

BESKRIVNING tillhörande förslag till byggnadsplan för del av INGATORP i Ingatorps kommun, Jönköpings län.

För områdets östra del gäller en år 1930 uppgjord och den 17.12.1932 fastställd byggnadsplan. Dessutom finns en avstyckningsplan från 1938 (Dalområdet) och utomplansbestämmelser.

1930 års byggnadsplan är på vissa ställen så svår att tolka, att en ändring hade blivit mycket vanskelig. I stället föreslogs att upphäva den gamla planen och upprätta ett nytt förslag.

Samtidigt som omarbetningen av den gamla planen aktualiserades genom ett projekt för en ny genomfartsväg, fordrades en utökning av påanområdet mot väster, där byggnationen har varit livlig under de sista åren.

Under arbetets gång framkom sedan olika önskemål om ändringar på skilda ställen inom det gamla planområdet, vilket ytterligare underströk nödvändigheten av en helt ny plan. Dessa ändringar är (förutom de, som hänger ihop med den nya genomfartsvägen):

- a) En radtomtplatser har utlagts vid prästgården. I samband därmed har A-området väster om prästgården fått en annan utformning.
- b) Kvarteren norr om prästgården har ändrats för att erhålla mindre väglängd, mindre stora tomtplatser och ett lämpligare avloppssystem. En för allmänt ändamål reserverad tomtplats har flyttats till ett annat markant ställe inom området.
- c) Tomtplatserna öster om hembygdsparken har tagits bort, emedan de ligger på sank mark.
- d) Området söder om järnvägen och väster om den befintliga järnvägsövergången har uteslutits ur planen, eftersom behovet av tomtmark för överskådlig tid kan tillgodoses på andra

ställen. Området blir efter den nya genomfartsvägens tillkomst svårtillgängligt och är dessutom olämpligt från avloppssynpunkt.

e) Området söder om bangården har anpassats efter de befintliga förhållandena (ny väg). Den föreslagna viadukten öster om bangården har inte tagits med. Skulle i framtiden ett behov av industriområden söder och öster om bangården göra sig gällande, bör dessa områden (som i den nya planen har uteslutits) matas genom en väg söder om bangården, som ansluter sig till den befintliga plankorsningen.

f) En föreslagen väg söder om kyrkan har slopats. Vägförslaget berodde på ett tidigare genomfartsvägprojekt norr om Brusån.

g) Kyrkstallområdet har ändrats från A- till B-område (stallarna är avsedda att rivas).

h) I samråd med vägförvaltningen föreslås större bredd för vägar inom de centrala delarna.

i) Ett A-område avsett för reningsverk har utlagts öster om samhället vid Brusån.

j) Enligt den gamla planen skulle torgytan utökas. I stället föreslås att genom plantering åstadkomma uppdelning i tre skilda rum (jfr. illustrationsskiss): mot öster ett affärstorg, som hålles fritt från körtrafik, i mitten ett mera intimt eventuellt stenbelagt "promenadtorg" och framför kyrkan ett större torg, som kan användas för parkering. Två befintliga hus, som senare skall ingå i den planterade delen av torget, skulle tills vidare få kvarstå. På det nya planområdet väster om samhället har i stort sett endast en komplettering

av redan befintlig bebyggelse föreslagits. Endast längs vägen till Eksjö har större områden för industriändamål utlagts. Illustrationsvis har en utvidgning av bostadsområdena mot väster och norr angivits.

Sammanlagt omfattar planen 108 befintliga bostadshus och 102 nya eller ännu obebyggda tomtplatser, därav 36 inom området norr och öster om prästgården. Reservområdena utanför fastställelsegränsen omfattar 32 nya tomtplatser.

Inom planområdet finns utom 2 sågverk och mejeriet fyra mindre anläggningar av industriell karaktär. De stora nya industriområdena, som i planen föreslås längs vägen till Eksjö tillmötesgår önskemålet av väl tilltagna markreserver för nyetableringar.

Vatten- och avloppsutredning har utförts av ingenjörbyrån Viak och medföljer som bilaga.

Stockholm den 6 december 1952

Reviderat den 12 juni 1953

Å EGLERS STADSPLANEBYRÅ

Harry Egler
Arkitekt SAR

Peter Lang
Arkitekt SIA

Tillhör länsstyrelsens beslut den 3/4 1957 III G2
17 53

Rätt avskrivet betygar:
STATENS REPRODUKTIONSANSTALT

