsade perioden om byggherren uppenbart inte avser eller förmår att genomföra projektet i den takt eller på det sätt som avses. Återtagen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

- markanvisning medger inte byggherren rätt till ersättning och projekt som avbryts i förtid ger inte rätt till ny markanvisning.
4. Senast på den dag då markanvisningen upphör ska avtal om köp (köpekontrakt) tecknas. Om köpekontrakt inte kan träffas har kommunen rätt att göra en ny markanvisning till en annan part.
 5. Sedan markanvisningsavtal har tecknats ska en markanvisningsavgift om 10 procent av det uppskattade försäljningspriset på området erläggas till kommunen. Avgiften dras av från den slutgiltiga köpeskillingen när och om köpet fullbordas.
 6. Projekt som avbryts i förtid ger rätt till återbetalning av erlagd markanvisningsavgift om det är kommunen som avbryter anvisningen och det inte föreligger särskilda skäl.
 7. Markanvisning får ej överlätas utan kommunens skriftliga medgivande. Detta gäller även överlåtelse till närstående företag.

Beslut om eventuellt förvärv av fastigheten ska slutligen tas i fullmäktige som kommer hanteras i separat ärende förutsatt att projektet genomförs enligt intentionerna i inlämnad intresseförfrågan och enligt punkterna ovan.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från mät- och exploateringschef Ingvar Lundquist, 2023-02-17
Bilaga 1 – Intresseanmälan om markanvisning Eksjöhus Bostad AB 2022-07-01
Bilaga 2 - Kvalitets- och gestaltningsprogram för Trädgårdsstaden

Utdrag:

Samhällsbyggnadsnämnden
Kommunstyrelsen
Samhällsbyggnadssektorn/mät- och exploateringsenheten
Eksjöhus Bostad AB

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Sbu § 19 Inköp strategisk mark

Dnr Sbn 2023/54

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att ge mät- och exploateringschef i uppdrag att förvärva fastigheten enligt köpeavtal utifrån givna förutsättningar.

Ärendebeskrivning

Fastigheten gränsar mot kommunens fastighet Eksjö Kvarnarp 3:1. Förvaltningen förordar att kommunen förvärvar fastigheten och fastighetsreglerar den till kommunens exploateringsfastighet Eksjö Kvarnarp 3:1 för att på sikt utveckla den enligt kommunens nya översiktsplan som vann laga kraft 2023-01-11.

Syftet för kommunen att förvärva fastigheten är möjlighet till framtida exploatering och utveckling av Eksjö. Fastigheten omfattas inte av någon detaljplan men pekas ut i kommunens översiktsplan 2040 med anledning av förbifart (avseende riksväg 40). Hos Trafikverket pågår arbetet med förbifarten, en ny vägsträckning av riksväg 40 söder om staden. Enligt deras tidsplan kommer den valda vägkorridoren samrådats till sommaren. Fastställelseprövning planeras ske sommaren 2024. Etablering av förbifarten samt nya verksamhetsområden för industriändamål i nära anslutning till vägen finns beskrivna i kommunens översiktsplan. Den nya förbifarten medför attraktiva etableringslägen för olika typer av verksamheter norr och söder om vägen, vid på- och avfarten, och att dessa bör utgöra den första etappen för detaljplanering av nya verksamhetsområden i kommunen.

Samtliga bilagor i ärendet är belagda med sekretess och är arbetsmaterial tills vidare då förhandling mellan parterna pågår. Beslut om eventuellt förvärv av fastigheten ska slutligen tas i kommunfullmäktige och handlingarna i ärendet ska expedieras innan de blir offentliga.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från mät- och exploateringschef Ingvar Lundquist, 2023-02-16

Bilaga 1 – Värdeutlåtande hela fastigheten daterad 2022-10-18

Bilaga 2 – Värdeutlåtande för skogs- och jordbruksmark daterad 2022-12-27

Bilaga 3 – Värdeutlåtande för byggnader och ca 5 ha inägor daterad 2023-02-13

Bilaga 4 – Skogsbruksplan daterad 2022-10-21

Bilaga 5 – Utkast köpeavtal

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Utdrag:

Samhällsbyggnadsnämnden
Mät- och exploateringschefen
Kommunstyrelsen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Sbu § 20 Avtal om kommunal medverkan för förrättningsförberedelser - information

Dnr Sbn 2018/55

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen.

Ärendebeskrivning

Lantmäteriet har 2023-02-02 sagt upp avtalet mellan Lantmäteriet och Eksjö kommun som gällt sedan år 2018 om kommunal medverkan för förrättningsförberedelser (KFF). Avtalet upphör att gälla den 1 augusti 2023. Lantmäteriet har även meddelat att de inte kommer att skicka några beställningar under uppsägningsperioden.

Lantmäteriet har inte beställt mätupdrag sedan våren 2022, då de sommaren 2022 muntligen meddelat att de avsåg att pausa avtalet.

Nuvarande avtal innebär att kommunen utför fältarbete och beräkning i samband med lantmäteriförrättningar som omfattar fältarbete. Normalt sett berörande ärenden som kommunen är mycket väl insatta i då det ofta rör sig om nyligen detaljplanlagda områden och många gånger har bland annat nybyggnadskartor upprättats innan fastighetsbildningen är klar.

