

PLANBESTÄMMELSER forts.

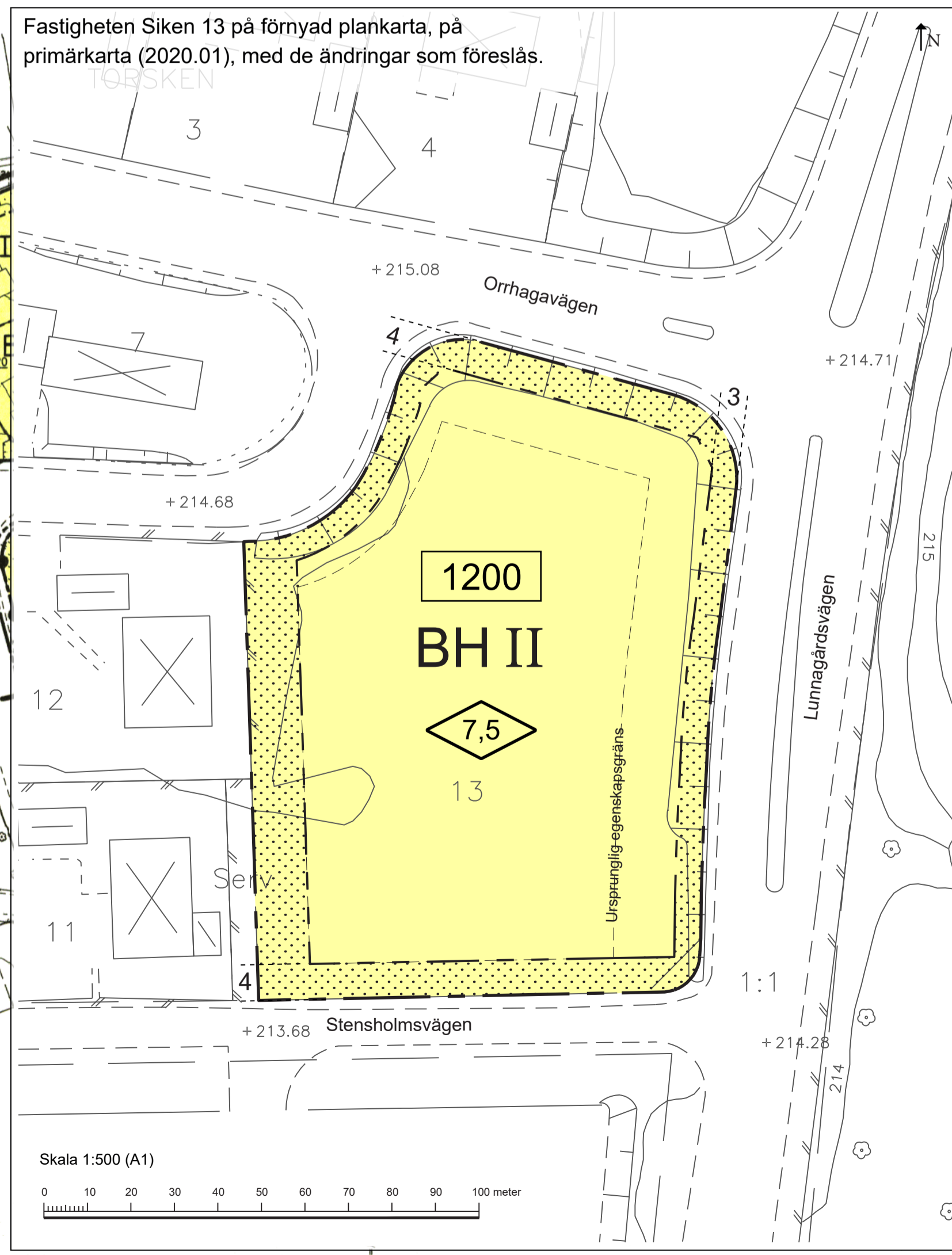
- U Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
 - g Marken skall vara tillgänglig för gemensam lekplats
 - x Marken skall vara tillgänglig för allmän gångtrafik
 - z Marken skall vara tillgänglig för körtrafik till fastigheten Pontonen 2
- 6. Markens anordnande**
- Träd Befintliga träd skall bevaras
 - Parkerings Parkeringsplats skall finnas
 - Ut- och infart för motorfordon får inte anordnas
 - Ut- och infart får inte anordnas, stängsel skall finnas

7. Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden är 10 år räknat från den dag planen vinner laga kraft.

