

2017-11-27

Kommunens revisorer

Kommunfullmäktige

Granskning av konkurrensutsättningen av byggentreprenaden vid Nannylund

Kommunens revisorer har med stöd av Deloitte AB genomfört en granskning av konkurrensutsättningen av byggentreprenaden vid Nannylund.

I samband med granskningen har en rapport upprättats. I rapportens sammanfattning finns iakttagelser och rekommendationer. Vår granskning bifogas detta brev.

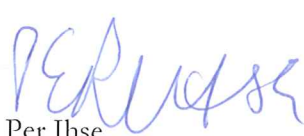
Vi föreslår att fullmäktige (efter kommunstyrelsens beredning) fattar beslut enligt rapportens rekommendationer samt tillser att svar lämnas på våra frågor nedan:

- Vilken riskbedömning har kommunstyrelsen gjort inför beslutet om att dess ordförande tillika skall vara ordförande i ITolv AB?
- Vilken dokumentation finns av EBO:s och AB Gilbert Gustafssons Entreprenads bedömningar av Regionens värdering av Nannylundsområdet?
- I EK FAB:s ägardirektiv och fullmäktiges beslut Dnr 2009-0609 ges tydliga besked om bolagets ansvar när det gäller strategisk lokalplanering och uthyrning av lokaler avseende kommunens verksamheter. Hur har kommunstyrelsen tagit hänsyn till detta före beslutet att sälja Nannylundsområdet till ITolv AB?
- Hur säkerställer kommunstyrelsen att även ITolv AB:s övriga ägare bidrar till finansieringen av bolagets verksamhet på likvärdigt sätt med kommunen?

Vi rekommenderar fullmäktige att begära in svar från kommunstyrelsen till fullmäktiges sammanträde den 22 februari 2018.

För kommunens revisorer


Stig Andersson
Ordförande


Per Ihse
Vice ordförande