I Sverige finns totalt idag ett 70-tal så kallade KFF-kommuner som på uppdrag utför förrättningsförberedelser. Lantmäteriet och Eksjö kommun har under flera decennier samverkat inom området och avtalen har under årens lopp endast justerats vid ett fåtal tillfällen, senast 2018. Det mest grundläggande syftet med KFF sedan länge är att de ska bidra till en effektiv samordning mellan fastighetsbildningen och plan- och byggprocessen i kommunen. Utöver det finns 39 kommunala lantmäterimyndigheter som sköter alla moment inom fastighetsbildning inom sina respektive kommuner.

En direkt konsekvens för kommunen är minskade intäkter. I budget för 2023 ligger en förväntad intäkt på 200 000 kronor för förrättningsförberedelser vilket ungefär motsvarar genomsnittet under de senaste 5 åren. I effektiv arbetstid utgör det cirka 4-5 veckor som faktureras som uppdrag.

Indirekta konsekvenser bedöms bli att lantmäteriförrättningar som omfattar mätning kommer bli dyrare på grund av att Lantmäteriet har en avsevärt högre timtaxa, inte har lika god lokalkännedom samt heller inte är lika väl insatta i olika typer av exploateringsprojekt i kommunen.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Samtliga kommuner i Jönköping, Kalmar och Kronobergs län som har motsvarande avtal har fått sina avtal uppsagda på samma vis. Något motiv eller syfte till varför Lantmäteriet säger upp avtalet har inte meddelats.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från mät- och exploateringschef Ingvar Lundquist, 2023-02-16
Granskningsrapport från Riksrevisionen om fastighetsbildningen i Sverige- RIR 2022:3

Utdrag:

Samhällsbyggnadsnämnden
Mät- och exploateringschefen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Sbu § 21 Detaljplan Orrhaga 1:1 med flera - information

Dnr Sbs 2021-349

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2021-04-21 att ge samhällsbyggnadssektorn i uppdrag att upprätta detaljplan för del av Orrhaga 1:1 med flera, Lunnagårdsvägen.

Ett planförslag arbetades fram med utgångspunkt att möjliggöra för bostadsändamål i tre kvarter som medger radhus, kedjehus, parhus eller motsvarande samt möjliggöra förändring av Lunnagårdsvägen i enlighet med att möjliggöra för en ny gång- och cykelväg.

Planförslaget var ute på samråd under perioden 1/11 2022 till 22/11 2022, men blev förlängt två gånger i väntan på Forsvarsmaktens och Länsstyrelsens synpunkter.

Vid dagens sammanträde ges information i ärendet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från planarkitekt Felix Mårtensson, 2023-02-09

Plankarta, samråd 2022-09-29

Planbeskrivning, samråd 2022-09-29

Utdrag:

Samhällsbyggnadsnämnden

Planenheten

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Sbu § 22 Upphävande av del av detaljplan för väg- och naturområde inom Nifsarp 1:12

Dnr Sbs 2023/199

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att ge samhällsbyggnadssektorn i uppdrag att upphäva del av detaljplan för väg- och naturområde inom Nifsarp 1:12, samt

att ge samhällsbyggnadssektorn i uppdrag att ta fram planhandlingar samt ställa ut planhandlingar på samråd.

Ärendebeskrivning

I samråd med Trafikverket för projektet förbifart 40 har det uppmärksamats att planerad ny vägdragnings för väg 893/894 strider mot gällande detaljplan nummer 179 som anger ”natur” i det berörda området i planens nordöstra del.

För att möjliggöra en ny vägdragnings i samband med byggnation av förbifart 40 måste annan mark än befintligt vägområde i gällande plan tas i anspråk för vägändamål. Därmed behöver aktuell detaljplan delvis upphävas för att kunna möjliggöra vägens föreslagna ombyggnad. Vid ett upphävande av del av detaljplan upphävs enbart den del som kommunen har för avsikt att upphäva medan resterande detaljplan fortsätter gälla. Det område som avses upphävas kommer efter upphävande att klassas som oplanerad mark och väntas ersättas av en ny vägplan som upprättas av Trafikverket.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse av planarkitekt Felix Mårtensson, 2023-02-15

Detaljplan 179, Detaljplan för ny trafikövningsplats, Nifsarp 1:12 m.fl.

Plan och genomförandebeskrivning, detaljplan 179

Utdrag:

Samhällsbyggnadsnämnden

Planenheten

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Sbu § 23 Ändring av detaljplan för Linneberg 1:1 med flera

Dnr Sbs 2022-1182

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att planavgift tas ut i detta fall med 100 procent i samband med framtida bygglov med hänvisning till nedanstående.

Ärendebeskrivning

2022-10-19 beslutade samhällsbyggnadsnämnden att lämna positivt planbesked på den aktuella ansökan, samt att ge samhällsbyggnadssektorn i uppdrag att upprätta förslag till detaljplan. Efter beslutet uppstod osäkerheter kring finansieringen av detaljplanens upprättande. Samhällsbyggnadsnämnden föreslås därför förtydliga hur detaljplanen ska finansieras.