Följande tomtindelningar upphävs helt eller delvis i samband med att denna detaljplan vinner laga kraft:
 Tomtindelning av kvarteret Makrillen i Eksjö (nr 2527), fastställd 1971-11-26, upphävs helt.
 Tomtindelning av kvarteret Husaren i Eksjö stad (nr 526), fastställd 1939-07-29, upphävs i vad den avser Husaren 1. Ändring av tomtindelningen för del av kvarteret Husaren i Eksjö (nr 791), fastställd 1944-08-03, upphävs i vad den avser tomt nr 17, 19 och 20.
 Tomtindelning av kvarteret Pontonen uti Eksjö stad (nr 623), fastställd 1940-01-03, upphävs helt.
 Ändring av tomtindelningen för del av kvarteret Byxlyckan och Pontonen i Eksjö (nr 819), fastställd 1946-04-13, upphävs i vad den avser Pontonen 10 och 11.

BESLUT	Datum	Instans
Godkänd för samråd	1993-02-17	BN
Beslut om utställning	1993-06-16	BN
Antagen	1993-08-18	BN
Laga kraft	1993-09-24	Lst



PLANBESTÄMMELSER

FÖLJANDE GÄLLER INOM OMRÅDEN MED NEDANSTÄNDE BETECKNINGAR

- 1. Gränsbeteckningar**
- Linje belägen 3 m utanför planområdet
 - Användningsgräns
 - Egenskapsgräns
 - Illustrationslinje
- 2. Användning av allmän plats**
- INFART Infartstrafik
 - L-GATA Gata som ingår i lokalnätet
 - LOKALGATA Lokaltrafik
 - GC-VÄG Gång- och cykelväg
 - PARK Parkområde
 - NATUR Naturområde
- 3. Utformning av allmän plats**
- + 000,0 Föreskriven höjd över nollplanet
- 4. Användning av kvartersmark, utformning, utnyttjandegrad**
- B Bostäder
 - BH Bostäder och/eller handel
 - PARKERING Personbilsparkering
 - FRITIDSGÅRD Fritidsgård
 - KULTUR Museum
 - II Högsta antal våningar
 - 0,3 Största tillåtna byggnadshöjd till takfot
 - n Vind får inte inredas
 - q Värdefull miljö. Ändring av byggnad får inte försvanska dess karaktär. Byggnad får inte rivras.
 - 000/00/0 Största tillåtna byggnadsarea per tomt är 000/ kvm, varav /00 får utgöra garage/uthus. Dock får högst /00-del av tomtens areal bebyggas.
 - 000/00 Vid sammanläggning av fastigheterna Husaren 1 och 17 till en fastighet, är största tillåtna byggnadsarea 000/ kvm, varav /00 får utgöra garage/uthus.
- 5. Begränsning av markens bebyggande**
- Marken får inte bebyggas - Marken får inte förses med byggnad
 - Marken får endast bebyggas med uthus och/eller garage

ÄNDRING AV DETALJPLAN

Denna plankarta redovisar med rött ändringar till en gällande detaljplan, och ska läsas tillsammans med gällande detaljplan. Ändringarna kan innebära att planbestämmelse läggs till, redigeras eller tas bort.

Utöver denna handling och de ändringar som anges med rött gäller laga kraftvunnen detaljplan:
Detaljplan för kv Husaren m fl i Eksjö stad
 Akt: 0686-P56. Laga kraft 1993-09-24 (nr. 157).

Planändring (ADP) upprättad: 2019-10-23
 Planändring (ADP) laga kraft: 2020-07-15

ÄNDRING AV DETALJPLAN (ADP)
 Detaljplan för kv Husaren m fl i Eksjö stad

2019-10-23	2020-06-17	2020-07-15
Upprättad	Antagen	Laga kraft

PLANBESTÄMMELSER

- GRÄNSER**
- Gällande egenskapsgräns upphör att gälla
 - Egenskapsgräns tillkommer
 - Användningsgräns tillkommer
- ANVÄNDNINGSBESTÄMMELSER**
- Kvartersmark
 - Bostäder
 - Bostadshus resp. uthus med fasadmått
 - Andra byggnad resp. uthus med takmått
- EGENSKAPSBESTÄMMELSER**
- Gällande bestämmelse upphör att gälla
 - Minimär byggnad med takmått
 - Område där prickmark upphör att gälla
 - Marken får inte förses med byggnad (bestämmelsen tillkommer)
- ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**
- Genomförandetid
 - Genomförandetiden för ändringarna är 5 år från och med den dag ändringen av detaljplanen (ADP) vinner laga kraft.

JÖNKÖPINGS LÄN
 EKSJÖ KOMMUN

DETALJPLAN FÖR
 KV HUSAREN M FL
 I EKSJÖ STAD

Upprättad av plan- och byggkontoret 1993-06-16
 med normalt planförfarande
 Reviderad 1993-08-04

Jan Åsberg
 planingenjör

Dnr 1992-323-402