Generellt finns två sätt att finansiera ett detaljplaneärende.

1. Eksjö kommun bekostar planens upprättande och tar ut full planavgift i samband med att detaljplanen genomförs. Avgiften tas ut i samband med bygglov som söks inom detaljplanens avgränsning. Detta sker alltid när Eksjö kommun äger marken som detaljplaneläggs.
2. Exploatören, fastighetsägaren eller annan part som initierar behovet av en ny eller ändrad detaljplan bekostar planens upprättande. Fördelningen och vilka kostnader som parten ska betala regleras i ett plankostnadsavtal. Planavgiften kan då sänkas eller helt tas bort inom detaljplanens avgränsning i samband med framtida bygglov. Generellt har detaljplaner som upprättats med plankostnadsavtal en planavgift i samband med bygglov på 20-30 procent. Detta sätt används i de fall den allmänna nyttan av detaljplanen bedöms låg och att detaljplanen i huvudsak innebär nytta för den enskilde.

Fördelarna med att Eksjö kommun bekostar detaljplanens genomförande är de förbättrade förutsättningarna för att i detta fall fler bostadstomter blir tillgängliga vilket ligger i linje med Eksjö kommun kommunprogram om att minst 60 bostäder per år ska uppföras. Exploatören står en mindre ekonomisk risk och kostnaderna fördelas i stället på respektive fastighetsägare som nyttjar detaljplanen.

Nackdelarna blir verksamhetens totala ekonomiska utrymme för att genomföra andra angelägna detaljplaneprojekt det enskilda året.

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------

Samhällsbyggnadssektorn bedömer att det i detta fall går att motivera att Eksjö kommun bekostar uppförandet med hänvisning till att syfte ligger helt i linje med Eksjö kommuns översiktsplan, att det är angeläget att fler attraktiva bostadstomter tillgängliggörs samt att signalera värdet av att fler privata markägare ser över möjligheten till utveckling av bostäder eller annan användning på sin mark.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschef Mikael Wärnbring, 2023-02-14

Samhällsbyggnadsnämndens beslut 2022-10-19, § 103

Tjänsteskrivelse från planarkitekt Johan Mood, 2022-09-12

Ansökan om planbesked, 2022-09-08

Bilaga till ansökan om planbesked, 2022-09-08

Utdrag:

Samhällsbyggnadsnämnden

Planenheten

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Sbu § 24 Ny översiktsplan för Vimmerby kommun, samråd - information

Dnr Sbn 2023/42

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen.

Ärendebeskrivning

Eksjö kommun har getts möjlighet att lämna synpunkter på Vimmerby kommuns nya översiktsplan med framtidsutblick mot 2050.

Översiktsplanen har varit på samråd från 6 december 2022 till 19 februari 2023. Synpunkter från Eksjö kommun har lämnats till Vimmerby kommun under samrådstiden.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från planarkitekt Felix Mårtensson, 2023-02-15

Eksjö kommuns samrådsyttrande, översiktsplan för Vimmerby kommun, 2023-02-14

Översiktsplan Vimmerby kommun 2050 samrådshandling, 2022-10-25

Utdrag:

Samhällsbyggnadsnämnden

Planenheten

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Sbu § 25 VA-plan 2023-2026, Eksjö kommun

Dnr Sbn 2023/39

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna VA-plan 2023-2026.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade 2021-10-21 att ge förvaltningen i uppdrag att ta fram en ny VA-plan.

Eksjö Energi AB har, tillsammans med tjänstepersoner från Eksjö kommun, representanter från kommunstyrelsen, samhällsbyggnadsnämnden och Eksjö Energi ABs styrelse, tagit fram förslag på VA-plan för Eksjö kommun 2023-2026.

VA-planen består av tre delar:

Översikt – generell information om VA i Eksjö kommun, omvärldsfaktorer, nuläge och framtida utveckling.

VA-policy – strategiska riktlinjer som styrdokument för arbetet med VA. Målsättning för varje delområde.

Handlingsplan – specifika åtgärder och prioriteringsordning för VA-åtgärder och dagvatten kopplat till miljö kvalitetsnormer (MKN).

Eksjö Energi AB beslutade 2023-02-06 att föreslå kommunfullmäktige att godkänna VA-plan 2023-2026.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschef Mikael Wärnbring, 2023-02-15

Beslut Eksjö Energi AB, 2023-02-06

Tjänsteskrivelse VA-chef Dennis Samuelsson, 2023-01-27

VA-plan 2023-2026

Kommunfullmäktiges beslut 2021-10-21

Utdrag:

Samhällsbyggnadsnämnden

Kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige

Eksjö Energi AB

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Sbu § 26 Säkrare gång- och cykelväg i Vildparken och Hotellträdgården - medborgarförslag, återredovisning

Dnr Sbn 2021/76

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna åtgärdsförslaget samt

att åtgärden genomförs under 2023 inom ramen för samhällsbyggnadssektorns investeringsbudget.

Ärendebeskrivning

Förslagsställaren i medborgarförslaget framförde att det är många som upplever att det är mörkt att promenera i Vildparken kvällstid. Det finns idag ingen belysning på grusvägarna i Vildparken utan bara längs de asfalterade vägarna vid ån och vägen som går mitt i parken från Parkgatan mot Norra Ågatan. Det är ett stort och otryggt område i parken som inte är belyst idag. Blir parken belyst skulle det innebära en säkrare och trevligare park att vistas i. Förslagsställaren önskar att det blir liknande belysning i Vildparken och gångvägen i Hotellträdgården som det är i Järnvägsparken.

Kommunstyrelsen beslutade 2021-08-31 att ge förvaltningen i uppdrag att ta fram förslag till förbättrad belysning i Vildparken med återredovisning till kommunstyrelsen.

Av den utredning som genomförts konstaterades att vissa områden i Vildparken är i behov av bättre belysning, framför allt i den södra delen av parken. Vid framtagande av förslag på ny belysning har dialog med Region Jönköping och kommunens räddningstjänst skett. Området närmast sjukhusets akutmottagning används till landning av helikoptrar. Eftersom en helikopter behöver en stor yta för att landa skulle eventuella belysningsstolpar längs stråket mellan Västanågatan och Parkgatan stå i vägen för det. Detta var anledningen till att ny belysning längs denna sträcka har uteslutits. Förslaget resulterade dock i att tolv nya belysningspunkter kommer att sättas upp längs den vägen som löper mellan Västanågatan och bron vid Norra Ågatan. Åtgärden kommer att genomföras i april-maj 2023. Kostnad för åtgärden bedöms till 280 tkr.

I samhällsbyggnadssektorns arbete med att utveckla kommunens allmänna platser ingår, som en prioriterad punkt, trygghetsåtgärder i några av stadens centrala parker. Som det framgår i medborgarförslaget har åtgärder i Järnvägsparken redan

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

gjorts. Detta efter att personal vid sociala sektorn uppmärksammat både polisen och samhällsbyggnadssektorn om trygghetsproblem i området. Den nya belysningen har uppskattats av allmänheten och parken används flitigare under kvällstid året runt. I samband med belysningsåtgärderna upprustades parken med fler bänkar. Även vid Hotell Trädgården har en del åtgärder genomförts. Gång- och cykelvägen längs stråket mellan Västerlånggatan och bron mot Högländssjukhuset har upprustats med ny belysning.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från stadsarkitekt Lucia Botero Fridholm, 2023-02-15

Bilaga Säkrare gång- och cykelväg i Vildparken och Hotellträdgården

Kommunfullmäktiges beslut 2021-09-23

Kommunstyrelsens beslut 2021-05-04, 2021-08-31

Samhällsbyggnadsberedningens beslut 2021-08-18

Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschef Mikael Wärmbring, 2021-08-11

Kommunfullmäktiges beslut 2021-04-22

Medborgarförslag från Monica Ahlenius 2021-02-12

Utdrag:

Samhällsbyggnadsnämnden

Kommunstyrelsen

Stadsarkitekten

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Sbu § 27 Förbättringsåtgärder på Södra Storgatan i Eksjö - gångfartsområde, information

Dnr Sbn 2020/97

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att utforma Södra Storgatan som gångfartsområde sommaren 2023 med föreslagna ändringar.

Ärendebeskrivning

I september 2020 beslutade samhällsbyggnadsnämnden att ge samhällsbyggnadssektorn i uppdrag att genomföra åtgärder på Södra Storgatan för ökad vistelse och tillgänglighet. Ett förslag togs fram och delades in i etapper.

Etapp 3, ett test av gångfartsområde på Södra Storgatan, genomfördes under sommaren 2022, mellan den 27 juni och den 30 september. Syftet med testet var att göra Södra Storgatan mer attraktiv under den mest aktiva säsongen för såväl boende som turister och samtidigt främja handel och näringsliv. I ett gångfartsområde är det inte tillåtet att köra fordon i högre hastighet än gångfart (7 km per timme). Förarna har väjningsplikt mot fotgängare.

De åtgärder som gjordes inför testet var:

- Gatan skyltades om till gångfartsområde.
- Gaturummet upprustades med extra möblering och blomsterarrangemang.
- Verksamheterna erbjöds större ytor för uteservering och varuvisning.
- Fordonstrafik förbjöds mellan klockan 19.00-06.00, förutom tvärgatorna som fortsatte att vara öppna.
- En informationsskylt med Södra Storgatans historia sattes upp.

Efter testet gjorde samhällsbyggnadssektorn en utvärdering genom att sammanställa inkomna synpunkter, vilka var mestadels positiva. Den nya möbleringen och blomsterarrangemang uppskattades av allmänheten. Dessa ansågs bidra till ett levande stadsrum som fick fler att trivas och uppehålla sig i området. Boende längs Södra Storgatan upplevde en lugnare miljö under kvälls- och nattetid. Trots att den förväntade effekten om att få bilismen att sänka farten till fotgängarnas hastighet inte nåddes upplevde en del ett lugnare tempo på gatan och mer rörelsefrihet bland de gående. Det ansågs dock att vissa förbättringar kunde göras för en ökad funktionalitet. Till exempel ökade tider för framkörning så att handlarna lättare ska kunna utföra sysslor i sin affär efter stängning.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

De ändringar som föreslås inför nästa säsong är:

- Bättre placerad skyltning.
- Ändrade tider då man får köra på Södra Storgatan klockan 06.00-21.00
- Tidigt samråd med andra myndigheter.
- Spridning av information om åtgärderna till allmänheten i ett tidigare skede.
- Fler stadsmöbler och blommor (även placeringen ses över).

Eftersom resultatet av utvärderingen visar på positiva effekter anser samhällsbyggnadssektorn att Södra Storgatan ska användas som gångfartsområde även i år. Förslaget är att utforma Södra Storgatan till gångfartsområde mellan den 5 juni och den 18 september.

Åtgärden är avstämd i samråd med Eksjöstadsutvecklings representanter där Eksjö kommun, Eksjö.NU, Eksjö handel och Fastighetsägarna är representerade.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från stadsarkitekt Lucia Botero Fridholm, 2023-02-15
Bilaga med redovisning av projektet

Utdrag:

Samhällsbyggnadsnämnden
Stadsarkitekten
Trafikingenjören

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Sbu § 28 Årsredovisning 2022 - samhällsbyggnadssektorn

Dnr Sbn 2022/11

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera att samhällsbyggnadssektorns driftsutfall för 2022 var 48,2 miljoner kronor jämfört mot helårsbudgeten som var 47,1 miljoner kronor. Den negativa avvikelser på 1,1 miljoner kronor motsvarar en procentuell avvikelse på 2,4 procent,

att notera att samhällsbyggnadssektorns investeringsutfall för 2022 var 30,9 miljoner kronor jämfört mot helårsbudgeten som var 24,6 miljoner kronor. Den negativa avvikelser på 6,3 miljoner kronor motsvarar en procentuell avvikelse på 25 procent, samt

att godkänna redovisad rapport för samhällsbyggnadssektorn.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadssektorn ansvarar för miljö-, bygg, trafik- och planeringsfrågor, energiplanering, natur-, skogs- och vattenvårdsfrågor samt kommunaltekniska frågor.

Inom ovanstående områden ansvarar även samhällsbyggnadssektorn för myndighetsutövning enligt Plan- och bygglagen, Miljöbalken, Livsmedelslagen, renhållningsföreskrifter, Smittskyddslagen, Lagen om skydd mot olyckor och Lagen om brandfarliga varor, Alkohollagen, Lagen om tobak och liknande produkter, Lag om handel med vissa receptfria läkemedel och trafiklagstiftning, samt därtill hörande förordningar.

Årets verksamhet

Verksamheten under 2022 har genomförts i linje med gällande verksamhetsplan och tilldelade budgetförutsättningar. Nöjd kund index-mätningen som är en av de mest vägledande mätningarna för verksamheten har backat med några punkter men ligger fortsatt på en hög nivå i ett nationellt perspektiv.

Projekt kopplat till investeringsbudgeten har påverkats av pandemin, inflation och ökade kostnader på material och drivmedel vilket har lett till ökade kostnader i de genomförda projekten.

Exploatering och byggnation av Trädgårdsstaden har påbörjats. Inom kvarteret Ängsviolen i Kvarnarp har ytterligare tomter sålts. Försäljningen av kvarteret

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Siken 13 i Orrhaga har slutförts till Arkadia Bostad för byggnation av 30 nya hyreslägenheter.

Skogsförvaltningen har löpt på enligt plan med en bra prisutveckling på trävaror men också högre kostnader på grund av omvärldsläget. Framst har gallringar och röjningar utförts samt hantering av omfattande vindfällen i början av 2022. Den nya våtmarken i Klintens naturreservat invigdes i maj. Avverkning har utförts av Trafikverket i samband med ombyggnation av riksväg 40, både intill ny vägsträckning och den nya infartsvägen till Persö via Lyckeberg.

Inom mät- och kartverksamheten har cirka 50 nybyggnadskartor producerats vilket är mer än tidigare år. Under början av 2022 har en lantmäteriförrättning slutförts i området vid Ängsviolen. Detta har möjliggjort nya tomter för Vallsjöhus parhusprojekt.

Ny infiltration har utförts på Valbackens toppstuga. På Klinten har man målat fönster och monterat nya energiglas. Fastigheten Prästgården 1 i Eksjö förvärvades under 2022 som ett strategiskt fastighetsinnehav för framtida utveckling. Fastigheten ägs och förvaltas av samhällsbyggnadssektorn i samarbete med Eksjö industribyggnader.

I december 2022 antogs Eksjö kommuns nya översiktsplan. Den utgör en grund för de kommande årens mark- och vattenplanering.

Detaljplanen för fastigheten Smeden har ändrats för att möjliggöra utökning av befintligt trygghetsboende med ytterligare en våning och cirka 20 lägenheter. Nya detaljplaner är under upprättande, dels i Orrhaga, för 20 – 25 nya bostäder, dels i Kvarnarp, för demensboende för 60 platser.

Byggandet totalt i kommunen har gått ner något under hösten. Antal lovärenden totalt uppgick till 334 (342 år 2021). 93 nya lägenheter och bostäder har fått bygglov vilket är en stor ökning jämfört med förra året. Det har varit en markant ökning av anmälan för eldstäder under hösten.

Miljöenheten genomförde till stor del all planerad tillsyn under 2022. Hälsoskyddstillsyn genomfördes av samtliga frisörer och strandbad. Utöver den planerade tillsynen har flera anmälningspliktiga verksamheter prövats. Enheten har därtill handlagt och utrett en större mängd bostadsklagomål, som var fler jämfört med tidigare år.

Inom miljöskyddstillsynen har tillsyn genomförts av verkstadsindustrier, motorbanor och drivmedelsanläggningar. Ett resultat av att miljöenheten sedan 2008 aktivt bedrivit uppsökande tillsyn av små avloppsanläggningar är att antal bristfälliga avlopp sjunkit från 77 procent till 29 procent.

Arbetet med förorenad mark har under året i majoritet bestått av händelsestyrd tillsyn.

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------

En ny vatten- och avloppsplan har arbetats fram och förväntas antas under våren 2023. Arbete med att utreda förorenad mark, som Eksjö kommun är verksamhetsutövare för, har fortsatt. Undersökningar av den gamla deponin i Bykvarn har genomförts. Planering kopplad till bättre dagvattenhantering, klimatanpassningsåtgärder och laddning för elbilar har genomförts.

Under 2022 har en genomgripande inventering av hela den allmänna gatljusanläggningen genomförts. Underlaget blir till stor nytta för att planera för effektiva reinvesteringar av anläggningen framöver. Inventeringen ledde till ett uppdrag att skyndsamt byta ut farliga elskåp under 2022. Flera gatuprojekt avslutades bland annat gång- och cykelprojekten vid Surbrunnsgatan och Husargatan. Även torget i Ingatorp och Lasaretsbron färdigställdes under året med goda slutresultat.

Årets ekonomi – Driftbudget

Sektorns driftutfall för 2022 var 48,2 mnkr jämfört mot helårsbudgeten som var 47,1 mnkr. Den negativa avvikelser på 1,1 mnkr motsvarade en procentuell avvikelse på 2,4 procent.

Avvikelsen mot budget var fördelad på sektorsövergripande (+0,4 mnkr), mät- och exploateringsenheten (- 0,2 mnkr, övergripande planering +0,2 mnkr), gator vägar (-1,6 mnkr), plan- och byggenheten (+0,1 mnkr).

Driftutfallet inom sektorsövergripande för 2022 var 2,7 mnkr jämfört med helårsbudgeten som var 3,0 mnkr. Den positiva avvikelser på 0,4 mnkr motsvarade en procentuell avvikelse mot budget på 11,8 procent. Avvikelsen berodde till största delen på ej förbrukade medel för konsulter och andra externa tjänster.

Mät- och exploateringsenhetens driftutfall 2022 var 2,4 mnkr jämfört med helårsbudgeten som var 2,2 mnkr. Den negativa avvikelser på 0,2 mnkr motsvarade en procentuell avvikelse mot budget med 9,5 procent. Mätverksamheten redovisade en negativ avvikelse mot budget med 0,5 mnkr. Detta berodde på lägre intäkter för mätningstjänster med anledning av i huvudsak arbetet med implementering av de nya kartsystemen och eftersläpad ajourhållning. Ökade hyresintäkter för nya fastigheter medförde en positiv avvikelse på 0,3 mnkr. Skogen redovisade ett positivt resultat på 0,1 mnkr. Arbete med vindfallen innebar högre kostnader men också högre intäkter i form av ersättning från försäkringsbolaget.

Driftutfallet inom övergripande planering och kommunikationer var 3,0 mnkr, jämfört med helårsbudgeten som var 3,2 mnkr. Den positiva avvikelser på 0,2 mnkr motsvarade en procentuell avvikelse mot budget på 6,9 procent. Kostnaderna för konsulter blev lägre än budget.

Gator och vägar redovisade ett driftutfall på 33,2 mnkr, jämfört med helårsbudgeten som var 31,6 mnkr. Den negativa avvikelser på -1,6 mnkr motsvarade en procentuell avvikelse mot budget på 5,0 procent. Avvikelsen beror på en avsättning i syfte att återställa Sjöviksdeponin i Eksjö.

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------

Plan- och byggavdelningens driftutfall 2022 var 1,8 mnkr jämfört med helårsbudgeten som var 1,9 mnkr. Den positiva avvikelsen på 0,08 mnkr motsvarade en procentuell avvikelse mot budget med 4,0 procent. Intäkterna, både inom detaljplaneringen och bygglov blev lägre än budget. Underskottet inom intäktssidan balanserades

Årets ekonomi – Investeringsbudget

Sektorns investeringsutfall för 2022 var 30,9 mnkr jämfört mot helårsbudgeten som var 24,6 mnkr. Den negativa avvikelsen på 6,3 mnkr motsvarar en procentuell avvikelse på 25 procent.

Investeringsstakten har varit hög under året. Flera projekt är avslutade. Gång- och cykelprojekten vid Surbrunnsgatan och Husargatan blev dyrare än beräknat med anledning av att det uppstod behov av ytterligare åtgärder under arbetets gång.

Två ombyggnader av parkeringsplatser i Mariannelund har delvis avslutats även dessa projekt har blivit dyrare än beräknat. Behovet av åtgärder på kommunens lekplatser har varit stort och budgeten har överskridits. Detta är främst kopplat till säkerhetsåtgärder. Åtgärder kopplat till almsjukan har också varit kostsamma.

Framåtblick

Under inledningen av 2023 genomförs en stor organisationsförändring. Samhällsbyggnadssektorns ansvarsområden kommer att utökas med kultur- och fritidsverksamheterna vilket ställer nya krav på ledningsstruktur. Mycket fokus kommer därför läggas på att sätta effektiva och tydliga processer.

Hur omvärldsläget kommer att påverka verksamheten kommer följas noggrant. Kostnadsläge, investeringsvilja och byggtakt är delar som påverkar verksamhetens sysselsättningsgrad, intäkter och kostnader.

Framtidens utmaningar ligger i tempot i den tekniska och digitala utvecklingen och hur verksamheten ska tillgodose sig nyttan med denna. Samhällsbyggnadssektorns verksamhet vilar på flera komplexa lagstiftningar. Detta innebär en stor utmaning i en värld där mediaflödet går allt snabbare och man förväntas få all information genom lättillgängliga medier. Förväntningarna från allmänhet och näringsliv avseende service, bemötande och tid måste man försöka förutse och skapa förutsättningar för att kunna uppnå.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från sektorsekonom, Lise Rundén, daterad 2023-02-17
Uppföljning och analys av verksamhetsplan, samhällsbyggnadssektorn,
2023-02-17

Årsredovisning 2022, samhällsbyggnadssektorn, bilaga nyckeltal

Utdrag:

Akten

	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
--	------------------	--------------------

Sbu § 30 Kontaktpolitiker samhällsbyggnadsnämnden

Dnr Sbn 2023/9

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att anta arbetsordning för kontaktpolitiker i samhällsbyggnadsnämnden, samt

att godkänna kontaktpolitikerlista för mandatperioden.

Ärendebeskrivning

Det finns möjlighet att utse kontaktpolitiker bland sina ledamöter och ersättare. Kontaktpolitikerna fungerar som en kontaktlänk mellan olika områdesenheter eller projekt och nämnden.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2023-02-09 att ge samhällsbyggnadssektorn i uppdrag att till samhällsbyggnadsutskottet 22 februari ta fram förslag på vilka verksamheter som kan tänkas behöva kontaktpolitiker, samt att ta fram förslag till beslut om vad som gäller kring eventuellt arvode för kontaktpolitiker.

Förslag till arbetsordning för kontaktpolitiker i samhällsbyggnadsnämnden har tagits fram. Samhällsbyggnadsnämndens presidium i samråd med samhällsbyggnadssektorn tar fram förslag på kontaktpolitiker för respektive verksamhet för mandatperioden 2023-2026 som behandlas på samhällsbyggnadsnämndens sammanträde den 8 mars.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschef Mikael Wärnbring, 2023-02-17
Arbetsordning för kontaktpolitiker i samhällsbyggnadsnämnden
Samhällsbyggnadsnämndens beslut 2023-02-09

Utdrag:

Samhällsbyggnadsnämnden
Berörda enheter

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Sbu § 31 Kommitté ungdomsledarpris

Dnr Sbn 2023/50

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden

att utse två ledamöter att ingå i kommittén för ungdomsledarpriset.

Ärendebeskrivning

Årets ungdomsledarpris ska utses. I kommittén ska tjänstepersoner och ledamöter i samhällsbyggnadsnämnden ingå. Förslaget är att samhällsbyggnadsnämnden beslutar vilka ledamöter som ska ingå i kommittén vid nämndens sammanträde.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från fritidschef Ulrika Skäär, 2023-02-14

Utdrag:

Samhällsbyggnadsnämnden

Fritidschefen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Sbu § 32 Kommitté kulturpris

Dnr Sbn 2023/51

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att utse två ledamöter att ingå i kommittén för kulturpriset.

Ärendebeskrivning

Årets kulturpris ska utses. I kommittén ska tjänstepersoner och ledamöter i samhällsbyggnadsnämnden ingå. Förslaget är att samhällsbyggnadsnämnden beslutar vilka ledamöter som ska ingå i kommittén vid nämndens sammanträde.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från kulturchef Thomas Hanzén, 2023-02-14

Utdrag:

Samhällsbyggnadsnämnden

Kulturchefen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Sbu § 33 Kommitté miljövärdpris

Dnr Sbn 2023/52

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att utse två ledamöter att ingå i kommittén för miljövärdpriset.

Ärendebeskrivning

Årets miljövärdpris ska utses. I kommittén ska tjänstepersoner och ledamöter i samhällsbyggnadsnämnden ingå. Förslaget är att samhällsbyggnadsnämnden beslutar vilka ledamöter som ska ingå i kommittén vid nämndens sammanträde.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från hållbarhetsstrateg Sara Bergqvist, 2023-02-14

Utdrag:

Samhällsbyggnadsnämnden

Hållbarhetsstrategen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Sbu § 34 Kommitté arkitektur- och byggnadsvårdspris

Dnr Sbn 2023/53

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att utse två ledamöter att ingå i kommittén för arkitektur- och byggnadsvårdspriset.

Ärendebeskrivning

Årets arkitektur- och byggnadsvårdspris ska utses. I kommittén ska tjänstepersoner och ledamöter i samhällsbyggnadsnämnden ingå. Förslaget är att samhällsbyggnadsnämnden beslutar vilka ledamöter som ska ingå i kommittén vid nämndens sammanträde.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från stadsarkitekt Lucia Botero Fridholm, 2023-02-14

Utdrag:

Samhällsbyggnadsnämnden
Stadsarkitekten

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Sbu § 35 Lokalbidrag 2023 - delegationsbeslut

Dnr Sbn 2023/43

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna fördelningen av lokalbidrag 2023.

Ärendebeskrivning

Vid ansökningstidens utgång den 1 november 2022 hade 29 föreningar ansökt om lokalbidrag till egna lokaler och anläggningar samt till hyrda, ej subventionerade lokaler. Lokalbidragen grundar sig på 2021 års verksamhet.

Totalt fördelas 1 771 230 kr. Bidragen utbetalas i mars 2023.

Lokalbidraget avser att ge ett visst ekonomiskt stöd till drift och underhåll av lokaler och anläggningar som föreningarna själva äger och som i huvudsak används i verksamhet för medlemmar i åldern 7–20 år. För att vara bidragsberättigade måste lokalerna och anläggningarna i princip vara öppna för annan verksamhet än föreningens egen. Bidraget avser också att ge ett visst stöd till hyra eller arrende av lokaler, anläggningar, mark eller vatten i Eksjö kommun.

Fördelningen grundar sig på ”Bidragsregler för ideella kultur- och fritidsorganisationer i Eksjö kommun”, antagna av kommunfullmäktige 2018-11-15 samt kommunstyrelsen 2018-10-31.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från fritidschef Ulrika Skäär, 2023-02-09

Bilaga Fördelningslista Lokalbidrag för 2023

Utdrag:

Samhällsbyggnadsnämnden

Fritidschefen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Sbu § 36 Information från sektorschef

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadschefen informerar om aktuella frågor inom sektorn;

- Rekryteringar inom sektorn.
- Omorganisationen där kultur- och fritidsenheten förs över till samhällsbyggnadssektorn från 1 mars.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Sbu § 37 Obesvarade medborgarförslag och motioner

Dnr Sbn 2023/22

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen.

Ärendebeskrivning

En motion eller ett medborgarförslag bör, enligt Kommunallagen, beredas så att kommunfullmäktige kan fatta beslut inom sex månader från det att förslaget väckts. Kommunfullmäktige kan vid behov, avskriva medborgarförslagen från vidare handläggning.

Samhällsbyggnadsnämnden ska regelbundet följa upp obesvarade medborgarförslag och motioner.

En förteckning har sammanställts över obesvarade medborgarförslag och motioner, med beskrivning av hur åtgärd är planerad eller hur ärendet kommer hanteras.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschef Mikael Wärnbring, 2023-02-08
Sammanställning obesvarade medborgarförslag och motioner

Utdrag:

Samhällsbyggnadsnämnden

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Sbu § 38 Redovisning av delegationsärenden

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av delegationsbeslut enligt följande:

- Delegationsbeslut fattade av planarkitekten; yttrande gällande reviderat bostadsförsörjningsprogram Vetlanda kommun, yttrande gällande översiktsplan för Vimmerby kommun samt yttrande gällande dialogversion rumslig strategi för Östergötland.
- Delegationsbeslut fattade av kulturchefen 2023-01-25 samt 2023-02-17 gällande arrangemangsbidrag.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Sbu § 39 Anmälningsärenden

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner anmälningsärenden enligt följande:

- Beslut från Försvarsmakten 2023-01-26 gällande aktualiserad redovisning av riksintressen och områden av betydelse för totalförsvarets militära del enligt 3 kapitlet 9 § Miljöbalken. Dnr: Sbn 2023/35.
- Eksjö kommuns svarsjournal för Bostadsmarknadsenkäten 2023 (BME 2023). Dnr: Sbn 2022/156.
- Eksjö kommuns skrivelse 2023-02-09 till Region Jönköpings län, nämnd för trafik, infrastruktur och miljö (TIM-nämnden) gällande bedömning av Eksjö kommuns påverkan av neddragningar inom Jönköpings länstrafik. Dnr: Sbn 2023/44.
- Beslut från Eksjö Energi 2023-02-06 gällande återställningsplan för Sjöviksdeponin. Dnr: Sbn 2023/14.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Sbu § 40 Inbjudningar

Ärendebeskrivning

Inga beslut tas om inbjudningar.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande